

Fecha : Diciembre 7 de 2015
 PROPONENTE: CONSULTEC LTDA

Requisito solicitado	Requisito solicitado	Documentación presentada	Requisito solicitado	Experiencia certificada
EXPERIENCIA PROBABLE ACREDITADA EN EL RUP: Con base a la información aportada por el proponente a la Cámara de Comercio correspondiente, el proponente deberá acreditar en el RUP una experiencia probable como consultor como mínimo de siete (7) años.		Consultec Ltda Cumple		
2.2.6	Interventoría a edificaciones en altura mayores de tres (3) pisos y áreas mayores o iguales a 4,500 m2, se demostrará con máximo tres (3) certificaciones de interventorías a edificaciones con áreas mayores o iguales a 1,500 m2 cada una		Un (1) contrato de construcción nueva o reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado con recalde de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación de edificaciones en concreto reforzado o refuerzo metálico de cuatro (4) pisos de altura, con un área no inferior a 4,500 m2. O dos (2) contratos uno de los cuales tenga área mínima de 3,500m2.	Interventoría técnica, administrativa y financiera de la recuperación palacio municipal de Pereira II etapa, 12,000m2, 10 pisos. Consultec Ltda, Participación en el consorcio 69%
PUNTAJE CONTRATISTA			15	15
Experiencia director de Interventoría Para obtener el puntaje indicado debe cumplir las condiciones de experiencia general y experiencia específica, los puntajes corresponden en un 50% igual a cada una de ellas. En caso de que la experiencia lo ubique en diferentes combinaciones de rango, el puntaje se adjudicará en el valor correspondiente, es decir 50% e un rango y 50% del otro	Deberá ser Profesional en el área de INGENIERIA CIVIL O ARQUITECTURA con experiencia general igual o superior a siete (7) años contados de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica como Interventor, consultor en diseños estructurales, director de interventoría para construcción de edificaciones y/o reforzamiento estructural de edificaciones de más de 1,000 m2 y tres (3) pisos o más.	Arquitecto, Javier Ivan Peraila Ruiz, 30,9 años de experiencia general	profesional en el área de ingeniería civil o Arquitecto con experiencia general superior a diecinueve (19) años, y experiencia específica en máximo dos (2) contratos de construcción nueva o de reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado que haya consistido en la construcción o recalde de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación o refuerzo metálico de mínimo cuatro (4) pisos de altura, con un área no inferior a 1500 m2.	Sede del depósito y oficinas edilberto Varón EVE DISTRIBUCIONES, 2980 m2, 5 pisos. Restauración palacio Nacional Cali , 3,320 m2, 4 pisos
PUNTAJE DIRECTOR			20	20
Residente de interventoría Para obtener el puntaje indicado debe cumplir las condiciones de experiencia general y experiencia específica, los puntajes corresponden en un 50% igual a cada una de ellas. En caso de que la experiencia lo ubique en diferentes combinaciones de rango, el puntaje se adjudicará en el valor correspondiente, es decir 50% e un rango y 50% del otro	Deberá ser Profesional en el área de la ingeniería civil o Arquitectura, experiencia general superior a cinco (5) años contados de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica de cuatro (4) años sumados los tiempos certificados como residente de Interventoría o de obra en construcción y/o ampliación de edificaciones y/o reforzamiento estructural de edificaciones de más de 1,000 m2.	Ingeniero Juan Pablo Tabares Valencia, 20,9 años de experiencia general	Cuando acredite ser profesional en el área de ingeniería civil o Arquitectura con experiencia general superior a diez (10) años, experiencia específica demostrada en máximo cuatro(4) contratos	Experiencia general superior a 10 años
PUNTAJE RESIDENTE OBRA CIVIL			20	10

	Residente de Interventoría obra eléctrica. Para obtener el puntaje indicado debe cumplir las condiciones de experiencia general y experiencia específica, los puntajes corresponden en un 50% igual a cada una de ellas. En caso de que la experiencia lo ubique en diferentes combinaciones de rango, el puntaje se adjudicará en el valor correspondiente, es decir 50% e un rango y 50% del otro	Deberá ser Profesional en el área de la Ingeniería Eléctrica, experiencia general superior a cinco (5) años contados de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica de cuatro (4) años sumados los tiempos certificados como residente de Interventoría o de obra en construcción de obras eléctricas para edificaciones de más de 1,000 m2. Dedicación 50% del tiempo durante 7 meses, tiempo estimado para la obra eléctrica.	Ingeniero Gilberto Moreno Alzate, 27,4 años de experiencia general	Quando acredite ser profesional en el área de Ingeniería Eléctrica con experiencia general superior a diez (10) años, experiencia específica demostrada en máximo cuatro(4) contratos	Experiencia general superior a 10 años Experiencia demostrada en 4 contratos
	PUNTAJE RESIDENTE OBRA ELÉCTRICA				20
	Inspector de obra	Deberá ser tecnólogo en obras civiles con experiencia general superior a cinco (5) años contados de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica de 3 años sumados los tiempos certificados, como inspector de Interventoría o de obras que cumpla con alguna de las siguientes características: Edificaciones de más de 4 pisos de altura. Obras complejas de concreto Puentes.	Tecnóloga en obras civiles Ana Julia Herrera Grajales, 15,6 años de experiencia general.	si certifica experiencia específica en tres (3) o menos número de certificados	20
	PUNTAJE INSPECTOR DE OBRA				20
	Profesional en salud ocupacional	Deberá ser Profesional en Salud Ocupacional con experiencia general de tres (3) años contados de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica en dos proyectos de obras civiles con duración mayor o igual a seis meses.	Profesional en salud Ocupacional Maria Elena Lopez salazar, 5,1 anos de experiencia general	si certifica experiencia general de 5 años o más y experiencia específica en más de cinco (5) proyectos con duración mayor a seis (6) meses	20
	PUNTAJE PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL				20
	Interventoría en edificaciones de carácter institucional			dos (2) certificaciones	
	PUNTAJE EDIFICACIONES CARÁCTER INSTITUCIONAL			3	3
	Especialización del director de Interventoría			Solicitado	
	PUNTAJE ESPECIALIZACIÓN DIRECTOR			2	2
	Precio			Menor Valor	
	PUNTAJE PRECIO			5	0
	TOTAL PUNTOS			125	70

Valor de la Propuesta

\$302.652.620

PUNTAJE TOTAL

100

\$302.654.297

Requisito solicitado	Experiencia certificada	Requisito solicitado	Experiencia certificada
Dos (2) contratos de construcción nueva o reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado con recalde de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación de edificaciones en concreto reforzado o refuerzo metálico de cuatro (4) pisos de altura, y en el cual no de los certificados aporta el 70% de la experiencia (3.150m2)		Tres (3) contratos de construcción nueva o reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado con recalde de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación de edificaciones en concreto reforzado o refuerzo metálico de cuatro (4) pisos de altura, con un área no inferior a 4.500 m2.	
10 profesional en el área de Ingeniería Civil o Arquitecto con experiencia general igual o inferior a diecinueve (19) años y superior a catorce (14) años, y experiencia específica en máximo dos (2) contratos de construcción nueva o de reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado que haya consistido en la construcción o recalde de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación o refuerzo metálico de mínimo tres (3) pisos de altura, con un área no inferior a 1000 m2		4 profesional en el área de Ingeniería Civil o Arquitecto con experiencia general entre siete (7) y menos de catorce (14) años, experiencia específica, específica en máximo dos (2) contratos de construcción nueva o de reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado que haya consistido en la construcción o recalde de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación o refuerzo metálico de mínimo tres (3) pisos de altura, con un área no inferior a 1.000 m2.	
15 Cuando acredite ser profesional en el área de Ingeniería Civil o Arquitectura con experiencia general entre siete (7) y diez (10) años, y experiencia específica demostrada máximo en cinco (5) contratos.		10 Cuando acredite ser profesional en el área de Ingeniería Civil o Arquitectura con experiencia general entre cinco (5) y menos de siete (7) años, y experiencia específica demostrada máximo en 6 contratos o más.	Experiencia demostrada en mas de 6 contratos
15		10	5

Quando acredite ser profesional en el área de Eléctrica con experiencia general entre siete (7) y diez (10) años, y experiencia específica demostrada máximo en cinco (5) contratos.		Quando acredite ser profesional en el área de Eléctrica con experiencia general entre cinco (5) y menos de siete (7) años, y experiencia específica demostrada máximo en 6 contratos o más..	
15		10	
si certifica experiencia específica en cuatro (4) certificados.		si certifica experiencia específica en cinco (5) ó más número de certificados.	
15	15	10	
si certifica experiencia general menor a 5 años y mayor a tres(3) años y experiencia específica en más de cuatro (4) proyectos con duración mayor a seis (6) meses		si certifica experiencia general de tres (3) años y experiencia específica en dos (2) o tres (3) proyectos con duración mayor a seis (6) meses.	Experiencia en tres proyectos con duración mayor o igual a seis meses.
15		10	10
Una (1) certificación		0	
2			
87	15	54	15