

Fecha : Diciembre 7 de 2015
 PROPUENENTE: ARCA Arquitectura e Ingeniería S.A.

Requisito solicitado	Requisito solicitado	Documentación presentada	Requisito solicitado	Experiencia certificada
EXPERIENCIA PROBABLE ACREDITADA EN EL RUP: Con base a la información aportada por el proponente a la Cámara de Comercio correspondiente, el proponente deberá acreditar en el RUP una experiencia probable como consultor como mínimo de siete (7) años.		ARCA Arquitectura e Ingeniería S.A. Cumple		
Interventoría a edificaciones en altura mayores de tres (3) pisos y áreas mayores o iguales a 4,500 m2, se demostrará con máximo tres (3) certificaciones de interventorías a edificaciones con áreas mayores o iguales a 1.500 m2 cada una			Un (1) contrato de construcción nueva o reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado con recaje de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación de edificaciones en concreto reforzado o refuerzo metálico de cuatro (4) pisos de altura, con un área no inferior a 4,500 m2. O dos (2) contratos uno de los cuales tenga área mínima de 3,500m2.	Interventoría técnica administrativa y contable a la construcción del complejo penitenciario y carcelario, y reclusión de mujeres en jamundí, que contienen establecimiento de alta seguridad, establecimiento carcelario, establecimiento carcelario y reclusión de mujeres en Jamundí (Valle del Cauca) Participación en consorcio 33.3% (Orbita Ingeniería Ltda) Área 92,076 m2
PUNTAJE CONTRATISTA			15	15
Experiencia director de Interventoría Para obtener el puntaje indicado debe cumplir las condiciones de experiencia general y experiencia específica, los puntajes corresponden en un 50% igual a cada una de ellas. En caso de que la experiencia lo ubique en diferentes combinaciones de rango, el puntaje se adjudicará en el valor correspondiente, es decir 50% e un rango y 50% del otro	Deberá ser Profesional en el área de INGENIERIA CIVIL O ARQUITECTURA con experiencia general igual o superior a siete (7) años contados de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica como Interventor, consultor en diseños estructurales, director de interventoría para construcción de edificaciones y/o reforzamiento estructural de edificaciones de más de 1.000 m2 y tres (3) pisos o más.	Ingeniero, Ricardo Riveros Castiblanco, 23 años experiencia general.	profesional en el área de Ingeniería civil o Arquitecto con experiencia general superior a diecinueve (19) años, y experiencia específica en máximo dos (2) contratos de construcción nueva o de reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado que haya consistido en la construcción o recaje de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación o refuerzo metálico de mínimo cuatro (4) pisos de altura, con un área no inferior a 1500 m2.	Consorcio Interventores, Interventoría centro de armas de la escuela militar de cadetes, General José María Córdoba, 3,042,87 M2, 4pisos
PUNTAJE DIRECTOR			20	10
Residente de Interventoría Para obtener el puntaje indicado debe cumplir las condiciones de experiencia general y experiencia específica, los puntajes corresponden en un 50% igual a cada una de ellas. En caso de que la experiencia lo ubique en diferentes combinaciones de rango, el puntaje se adjudicará en el valor correspondiente, es decir 50% e un rango y 50% del otro	Deberá ser Profesional en el área de la Ingeniería civil o Arquitectura, experiencia general superior a cinco (5) años contados de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica de cuatro (4) años sumados los tiempos certificados como residente de Interventoría o de obra en construcción y/o ampliación de edificaciones y/o reforzamiento estructural de edificaciones de más de 1.000 m2.	Arquitecto, Mauricio Fernando Nieto Martínez, 13,3 años de experiencia general	Cuando acredite ser profesional en el área de Ingeniería civil o Arquitectura con experiencia general superior a diez (10) años, experiencia específica demostrada en máximo cuatro(4) contratos	Constr. Edificio Sudameris , 23,000m2, 12 pisos, 3,2 años. Reforzamiento estructural edific Murillo Toro, 5,379,6 m2, 6 pisos 1,15 años
PUNTAJE RESIDENTE OBRA CIVIL			20	20

Residente de interventoría obra eléctrica.	Deberá ser Profesional en el área de la Ingeniería Eléctrica, experiencia general superior a cinco (5) años contados de la fecha debe cumplir las condiciones de experiencia general y experiencia específica, los puntajes corresponden en un 50% igual a sumados los tiempos certificados como cada una de ellas. En caso de que residente de Interventoría o de obra en la experiencia lo ubique en construcción de obras eléctricas para diferentes combinaciones de edificaciones de más de 1.000 m2. rango, el puntaje se adjudicará en Dedicación 50% del tiempo durante 7 meses, el valor correspondiente, es decir tiempo estimado para la obra eléctrica. 50% e un rango y 50% del otro	Ingeniero. Julio Armando Fajardo Suarez, 25,34 años de experiencia general.	Cuando acredite ser profesional en el área de Ingeniería Eléctrica con experiencia general superior a diez (10) años, experiencia específica demostrada en máximo cuatro(4) contratos	Sede de formación Sena en Puerto Gallán, 0,97 años. Decuación y mantenimiento infraestructura sede estudios e investigaciones criminalística, 0,74años. Terminación de la planta física colegio Ramón de Zubiría 2,08 años. Colegio, Jardín Infantil y Biblioteca centralidad Montecarlo Medellín, 1,34 años.
PUNTAJE RESIDENTE OBRA ELÉCTRICA			20	20
Inspector de obra	Deberá ser tecnólogo en obras civiles con experiencia general superior a cinco (5) años contados de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica de 3 años sumados los tiempos certificados, como Inspector de Interventoría o de obras que cumpla con alguna de las siguientes características: Edificaciones de más de 4 pisos de altura. Obras complejas de concreto Puentes.	Diana Carolina Becerra Martínez, 5,63 años	si certifica experiencia específica en tres (3) o menos número de certificados	Proyecto sede telmedellin, 1,43 años Edificio centro de las armas escuela militar de cadetes general José María Córdoba, 0,74 años Com. plejo médico vida centro profesional, 1,36 años
PUNTAJE INSPECTOR DE OBRA			20	20
Profesional en salud ocupacional	Deberá ser Profesional en Salud Ocupacional con experiencia general de tres (3) años contados de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. Experiencia específica en dos proyectos de obras civiles con duración mayor o igual a seis meses.	Profesional en salud ocupacional Leydín Jasmín Barragán Salguero, 6,9 años	si certifica experiencia general de 5 años o más y experiencia específica en más de cinco (5) proyectos con duración mayor a seis (6) meses	Experiencia general mayor de 5 años
PUNTAJE PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL			20	10
Interventoría en edificaciones de carácter institucional			dos (2) certificaciones	
PUNTAJE EDIFICACIONES CARÁCTER INSTITUCIONAL			3	
Especialización del director de Interventoría			Solicitado	Cumple
PUNTAJE ESPECIALIZACIÓN DIRECTOR			2	2
PUNTAJE PRECIO			Menor Valor	5
TOTAL PUNTOS			125	102

Valor de la Propuesta

\$299.290.593

PUNTAJE TOTAL

116,5

\$302.654.297
\$3.363.704

Requisito solicitado	Experiencia certificada	Requisito solicitado	Experiencia certificada
Dos (2) contratos de construcción nueva o reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado con recaje de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación de edificaciones en concreto reforzado o refuerzo metálico de cuatro (4) pisos de altura, y en el cual no de los certificados aporta el 70% de la experiencia (3.150m2)		Tres (3) contratos de construcción nueva o reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado con recaje de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación de edificaciones en concreto reforzado o refuerzo metálico de cuatro (4) pisos de altura, con un área no inferior a 4.500 m2.	
10	Consortio educativo 2012, Interventoría técnica administrativa y financiera , terminación planta física del colegio Ramón de Zubiría. 12,585,83 m2, 3 pisos	4	
profesional en el área de ingeniería civil o Arquitecto con experiencia general igual o inferior a diecinueve (19) años y superior a catorce (14) años, y experiencia específica en máximo dos (2) contratos de construcción nueva o de reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado que haya consistido en la construcción o recaje de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación o refuerzo metálico de mínimo tres (3) pisos de altura, con un área no inferior a 1000 m2		profesional en el área de ingeniería civil o Arquitecto con experiencia general entre siete (7) y menos de catorce (14) años, experiencia específica, específica en máximo dos (2) contratos de construcción nueva o de reforzamiento estructural de edificaciones en concreto reforzado que haya consistido en la construcción o recaje de columnas, vigas aéreas, pantallas o muros estructurales, y/o de cimentación o refuerzo metálico de mínimo tres (3) pisos de altura, con un área no inferior a 1.000 m2.	
15	7,5	10	
Cuando acredite ser profesional en el área de ingeniería civil o Arquitectura con experiencia general entre siete (7) y diez (10) años, y experiencia específica demostrada máximo en cinco (5) contratos.		Cuando acredite ser profesional en el área de ingeniería civil o Arquitectura con experiencia general entre cinco (5) y menos de siete (7) años, y experiencia específica demostrada máximo en 6 contratos o más.	
15		10	

Quando acredite ser profesional en el área de Eléctrica con experiencia general entre siete (7) y diez (10) años, y experiencia específica demostrada máximo en cinco (5) contratos.		Quando acredite ser profesional en el área de Eléctrica con experiencia general entre cinco (5) y menos de siete (7) años, y experiencia específica demostrada máximo en 6 contratos o más..	
15 si certifica experiencia específica en cuatro (4) certificados.		10 si certifica experiencia específica en cinco (5) ó más número de certificados.	
15 si certifica experiencia general menor a 5 años y mayor a tres(3) años y experiencia específica en más de cuatro (4) proyectos con duración mayor a seis (6) meses		10 si certifica experiencia general de tres (3) años y experiencia específica en dos (2) o tres (3) proyectos con duración mayor a seis (6) meses.	Experiencia específica certificada en dos proyectos
15 Una (1) certificación	Se valida una certificación que corresponde a la, presentada por la experiencia específica del proponente , edificio institucional establecimiento penitenciario.	10	5
2	2		
87	9,5	54	5