

Código	113 – F09
Versión	3
Fecha	2014-07-14
Página	1 de 8

INVITACIÓN PÚBLICA No.OP-001 de 2015

OBJETO:

“INTERVENTORÍA PARA LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO – BLOQUE C CENTRO DE FORMACIÓN POSTGRADUAL”.

FECHA: 28 de diciembre de 2015



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN
INVITACIÓN PÚBLICA No OP-001 de 2015**

1. GENERALIDADES.

El comité evaluador de la invitación pública No OP-001-2015 realizó la revisión y evaluación de las siguientes ofertas presentadas:

PROPONENTE	VALOR INCLUIDO IVA	PLAZO
ARCA-ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.	\$299.290.593	10 meses
CONSULTEC LTDA	\$302.652.620	10 meses

El valor del presupuesto oficial incluido el I.V.A es de \$302.654.297 el plazo de ejecución de acuerdo con los pliegos es de **10 meses**.

Se procedió a realizar la calificación en el siguiente orden:

2. EVALUACIÓN JURÍDICA

Revisados la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación en la Licitación o convocatoria, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso licitatorio son aquellos que hicieron entrega de los siguientes documentos exigidos como obligatorios para la evaluación jurídica, así:

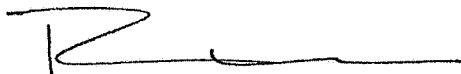
**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN
INVITACIÓN PÚBLICA No OP-001 de 2015**

EVALUACIÓN JURÍDICA

INVITACIÓN A COTIZAR No. OP – 001 – 2015 “INTERVENTORÍA PARA LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO – BLOQUE C CENTRO DE FORMACIÓN POSTGRADUAL”

ÍTEM	ARCA-ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.	CONSULTEC LTDA
	Cumple	Cumple
Certificado de Existencia y Representación Legal	SI	SI
Acta de autorización para contratar Persona Jurídica	N/A	N/A
Póliza de Seriedad de la Propuesta	SI	SI
Documento Consorcios o Uniones Temporales	N/A	N/A
RUP	SI	SI
Paz y Salvo de Seguridad Social	SI	SI
RUT	SI	SI

OBSERVACIONES: Ninguna. Los proponentes cumplen jurídicamente con todos los documentos considerados requisitos de participación y estipulaciones formales establecidas en la ley y en el pliego de condiciones que sirvió de base para el proceso de selección que nos ocupa.



RUBER NEL GARCÍA ANGULO
Comité Jurídico
Universidad Tecnológica de Pereira



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN
INVITACIÓN PÚBLICA No OP-001 de 2015

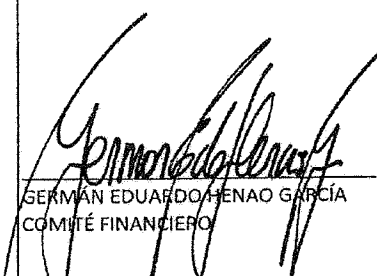
NA: No aplica
Si: Cumple
No: No entrega

Se anexa evaluación jurídica.

3. EVALUACIÓN FINANCIERA:

Revisados la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación en la Licitación o convocatoria, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso licitatorio son aquellos que hicieron entrega de los siguientes documentos exigidos como obligatorios para la evaluación financiera, así:

**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN
INVITACIÓN PÚBLICA No OP-001 de 2015**

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA				
INVITACIÓN A COTIZAR No. OP - 001 - 2015				
"INTERVENTORÍA PARA LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO - BLOQUE C CENTRO DE FORMACIÓN POSTGRADUAL"				
EVALUACION FINANCIERA Vir Licitacion \$302.654.297				
1	Capital de trabajo: $\geq 10\%$ Valor del presupuesto oficial			
2	Razón corriente: ≥ 1.1			
3	Nivel de endeudamiento: $\leq 70\%$			
ARCA - ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A. NIT 800.173.768-1				
	Activo corriente	8.357.832.133		
	Pasivo corriente	369.792.794		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	7.988.039.339	X	
2	Razon Corriente:	22,60	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	39,00%	X	
4	Registro Único de proponentes (RUP) - Expedición no mayor a treinta (30) días. Numeral 2.1.2.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.1.2.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.1.2.3		X	
7	Declaración de renta 2014 y estado de resultados		X	
CONSULTEC LTDA NIT 816.001.576-5				
	Activo corriente	986.806.685		
	Pasivo corriente	152.720.467		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	834.086.218	X	
2	Razon Corriente:	6,46	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	19,00%	X	
4	Registro Único de proponentes (RUP) - Expedición no mayor a treinta (30) días. Numeral 2.1.2.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.1.2.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.1.2.3		X	
7	Declaración de renta 2014 y estado de resultados		X	
 GERMÁN EDUARDO HENAO GARCÍA COMITÉ FINANCIERO  CARLOS FERNANDO CASTAÑO MONTOYA COMITÉ FINANCIERO				

**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN
INVITACIÓN PÚBLICA No OP-001 de 2015**

NA: No aplica
Si: Cumple
No: No entrega

Se anexa evaluación financiera (comité financiero)

4. EVALUACIÓN TÉCNICA

La evaluación técnica se realiza de acuerdo con los requisitos exigidos en el numeral 3.1 los documentos técnicos solicitados y el procedimiento de calificación establecido en el pliego de condiciones.

PROPONENTES	ARCA-ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.	CONSULTEC LTDA
DOCUMENTO TÉCNICO		
3.1.2 Carta de presentación	Cumple	Cumple
3.1.3 anexo 2 información general	Cumple	Cumple
3.1.4 Certificado de cumplimiento de multas y sanciones	Cumple	Cumple
3.1.5 experiencia general y específica del proponente	Cumple	Cumple
3.1.6 Personal mínimo requerido	Cumple	Cumple
3.1.7 anexo 7 hoja de vida del personal	Cumple	Cumple
3.1.8 Certificado de aportes de seguridad social y parafiscales	Cumple	Cumple

Una vez analizada la documentación entregada se evalúa de acuerdo a las siguientes observaciones

No	OBSERVACIONES
	Se evaluaron desde el punto de vista jurídico, financiero y técnico, encontrando todos los proponentes cumplen los requisitos considerándose hábiles. Se solicitó aclaración a la documentación presentada por el proponente ARCA y fue subsanada acorde con lo solicitado. Se otorga puntaje de acuerdo con lo estipulado en el pliego de condiciones y el cuadro de revisión que se adjunta, modificando la evaluación inicial para los profesionales de salud ocupacional de los dos proponentes.



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN
INVITACIÓN PÚBLICA No OP-001 de 2015

5. EVALUACIÓN ECONÓMICA

Se otorgan los puntos indicados en el pliego a la propuesta de menor valor, quedando el puntaje total de la siguiente forma:

PROPONENTE	VALOR INCLUIDO IVA	PUNTAJE
ARCA-ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.	\$299.290.593	121.5
CONSULTEC LTDA	\$302.652.620	110

6. RECOMENDACIONES.

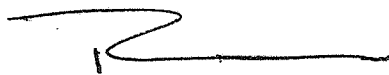
De conformidad con lo anterior, y después de analizar jurídica, económica y técnicamente las propuestas presentadas y de acuerdo con la metodología exigida, el comité evaluador recomienda:

Adjudicar a ARCA-ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A .por un valor de \$299.290.593 con un plazo de diez meses.

Dada en Pereira, a los veintiocho (28) días del mes de diciembre de dos mil quince (2015).

El comité evaluador:

Evaluación Jurídica



Rubel Nel Garcia Angulo
Oficina Jurídica

Evaluación Financiera



German Eduardo Henao Garcia
División Financiera



**INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN
INVITACIÓN PÚBLICA No OP-001 de 2015**

Evaluación Técnica



Gloria Grajales Lopez
Oficina de Planeación

El Rector en uso de sus atribuciones legales y observando la recomendación realizada por el comité evaluador, resuelve:

ADJUDICAR	X
DECLARAR DESIERTA	

(Marcar la selección con una x)

INVITACIÓN PÚBLICA No OP-001 de 2.015 a ARCA – ARQUITECTURA E INGENIERÍA 5 - 4

Cuyo representante legal es: Federico Cardona Pabón



FRANCISCO ANTONIO URIBE GÓMEZ
Rector encargado