

RESPUESTA A OBSERVACIONES No.3 CONVOCATORIA No. 12 de 2020

17 de Febrero de 2021

A continuación nos permitimos dar respuesta a dudas de la parte técnica de los planos y formatos anexos.

NOTA: Debido al ajuste en varios de los anexos técnicos como ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS, ANEXO CUADRO DE CANTIDADES y PRECIOS Y ANEXO CRONOGRAMA, se recomienda revisar las ultimas versiones publicadas en la pagina web con la fecha mas reciente.

OBSERVACIÓN No. 27

Observante: BEATRIZ RAMIREZ

27.1. El día de hoy al 15 de febrero de 2021, a tan solo 2 días de la presentación de la propuesta, es expedida la adenda número cuatro en la que son cambiados por tercera vez los requerimientos para el "Director de obra"; Solicito de la manera más atenta dejar los requerimientos tal y como se habían solicitado en la adenda N°3 publicada el día 9 de febrero del presente año, de lo contrario solicitamos a la entidad eliminar requerimientos de especialización y la actividad de instalación de aire acondicionado en edificaciones.

R= Ver fecha de cierre en CRONOGRAMA actualizado y ADENDA 4 publicados en página WEB el 15 de febrero de 2021. Ver requerimientos DIRECTOR DE OBRA numerales 2.2.1.8 y 6.1.1.2. en ADENDA 4.

27.2. De igual manera solicito sea dada respuesta a la solicitud de aclaraciones realizada a la entidad mediante correo electrónico de fecha febrero 12 de 2021, las cuales relaciono nuevamente a continuación:

Aunque se informó el día 9 de febrero que todas las medidas de la ventanería se encontraban en las especificaciones, se solicita que la entidad que suministre el cuadro de ventanas o en su defecto las medidas de cada uno de los tipos de ventanería que hacen parte del presupuesto. Se reitera la presente solicitud considerando que la unidad de medida es m2 y que no todas las ventanas cuentan con la medida de ancho y largo, para lo cual se enuncian algunos ejemplos así:

Ítem [3.04.02.03](#): Aparece la altura de la ventana, pero no el ancho.

Ítem [3.04.02.05](#): ídem

Ítem [3.04.02.06](#): ídem

Al igual que algunas medidas de las dimensiones de la ventanería son ilegibles: ver ítem 3.04.02.10.

R= Ver publicación página WEB INVENTARIO DE VENTANAS Y CELOSIAS.



INVENTARIO VENTANAS Y CELOSIAS

CENTRO DE DESARROLLO TECNOLÓGICO CON ENFOQUE EN AGROINDUSTRIA (CDTA)

TIPO	NIVEL	UBICACIÓN	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL M ²
V1	-1	LABORATORIO 6 ANDROLOGÍA	1.20	1.50	1	1.80
V2	1	COCINETA CENTRAL	2.00	1.00	1	2.00
V2	2	COCINETA LABORATORIO ANALISIS SENSORIAL	2.30	1.00	1	2.30
V3	-1	LABORATORIO 1 BIOTECNIO	3.58	1.50	1	5.37
V3	-1	LABORATORIO 2 TECNOLOGÍAS EMERGENTES	3.28	1.50	1	4.92
V3	-1	LABORATORIO 6 ANDROLOGÍA	3.10	1.50	1	4.65
V3	1	LABORATORIO 9 FISICOQUIMICA	3.76	1.50	1	5.64
V3	1	LABORATORIO 1.5 EXTRACCIÓN DE ACEITE	3.90	1.50	1	5.85
V3	1	LABORATORIO 4 INSTRUMENTAL Y ANALÍTICA	3.26	1.50	1	4.89
V3	1	LABORATORIO 1.4 BIOACTIVOS	3.10	1.50	1	4.65
V4	-1	LABORATORIO 1 BIOTECNIO	5.00	1.50	1	7.50
V5	-1	LABORATORIO 11 EMPAQUES Y VIDA ÚTIL	2.55	2.00	1	5.10
V6	-1	LABORATORIO 5 MICROBIOLOGÍA Y MICROSCOPIA	3.80	2.00	1	7.60
V6	2	SALA DE JUNTAS	4.20	1.50	1	6.30
V7	1	LABORATORIO 9 FISICOQUIMICA	5.20	2.00	1	10.40
V7A	-1	LABORATORIO 1 BIOTECNIO	5.20	2.30	1	11.96
V8	-1	LABORATORIO 5 MICROBIOLOGÍA Y MICROSCOPIA	6.50	2.00	1	13.00
V8	1	LABORATORIO 3 FERMENTACIONES Y BIOCONVERSIONES	6.50	2.00	1	13.00
V8	2	ZONA INVESTIGACIONES	6.50	2.00	1	13.00
V9	-1	LABORATORIO 8 MANEJO DE RESIDUOS Y OPERACIONES AUXILIARES	6.9+1.5	2.00	1	16.80
V10	1	LABORATORIO 7 TALLER DE CACAO	5.28	2.30	1	12.14
V11	2	LABORATORIO ANALISIS SENSORIAL	3.00	2.50	1	7.50
V12	2	SALA MAC	0.72	2.50	1	1.80
V13	2	SALA MAC	4.50	0.50	1	2.25
V13	2	SALA MAC	3.80	0.50	1	1.90
V14	2	SALA MAC	2.10	2.50	1	5.25
V15	2	ÁREA DE DESARROLLO PROCESOS TECNOLÓGICOS	2.25	3.00	1	6.75
V15-A	3	PASILLO	2.10	3.00	1	6.30
V15-A	3	SALA DE JUNTAS	2.10	3.00	1	6.30
V15-A	3	SALA DE JUNTAS	0.78	3.00	1	2.34
V16A	2	ZONA INVESTIGACIONES	1.90	3.00	1	5.70
V16	1	LABORATORIO 1.4 BIOACTIVOS	2.55	3.00	1	7.65
V16	2	SALA DE ESPERA	2.55	3.00	1	7.65
V16	3	ZONA SALIDA SALA MULTIPLE A	2.55	3.00	1	7.65
V17	2	ÁREA DE DESARROLLO PROCESOS TECNOLÓGICOS	5.20	3.00	1	15.60
V17A	2	AREA ANALISIS Y CONTROL DE PROCESOS	3.50	3.00	1	10.50
V17A	2	OFICINA SUBDIRECCION TECNOLÓGICA Y DESARROLLO DE PROCESOS TECNOLÓGICOS	5.00	3.00	1	15.00
V18	todos	FACHADA SUR	9.50	11.50	1	109.25
V19	1	PASILLO Y LABORATORIO 10B	15.40 + 1.90	3.00	1	51.90
V19	2	PASILLO Y SALA DE NEGOCIACIONES	15.40 + 1.90	3.00	1	51.90
V19	3	PASILLO	15.40 + 1.90	3.00	1	51.90
V20	3	SALA DE JUNTAS	5.04	3.00	1	15.12
V21	3	SALA MULTIPLE	1.60	2.30	1	3.68
C1	-1	CUARTO CILINDROS GASES ESPECIALES	1.70	0.60	3	3.06
C1	-1	ZONA DE MANEJO DE RESIDUOS	1.70	0.60	3	3.06
C1	-1	CUARTO ATENCION PRIMARIA DE EMERGENCIAS	1.70	0.60	2	2.04
C2	-1	CUARTOS TÉCNICOS	0.75	0.60	3	1.35
C2	1	CUARTOS TÉCNICOS	0.75	0.60	3	1.35
C2	2	CUARTOS TÉCNICOS	0.75	0.60	3	1.35
C2	3	CUARTOS TÉCNICOS	0.75	0.60	3	1.35
C3	-1	BAÑOS	1.50	0.60	2	1.80
C3	1	BAÑOS	1.50	0.60	2	1.80
C3	2	BAÑOS	1.50	0.60	2	1.80
C3	3	BAÑOS	1.66	0.60	2	1.99

27.3.

1.01.01	Retiro de iluminación provisional del sendero existente en el sitio de ubicación del edificio, incluye disposición final según lineamientos de la UTP	u	1
---------	---	---	---

Para realizar la cotización se requiere: que se defina la cantidad de puntos de iluminación a desmontar, características y distancia para su disposición final.

R= Ver modificación en ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES V-3

27.4.

1.01.02	Desmante y retiro de pasamanos en acero inoxidable existente, incluye sello de platinas, sello de perforaciones y resane del sitio. Según lineamientos por parte de la UTP	m	8
---------	--	---	---

Favor indicar en que plano están localizados los pasamanos a desmontar ya que no se identifica el tipo de pasamanos y la localización en el plano.

R= Ver modificación en ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES V-3

27.5.

1.01.03	Corte, desmante y retiro de pasamanos en acero inoxidable existente, incluye sello de platinas, sello de perforaciones y resane del sitio, resane del pasamanos, ubicado en terraza del bloque D-CIDT, según lineamientos de la UTP	m	30
---------	---	---	----

Favor indicar en que plano están localizados los pasamanos a cortar y desmontar ya que no se identifica en el plano en el que se identifique claramente la distancia entre apoyos para realizar la correspondiente localización.

R= Ver modificación en ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES V-3.

27.6.

1.01.05	Desmante, traslado y prolongación de conductos de ventilador centrifugo sistema de ventilación bloque D- mecatrónica en nivel -2. incluye cambio de sistema de ventilación a extracción al inicio del proyecto y viceversa al finalizar el mismo, según instrucciones por parte de la UTP.	u	1
---------	--	---	---

Se requiere la información relacionada con: número de ductos a cambiar, definir claramente si se requiere complementar ductos y en qué cantidades y longitudes, igual se requiere la información para la prolongación de acometidas de potencia y demás particularidades que requiera la entidad ya que la especificación es muy general.

R= Ver modificación en ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES V-3

27.7.

1.03.12	Lleno manual con afirmado compactado, incluye transporte. Tener en cuenta recomendaciones geotécnicas	m³	131
---------	---	----	-----

Se solicita sea informado la fuente de afirmado compactado tipo invias conforme lo determinado en la especificación del ítem, considerando que la cantera de combia no cumple con la especificación requerida.

R= Ver modificación en ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES V3.

27.8. Se solicita a la entidad sea aclarado si el espesor corresponde a 40 mm como figura en la descripción o a 30 como aparece en la especificación.

3.05 CUBIERTA

1. ITEM	2. NOMBRE	3. UNIDAD DE PAGO
3.05.01	Suministro e instalación de panel metalico para cubiertas TECHMET, tipo sandwich, inyectada con poliuretano expandido de alta densidad 38 kg/m3, espuma PUR, cara externa en acero galvanizado prepintado calibre 26, RAL 9002, y cara interna en acero galvanizado prepintado calibre 26, espesor de 40mm.	m²
DESCRIPCIÓN		
Este ítem corresponde al suministro e instalación de la teja termo acústica tipo sandwich en TECHMET de Metecno A-42 P/1000 G-4, de acero galvanizado prepintado calibre 26 en cara superior y acero galvanizado prepintado calibre 26 en cara inferior, a instalar como cubierta para el CDTA.		
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION		
Todas las láminas en acero galvanizado deben ser calibre 26 y el material aislante será de poliuretano inyectado en línea continua con una densidad de 38 kg/m3, y 30 mm de espesor de		

R= Ver modificación en ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES V3

27.9. Ítem 3.07.03 Piso en adoquín de cemento 10*20*6 cmm. marca ALFA, para tráfico peatonal y vehicular liviano incluye arena de base y sello. Al

consultar en ALFA por el insumo de adoquín de cemento de estas características se nos respondió que ALFA no maneja este tipo de adoquines solo losetas en otras dimensiones diferentes a las solicitadas. Se solicita a la entidad aclarar la especificación.

R= Ver modificación en ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES V3

27.10. A la fecha siguen faltando detalles de los planos de algunas ventanas y puertas que no figuran de manera completa, por nombrar unos ejemplos:

1.01.04	Suministro e instalación de PUERTAS CORREDIZAS ACCESO DEL CDTA - BLOQUE D POR EL PUEBLO PEATONAL , en hall de ascensores de pisos 2 y 3 del bloque D-CIDT, en aluminio natural sistema monumental 7038 y vidrio 5mm templado, cada módulo será de 4.85 de ancho x 3.2 de altura y vendrá seccionado en 4 partes (2 puertas corredizas al centro y vidrios fijos a cada lado), con celosías superiores 315 incluidas en el sistema monumental, tanto las puertas corredizas como los vidrios fijos tendrán un travesaño horizontal a la altura de 1mts. Se incluye el desmonte de las ventanas con celosías existentes de igual tamaño. Incluye disposición final según lineamientos UTP, materiales, chapas, manijas, herrajes, productos, equipos y herramientas necesarias para la correcta instalación y funcionamiento.	m ²	31
---------	--	----------------	----

El ítem 1.01.04 que corresponde a una puerta de 4.85*3,2 no figura en ninguno de los planos denominados:

5-1-planos-de-01-cuadro-de-puertas-y-detalle-puertas-ventanas.

5-2-plano-de-02-detalle-puertas-y-divisiones-en-vidrio.

Se solicita el plano correspondiente a esta puerta con el fin de proceder a realizar el correspondiente APU.

R= Ver modificación en ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES V3

27.11. En el archivo denominado: 5-2-plano-de-02-detalle-puertas-y-divisiones-en-vidrio, figura la altura de las divisiones, se requiere que la entidad suministre el ancho de estas divisiones en vidrio templado, ya que en el plano arquitectónico del piso 2 al que se hace referencia en las especificaciones, no hay convención que identifique cuáles son las divisiones en vidrio templado ni cotas que permitan identificar sus medidas para determinar el desperdicio de material y de esta forma su correspondiente valor.

R= Ver plano anexo LOCALIZACION Y ANCHOS DIVISIONES EN VIDRIO

COMITÉ TÉCNICO.