

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA  
 EVALUACIÓN FINANCIERA  
 LICITACIÓN INVITACIÓN PÚBLICA 136-2013-02

JULIO 23 DE 2013  
 ARRENDAMIENTO SITIO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CAFETERÍA UBICADO EN EL EDIFICIO DENOMINADO EL GALPÓN  
 SEGÚN DECLARACION DE RENTA 2012 - EXPRESADO EN MILES DE PESOS

EMPRESA	N.I.T.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Patrimonio	Total Activos	Ventas Netas	Utilidad Operacional	Utilidad Neta
FUNDACIÓN SUPERIOR PARA EL DESARROLLO INTEGRAL FUNDASUPERIOR	816001621-9	683.401	204.780	686.407	891.187	3.383.786	542.646	542.646
MEJIA ANGEL ALEJANDRO	18515339-8	128.991	5.070	157.921	162.991	52.123	52.123	48.530
REPRESENTACIONES PALO SANTO PEREIRA	900473398-1	70.000	0	70.000	70.000	0	0	0
INDUEMP SAS	800250672-3	236.246	110.568	190.405	300.973	1.643.225	146.451	98.122
PORTILLA NARVAEZ MARIA ISABEL	27432896-4	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
ARBELAEZ CEBALLOS LUIS ALBERTO	70903810-1	25.600	0	134.850	134.850	146.091	9.904	9.904
<b>INDICE DE LIQUIDEZ</b>								
<b>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>								
<b>RAZON CORRIENTE &gt;=1,1</b>		<b>Activo corriente</b>	<b>PUNTAJE</b>	<b>NIVEL DE ENDEUDAMIENTO &lt;= 50%</b>	<b>Pasivo Corriente</b>	<b>Total activos</b>	<b>PUNTAJE</b>	
FUNDACIÓN SUPERIOR PARA EL DESARROLLO INTEGRAL FUNDASUPERIOR		3	25	FUNDACIÓN SUPERIOR PARA EL DESARROLLO INTEGRAL	22,98%		25	
MEJIA ANGEL ALEJANDRO		25	25	MEJIA ANGEL ALEJANDRO	3,11%		25	
REPRESENTACIONES PALO SANTO PEREIRA S.A.S		70.000	25	REPRESENTACIONES PALO SANTO P	0,00%		25	
INDUEMP SAS		2	25	INDUEMP SAS	36,74%		25	
PORTILLA NARVAEZ MARIA ISABEL		N.A.	0	PORTILLA NARVAEZ MARIA ISABEL	N.A.		0	
ARBELAEZ CEBALLOS LUIS ALBERTO		25.600	25	ARBELAEZ CEBALLOS LUIS ALBERTO	0,00%		25	

*Handwritten signature*

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA  
EVALUACION FINANCIERA  
LICITACION INVITACIÓN PÚBLICA 136-2013-02

JULIO 23 DE 2013

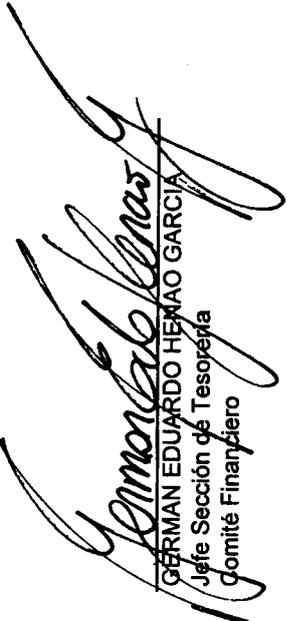
ARRENDAMIENTO SITIO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CAFETERÍA UBICADO EN EL EDIFICIO DENOMINADO EL GALPÓN  
SEGÚN DECLARACION DE RENTA 2012 - EXPRESADO EN MILES DE PESOS

INDICE DE LIQUIDEZ		INDICE DE RENDIMIENTO			
CAPITAL DE TRABAJO >= \$5,000=	AC - PC	PUNTAJE	MARGEN OPERACIONAL >= 4,86%	Uf. Opera Ventas	PUNTAJE
FUNDACIÓN SUPERIOR PARA EL DESARROLLO INTEGRAL FUNDASUPERIOR	478.621	25	FUNDACIÓN SUPERIOR PARA EL DESARROLLO INTEGRAL	16,04%	25
MEJIA ANGEL ALEJANDRO	123.921	25	MEJIA ANGEL ALEJANDRO	100,00%	25
REPRESENTACIONES PALO SANTO PEREIRA S.A.S	70.000	25	REPRESENTACIONES PALO SANTO P	0,00%	0
INDUEMP SAS	125.678	25	INDUEMP SAS	8,91%	25
PORTILLA NARVAEZ MARIA ISABEL	N.A.	0	PORTILLA NARVAEZ MARIA ISABEL	N.A.	0
ARBELAEZ CEBALLOS LUIS ALBERTO	25.600	25	ARBELAEZ CEBALLOS LUIS ALBERTO	6,78%	25

RESULTADOS	TOTALES
FUNDACIÓN SUPERIOR PARA EL DESARROLLO INTEGRAL FUNDASUPERIOR	100
MEJIA ANGEL ALEJANDRO	100
REPRESENTACIONES PALO SANTO PEREIRA S.A.S	75
INDUEMP SAS	100
PORTILLA NARVAEZ MARIA ISABEL	0
ARBELAEZ CEBALLOS LUIS ALBERTO	100

1- **DOCUMENTOS FINANCIEROS:** Los oferentes aportan para la evaluación financiera, los estados financieros del año 2012 y la declaración de renta del año 2012; Paz y Salvo de la Seguridad Social Integral; Tarjetas Profesionales y RUT.

2- **EVALUACION FINANCIERA:** Los oferentes cumplen con el requisito mínimo exigido del 50% y por lo tanto pueden continuar en el proceso licitatorio. El proponente MARIA ISABEL PORTILLO NARVAEZ no presenta las notas explicativas a los estados financieros ni la respectiva declaración de renta para el año 2012 según lo exigido en el literal 2.2.2.1 de los términos de referencia y por lo tanto no puede continuar en el proceso.

  
GERMAN EDUARDO HINCAPIÉ GARCÍA  
Jefe Sección de Tesorería  
Comité Financiero

