

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

PARA: Rector.
DE: Comités Jurídico, Financiero y Técnico.
ASUNTO: Evaluación Jurídica, Financiera y Técnica
FECHA: 27 de mayo de 2016

1. **OBJETO:** SERVICIO INTEGRAL DE SEGURIDAD FÍSICA, MONITOREO Y MANTENIMIENTO DE ALARMAS, MONITOREO C.C.T.V., ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA Y SUS SEDES ALTERNAS.

Gestión de Servicios Institucionales de la Universidad Tecnológica de Pereira solicitó a la Oficina Jurídica publicación en página web de Licitaciones y Convocatorias y en el SECOP del pliego de condiciones para la Licitación Pública No. 5 de 2016.

2. **COMITÉ EVALUADOR:**

La Universidad emitió Resolución de Rectoría No. 1527 del 16 de mayo de 2016 por medio de la cual se conforma el Comité Evaluador para el análisis de las propuestas de la Licitación Pública No. 05 – 2016.

El Comité Evaluador está conformado:

- Comité Jurídico:
 - María Teresa Vélez Ángel.
 - Luis Alberto Álvarez Gómez.
- Comité Financiero:
 - Carlos Fernando Castaño Montoya.
 - Germán Eduardo Henao García.
- Comité Técnico:
 - Francisco Antonio Uribe Gómez.
 - Orlando Cañas Moreno.
 - Juan Pablo Tabares Valencia.
 - Juan Guillermo Domínguez Montañez.

3. **EMPRESAS INVITADAS:**

Mediante correo electrónico del día 3 de mayo de 2016, la Universidad invitó a participar en la Licitación Pública No. 5 de 2016 a las siguientes empresas:

- Fortox Security.
- G4S.
- Coovipriquin.
- Seguridad Atlas.
- Estatal de Seguridad.
- Asecovig.

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

- Celar.
- Alarmas Dissel.
- Tecniseg.
- Seguridad Nacional.
- Securtec.
- Guardianes Seguridad Avanzada.
- Su Oportuno Servicio.
- Atempí
- Cootravir.
- Vise.
- Seguridad Nápoles.
- Alpha Seguridad.
- Ainca

4. EMPRESAS PARTICIPANTES EN LA VISITA DE INFORMACIÓN:

Según lo establecido en el numeral **1.5.3. Visita de información con respecto a los servicios a prestar** el día 6 de mayo de 2016 se realizó visita por parte de las siguientes empresas:

- Atempí.
- Seguridad Nápoles.
- Coordinar.
- Seguridad Nacional.
- Estatal de Seguridad.
- Seguridad Atlas.

5. OBSERVACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES:

Según el numeral **1.5.4. Aclaración de dudas** se recibieron observaciones a través de correo electrónico enviadas por las siguientes empresas:

- G4S.
- Seguridad Atlas.
- Prosegur.
- Estatal de Seguridad.
- Coordinar.
- Abogados, Consultores Empresariales.
- Vigitecol.
- Shatter.
- Seguridad Nacional.
- Activa.
- Coovipriquin.

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Hasta el día y hora indicados en el Cronograma, fueron recibidas diferentes observaciones, las cuales igualmente fueron respondidas en el tiempo establecido.

Todas las empresas anteriormente mencionadas presentaron observaciones cuyo análisis es el siguiente:

Total observaciones recibidas: 99.

- 43% fueron aceptadas y generaron modificación al Pliego de Condiciones a través de Adenda.
- 37% generaron aclaraciones sobre el contenido del Pliego de Condiciones.
- 19% no fueron aceptadas por no estar de acuerdo con los requerimientos de la Universidad.

6. CIERRE DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 5 DE 2016:

De acuerdo con el Anexo 1 Modificado 3 (Cronograma) se realiza cierre en sobre cerrado el día 26 de mayo de 2016 a las 8:30 a.m. en la Secretaría General. Se presentaron dos propuestas por parte de las siguientes empresas:

- UNÓN TEMPORAL COAG – 2016 (Coordinar Seguridad y Águila de Oro de Colombia Ltda. Compañía de Seguridad).
- SEGURIDAD NACIONAL LTDA.

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

7. EVALUACIÓN JURÍDICA

Una vez revisados los documentos legales exigidos en el pliego de condiciones, se obtiene el siguiente cuadro.

Proponente	UNIÓN TEMPORAL COACG. COORDINAR SEGUROS Y AGUILA DE ORO DE COLOMBIA LTDA	SEGURIDAD NACIONAL LTDA.		
	<i>Cumple</i>	<i>Cumple</i>		
Registro Único Proponente -RUP	SI	SI		
Póliza de seriedad de la propuesta	SI	SI		
Licencia de Funcionamiento	SI	SI		
Licencia del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones	SI	SI		
Licencia para la operación de medios tecnológicos.	SI	SI		
Consortios y Uniones Temporales	SI	N/A		
Observaciones:	Los oferentes cumplen con los documentos exigidos en la Licitación pública No. 05 de 2016.			

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

8. EVALUACIÓN FINANCIERA

Se evalúan los documentos financieros solicitados en el capítulo 4, numeral 4.4 del Pliego de Condiciones.

EVALUACION FINANCIERA Vlr Licitacion \$1.043.000.000			
1	Capital de trabajo: >= 15% presupuesto oficial (\$156.450.000)		
2	Razón corriente : ≥ 1.10		
3	Nivel de endeudamiento: ≤ 70 %		
1 SEGURIDAD NACIONAL LTDA NIT 891.408.256-4			
	Activo corriente	3.735.850.292	
	Pasivo corriente	1.954.003.858	
			Cumple
	Item	Valor	SI NO
1	Capital de Trabajo:	1.781.846.434	X
2	Razon Corriente:	1,91	X
3	Nivel de Endeudamiento:	46,00%	X
4	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 4.4.1.		X
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 4.4.2.		X
2 UNION TEMPORAL COAG 2016			
	COORDINAR SEGURIDAD Y COMPAÑÍA LTDA NIT 900.362.633-1	50%	
	Activo corriente	1.739.656.971	
	Pasivo corriente	865.451.789	
	Capital de Trabajo:	874.205.182	
	Razon Corriente:	2,01	
	Nivel de Endeudamiento:	46,00%	
	COMPAÑÍA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA AGUILA DE ORO DE COLOMBIA LTDA NIT 800.236.801-9	50%	
	Activo corriente	20.070.046.754	
	Pasivo corriente	6.415.244.319	
	Capital de Trabajo:	13.654.802.435	
	Razon Corriente:	3,12	
	Nivel de Endeudamiento:	36,00%	Cumple
	Item	Valor	SI NO
1	Capital de Trabajo:	7.264.503.809	X
2	Razon Corriente:	2,57	X
3	Nivel de Endeudamiento:	41,00%	X
4	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 4.4.1.		X
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 4.4.2.		X

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

9. EVALUACIÓN TÉCNICA

Realizada la revisión de los documentos solicitados, el Comité Técnico emite la evaluación correspondiente reflejada en los siguientes cuadros donde se determina el cumplimiento de los requisitos del Pliego por parte de las empresas.

VERIFICACIÓN ENTREGA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SUBSANABLE	UNIÓN TEMPORAL COAG 2016	FOLIO No.	SEGURIDAD NACIONAL	FOLIO No.
2.2.4	Documentos con información de marca y modelo equipos receptores señal de alarmas	Si	CUMPLE	26 AL 30	CUMPLE	285
2.7.1	Certificado cumplimiento Coordinador Seguridad	Si	NO CUMPLE		CUMPLE	259
2.7.2	Certificado cumplimiento Administrador Sistema Control de Acceso	Si	NO CUMPLE		CUMPLE	261
2.7.3	Certificado cumplimiento Supervisor	Si	NO CUMPLE		CUMPLE	262
2.7.4	Certificado cumplimiento Operador de Medios Tecnológicos	Si	NO CUMPLE		CUMPLE	263
2.7.5	Certificado cumplimiento Vigilante	Si	NO CUMPLE		CUMPLE	264 AL 265
2.11	Descripción estructura orgánica y técnica	Si	NO CUMPLE	336A	CUMPLE	274 AL 285
4.5.1	Carta presentación propuesta	No	CUMPLE	4 AL 5	CUMPLE	79 AL 81
4.5.2	Índice	Si	CUMPLE	2	CUMPLE	0
4.5.3	Reporte base de datos RENOVA para armamento	Si	CUMPLE	6 AL 8	CUMPLE	82 AL 88
4.5.4	Resolución SuperVigilancia aprobación uniformes y distintivos	No	CUMPLE	9 AL 18	CUMPLE	95 AL 103
4.5.5	Sanciones o multas por parte de la SuperVigilancia (Últimos 5 años, exp. no superior a 90 días)	No	NO CUMPLE	19 AL 21	CUMPLE	104 AL 105
4.5.6	Certificación de departamento técnico	No	CUMPLE	22 AL 23	CUMPLE	106 AL 107
4.5.7	Certificación Central de Monitoreo y descripción de infraestructura y apoyo operativo	No	NO CUMPLE	24 AL 25	CUMPLE	108 AL 109
4.5.8	Autorización uso Repetidora	No	CUMPLE	35 AL 40	CUMPLE	117 AL 119
4.5.8	Copia recibos de pago de los últimos 6 meses de uso de repetidora	No	CUMPLE	46 AL 57	CUMPLE	123 al 128
4.5.8	Contrato alquiler repetidora	No	CUMPLE	32 AL 34	CUMPLE	110 AL 116
4.5.9	Certificado MinTrabajo de no reclamaciones, investigaciones o sanciones (Exp. no superior a 30 días)	No	CUMPLE	70 AL 72	CUMPLE	130 AL 131
4.5.10	Resolución Autorización Horas Extras del MinTrabajo	No	CUMPLE	73 AL 78	CUMPLE	132 AL 135
4.5.12	Certificación Autorización Programa Capacitación	No	CUMPLE	79 AL 101	CUMPLE	134 AL 153
4.5.13	Certificación de la vinculación a la Red de Apoyo de la Policía Nacional	No	CUMPLE	102 AL 104	CUMPLE	154 AL 155
4.5.14	Certificación aptitud psicofísica para el porte y tenencia de armas de fuego (40 certificaciones)	Si	CUMPLE	105 AL 148	CUMPLE	156 AL 207

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SUBSANABLE	UNIÓN TEMPORAL COAG 2016	FOLIO No.	SEGURIDAD NACIONAL	FOLIO No.
4.5.14	Certificación aptitud psicofísica para el porte y tenencia de armas de fuego (40 certificaciones)	Si	CUMPLE	105 AL 148	CUMPLE	156 AL 207
4.5.15	Certificación expedida por Junta Central de Contadores	Si	CUMPLE	149 AL 154	CUMPLE	208 AL 214
4.5.16.1	Anexo 2 Impreso	No	CUMPLE	155 AL 158	CUMPLE	215 AL 217
4.5.16.1	Anexo 2 Medio Magnético	No	CUMPLE	NA	CUMPLE	NA
4.5.16.2	Anexo 3 Impreso	No	CUMPLE	159 AL 160	CUMPLE	218 AL 219B
4.5.16.2	Anexo 3 Medio Magnético	No	CUMPLE	NA	CUMPLE	NA
4.5.17	Certificados de experiencia	Si	CUMPLE	161 AL 168	CUMPLE	220 AL 227
RESULTADO			NO CUMPLE		CUMPLE	

ANÁLISIS

En el numeral **4.5.5 Sanciones o multas por parte de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada**, la Universidad solicitó dicho certificado con fecha de expedición no mayor a 90 días antes del cierre de la presente convocatoria.

La Unión Temporal COAG – 2016 entregó dos certificados, uno de los cuales correspondiente a Coordinar Seguridad, tiene fecha de expedición superior a 90 días al cierre de la presente convocatoria ya que la fecha de emisión es 23 de febrero de 2016.

El documento solicitado en el numeral 4.5.5 es NO SUBSANABLE.

En el numeral **4.5.7 Certificación de central de monitoreo** la Universidad solicitó certificación firmada por el representante legal donde conste que la empresa cuenta con su propia central de monitoreo con cobertura nacional o local indicando cual es la infraestructura y apoyo operativo.

La Unión Temporal COAG – 2016 certifica que cuenta con central de monitoreo pero no indica cuál es la infraestructura y apoyo operativo.

El documento solicitado en el numeral 4.5.7 es NO SUBSANABLE.

En el Anexo No. 2 Modificado 2, RONDEROS la Universidad solicita un puesto de 8 horas de lunes a viernes en horario de 9:00 a 13:00 y 18:30 a 22:30 sin arma con descripción RONDA EXTERNA MEDICINA A PARQUEADERO INDUSTRIAL.

La Unión Temporal COAG – 2016 en su oferta, el precio del servicio ofrecido por un puesto de 7.5 horas diurnas y 0.5 horas nocturnas no corresponde a lo autorizado por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

ÁREA	No. PUEST.	HORAS	HORARIO	JORNADA	ARMADO	VALOR MENSUAL AÑO 2016
RODA EXTERNA MEDICINA A PARQUEADERO INDUSTRIAL	1	8	LUNES A VIERNES	9:00 A 13:00 Y 18:30 A 22:30	NO	1.434.360
		8	SABADOS	08:00 A 16:00		260.793

En el Anexo No. 2 Modificado 2, RONDEROS la Universidad solicita un puesto de 10 horas de lunes a viernes en horario de 12:00 a 22:00 sin arma con descripción RONDA EXTERNA TORRE KALU/BLOQUE L.

La Unión Temporal COAG – 2016 en su oferta, el precio del servicio ofrecido por un puesto de 10 horas no corresponde a lo autorizado por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

ÁREA	No. PUEST.	HORAS	HORARIO	JORNADA	ARMADO	VALOR MENSUAL AÑO 2016
RONDA EXTERNA TORRE KALU/BLOQUE L	1	10	LUNES A VIERNES	12:00 A 22:00	NO	1.434.360
		8	SABADOS	07:00 A 15:00		260.793

Con base en lo establecido en el numeral **5.13 Causales de rechazo de las propuestas** y en el numeral **5.13.3 De orden económico**, literal b), "Cuando los precios de los servicios ofrecidos no sean consecuentes con lo autorizado por la Superintendencia de vigilancia y seguridad privada, decreto 4950 de 2007 y demás normas reguladoras de las tarifas de vigilancia", se rechaza la oferta presentada por Unión Temporal COAG – 2016.

Por las anteriores razones la Unión Temporal COAG – 2016 no continúa en el proceso.

10. CALIFICACIÓN TÉCNICA

Se revisan los documentos solicitados. El comité técnico emite la evaluación correspondiente reflejada en los cuadros adjuntos donde se determina que Seguridad Nacional obtiene 118 puntos.

FACTORES Y CALIFICACION PROPUESTAS ANEXO No. 4 - MODIFICADO			
FACTOR	CONCEPTO	PUNTOS	SEGURIDAD NACIONAL
APOYO OPERACIONAL EN EL ÁREA METROPOLITANA PEREIRA, LA VIRGINIA, DOSQUEBRADAS O A NIVEL NACIONAL. en el caso en que unifique los contratos del área metropolitana con el de otras ciudades, se contemplará como nacional al momento de calificar.	100 a 200 vigilantes al servicio en el área metropolitana de Pereira	4	6
	201 a 300 vigilantes al servicio en el área metropolitana de Pereira	6	
	301 o más vigilantes al servicio en el área metropolitana de Pereira	8	
	100 a 200 vigilantes al servicio a nivel nacional	2	
	201 a 300 vigilantes al servicio a nivel nacional	3	
	301 o más vigilantes al servicio a nivel nacional	4	

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
GESTIÓN DE SERVICIOS INSTITUCIONALES
LICITACIÓN PÚBLICA No. 5 DE 2016

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

FACTORES Y CALIFICACION PROPUESTAS			
ANEXO No. 4 - MODIFICADO			
FACTOR	CONCEPTO	PUNTOS	SEGURIDAD NACIONAL
PERSONAL TECNICO MANTENIMIENTO DE ALARMAS Y OPERADOR DE MEDIOS TECNOLOGICOS	TECNICOS MANTENIMIENTO ALARMAS EN EL AREA METROPOLITANA		10
	1 a 2 - Funcionarios disponibles para el mantenimiento de alarmas con Certificación en mantenimiento equipos electrónicos y trabajo en alturas	4	
	3 a 4 - funcionarios disponibles para el mantenimiento de alarmas con certificación en mantenimiento de equipos electrónicos y trabajo en alturas.	6	
	5 o más - funcionarios disponibles para el mantenimiento de alarmas con certificación en mantenimiento de equipos electrónicos y trabajo en alturas.	10	
	OPERADOR DE MEDIOS TECNOLOGICOS		10
	Entre 3 y 5 Bachilleres o entre 1 y 2 Técnicos	4	
	Entre 6 y 8 Bachilleres o entre 3 y 5 Técnicos	7	
	Más de 9 Bachilleres o más de 6 Técnicos	10	
NIVEL DE CAPACITACION DEL PERSONAL	60 a 150 vigilantes con curso de reentrenamiento.	1	10
	151 a 250 vigilantes con curso de reentrenamiento	3	
	251 a 350 vigilantes con curso de reentrenamiento.	5	
	351 o más vigilantes con curso de reentrenamiento.	7	
	20 a 30 vigilantes con curso de especialización	4	
	31 a 50 vigilantes con curso de especialización	6	
	51 a 80 vigilantes con curso de especialización	8	
	81 o más vigilantes con curso de especialización.	10	10
	Supervisores con ciclos de capacitación y entrenamiento conformados por cursos de especialización en seguridad de entidades Oficiales o Educativas.		
	1 a 3 - al servicio en el área metropolitana de Pereira	2	
	4 a 6 - al servicio en el área metropolitana de Pereira	4	
	7 a 10 - al servicio en el área metropolitana de Pereira	6	
	11 o más - al servicio en el área metropolitana de Pereira	10	
7 a 10 - al servicio a nivel nacional	3	10	
11 o más - al servicio a nivel nacional	4		

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
GESTIÓN DE SERVICIOS INSTITUCIONALES
LICITACIÓN PÚBLICA No. 5 DE 2016

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

FACTORES Y CALIFICACION PROPUESTAS			
ANEXO No. 4 - MODIFICADO			
FACTOR	CONCEPTO	PUNTOS	SEGURIDAD NACIONAL
CAPACIDAD OPERACIONAL	Sistema de supervisión y control para la realización de rondas.		10
	Sistema de supervisión controlado por medio de GPS para 15 puestos	10	
	Sistema de supervisión con controles electrónicos de marcación - para 15 puestos	5	
	Otros	3	
	Vehículos propios o en leasing / renting / alquiler con entidades financieras		15
	Vehículos propios (Autos y motos)		
	1 a 3 vehículos propios	3	
	4 a 6 vehículos propios	7	
	7 o mas vehiculos propios	10	
	Vehículos en leasing / renting / alquiler con empresas legalmente constituidas cuya actividad comercial ofrezca este servicio		
	1 a 3 vehiculos en leasing / renting / alquiler	1	
	4 a 6 vehículos vehiculos en leasing / renting / alquiler	3	
	7 o mas vehiculos en leasing / renting / alquiler	5	
TECNOLOGIA EN COMUNICACIÓN. (Se requiere un total de 5 equipos)	Radios de comunicación - tradicionales transmisión punto a punto o mediante repetidora.	5	10
	Sistema de comunicación tipo avantel o similares	10	
DISPOSITIVOS TECNICOS PARA LA VIGILANCIA DEL PARQUE AUTOMOTOR	Vigilancia Satelital de vehículos.		15
	Monitoreo de 3 camionetas. 1 camión, 2 motocicletas propiedad de la UTP y 2 motocicletas del proponentes para la prestación del servicio	15	
	Monitoreo de 3 camionetas, 1 camión propiedad de la UTP y 2 motocicletas del proponentes para la prestación del servicio	10	
	Monitoreo de 3 camionetas propiedad de la UTP y 2 motocicletas del proponentes para la prestación del servicio	7	
	Monitoreo de 2 motocicletas propiedad de la UTP y 2 motocicletas del proponentes para la prestación del servicio	2	
SISTEMAS DE MOVILIZACION PARA LA REALIZACION DE RONDAS DIURNAS Y NOCTURNAS	Hasta 2 dispositivo eléctrico de transporte con autobalanceo para Rondas de vigilancia.	6	17
	Hasta 3 dispositivos eléctricos de transporte con autobalanceo para Rondas de vigilancia.	10	
	Hasta 4 dispositivos eléctricos de transporte con autobalanceo para Rondas de vigilancia.	17	
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	Asesoría directa o a través de contrato de prestación de servicios en salud ocupacional en el Área Metropolitana Pereira, Dosquebradas, La Virginia (aportar contrato).	5	5
	Asesoría directa o a través de contrato de prestación de servicios en salud ocupacional a nivel nacional.	3	
			118

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

11. EVALUACIÓN ECONÓMICA

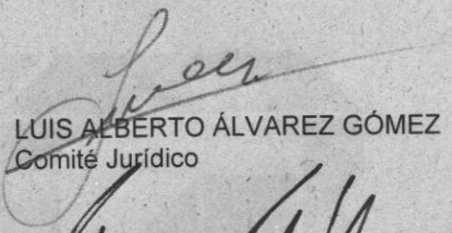
La oferta presentada por Seguridad Nacional Ltda. por valor de \$1.042.205.377 IVA incluido, no supera el presupuesto oficial.

12. RECOMENDACIÓN


De acuerdo con las evaluaciones anteriores y considerando que el valor de la oferta no supera el presupuesto oficial, los Comités Jurídico, Financiero y Técnico recomienda adjudicar a la empresa Seguridad Nacional la Licitación Pública No. 5 de 2016 por valor de \$1.042.205.377 IVA incluido, por un periodo de 7.5 meses.



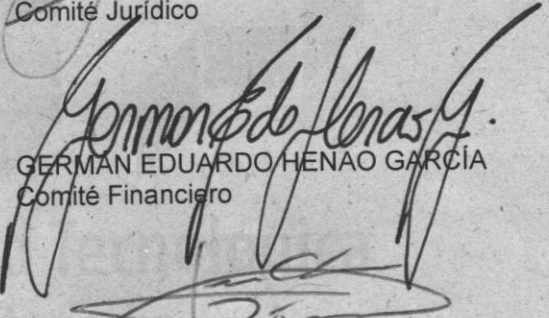
MARIA TERESA VÉLEZ ÁNGEL
Comité Jurídico



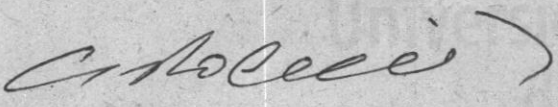
LUIS ALBERTO ÁLVAREZ GÓMEZ
Comité Jurídico



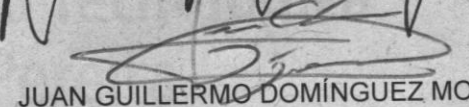
CARLOS FERNANDO CASTAÑO MONTOYA
Comité Financiero



GERMÁN EDUARDO HENAO GARCÍA
Comité Financiero



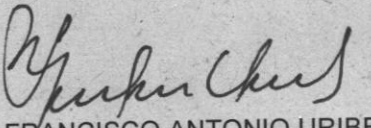
ORLANDO CAÑAS MORENO
Comité Técnico



JUAN GUILLERMO DOMÍNGUEZ MONTAÑEZ
Comité Técnico



JUAN PABLO TABARES VALENCIA
Comité Técnico



FRANCISCO ANTONIO URIBE GÓMEZ
Comité Técnico