

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

INVITACIÓN PÚBLICA No. OP 01-2016

OBJETO:

“OBRAS PARA EL CERRAMIENTO EN SISTEMA LIVIANO DRY WALL, DE MÓDULOS, FACHADAS, DIVISIONES ENTRE AULAS Y BATERIAS SANITARIAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA EN ALUMINIO COLOR NATURAL Y VIDRIO TEMPLADO DE FACHADAS INTERNAS Y EXTERNAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑOS EN ALUMINIO COLOR NATURAL Y ACRÍLICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CARPINTERIA METALICA MARCOS DE PUERTAS, VENTANAS Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA EL PROYECTO DE AULAS ALTERNATIVAS DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA”.

FECHA: 5 de Julio de 2016

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

1. GENERALIDADES.

El comité evaluador de la licitación o convocatoria No.01 realizó la revisión y evaluación de las siguientes ofertas presentadas:

PROPONENTE	VALOR INCLUIDO IVA	PLAZO
WILLIAMS CO S.A.S	\$ 374'549.310	28 días
ARQUITECTURA LIVIANA	\$ 424'431.825	28 días
TORRES MARULANDA ARQUITECTOS	\$ 473'338.892	45 días
REPRESENTACIÓN Y CONSTRUCCIONES PAI LTDA	\$ 479'678.746	45 días
CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	\$ 470'167.680	45 días
ANGEL OSWALDO ZAPATA CARDENAS	\$ 479'784.970	45 días
CONSORCIO INGEPROYECT	\$ 453'805.460	45 días

El valor del presupuesto oficial incluido el I.V.A. es de \$ 480'000.000

Y el plazo de ejecución de acuerdo con los pliegos es de 45 días.

Se procedió a realizar la calificación en el siguiente orden:

2. EVALUACIÓN JURÍDICA

Revisados la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación en la Licitación o convocatoria, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso licitatorio son aquellos que hicieron entrega de los siguientes documentos exigidos como obligatorios para la evaluación jurídica, así:

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

Evaluación jurídica Invitación a cotizar Invitación Pública No. OP 01 de 2010.

"Obras para el cerramiento en sistema liviano dry wall, de módulos, fachadas, divisiones entre aulas y baterías sanitarias, suministro e instalación de ventanera en aluminio color natural y vidrio templado de fachadas internas y externas, suministro e instalación de divisiones para baños en aluminio color natural y acrílico, suministro e instalación de carpintería metálica marcos de puertas, ventanas y accesorios en acero inoxidable para el proyecto de aulas alternativas de la Universidad Tecnológica de Pereira".

ITEM	Presentación propuesta	Certificado de Existencia y Representación Legal o RUP.	Certificado Pago Parafiscales	Póliza Seriedad de la Propuesta	Rup	OBSERVACION
	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
WILLIAMS CO SAS 900.101.834-4	x	x	x	x	x	CUMPLE
REPRESENTACIONES Y CONSTRUCCIONES PAI LTDA 800176830-4	x	x	x	x	x	CUMPLE
ARQUITECTURA LIVIANA - 816.005.813-4	x	x	x	x	x	CUMPLE
CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA - 7.547.395	x	No aplica	x	x	x	CUMPLE. Por tratarse de persona jurídica con aplica Certificado de existencia y representación legal persona jurídica.
ANGEL OSWALDO ZAPATA CARDENAS - 10.261.859	x	No Aplica	x	x		Por tratarse de persona jurídica con aplica Certificado de existencia y representación legal persona jurídica. CUMPLE
Consorcio Ingeprovest -	x	x	x	x	x	CUMPLE

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

Evaluación primera invitación a cotizar Invitación Pública No. DP-01 de 2016.

Obra para el cerramiento del sistema IV año de la UTP, de muros, fachadas, divisiones entre aulas y baterías sanitarias, suministro e instalación de ventanería en aluminio color natural y vidrio templado de fachadas internas y externas, suministro e instalación de divisiones para baños en aluminio color natural y acrílico, suministro e instalación de carpintería metálica marcos de puertas, ventanas y accesorios en acero inoxidable para el proyecto de aulas alternativas de la Universidad Tecnológica de Pereira.

TORRES MARULANDA ARQUITECTOS SAS. Nit 900.926.741-9	x	X	X	X	NO CUMPLE	No anexó el Registro único de Proponentes No cumple.
--	---	---	---	---	--------------	--


 LUZ SOCORRO LEONTES LENIS


 LUIS ALBERTO ALVAREZ

COMITÉ JURIDICO

PEREIRA JULIO 05 DE 2016.

NA: No aplica
 Si: Cumple
 No: No entrega

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

Se anexa evaluación jurídica.

3. EVALUACIÓN FINANCIERA:

Revisados la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación en la Licitación o convocatoria, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso licitatorio son aquellos que hicieron entrega de los siguientes documentos exigidos como obligatorios para la evaluación financiera, así:

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
 OFICINA DE PLANEACIÓN
 INVITACIÓN A COTIZAR No. OP 01-JUNIO 2016

OBRAS PARA EL CENAMIENTO EN SISTEMA LIVIANO EN VIGIL DE MEDIO DE FACHADAS, DIVISORES ENTRE-
 ALLAS Y BATERÍAS SANITARIAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO COLOR NATURAL Y
 VIDRIO TEMPALATO DE FACHADAS INTERNAS Y EXTERNAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISORES PARA
 BAÑOS EN ALUMINIO COLOR NATURAL Y ACRILICO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA METALICA
 BARRIOS DE PUERTAS, VENTANAS Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA EL PROYECTO DE ALLAS
 ALTERNATIVAS DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA

EVALUACIÓN FINANCIERA Vir Licitación \$480.000.000

1	Capital de Trabajo $\geq 70\%$ valor de la oferta			
2	Razon corriente ≥ 1			
3	Nivel de endeudamiento $\leq 60\%$			
1	ANGEL OSWALDO ZAPATA CÁRDENAS, NIT 10261859-5			
	Activo corriente	\$ 1.944.155.195,49		
	Pasivo corriente	\$ 271.913.549,74		
	Valor de la oferta	\$ 479.784.970,00	Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo	1.572.241.645	X	
2	Razon Corriente	5,25	X	
3	Nivel de Endeudamiento	43,00%	X	
4	Registro Único de Proponentes (RUP) - Expedición no mayor a treinta (30) días, Numeral 2.1.2.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social, Numeral 2.1.2.2		X	
6	Registro Único Tributario - RUT, Numeral 2.1.2.3		X	
2	ARQUITECTURA LIVIANA S.A.S, NIT: 816005813-4			
	Activo corriente	\$ 3.260.710.900,00		
	Pasivo corriente	\$ 2.146.150.900,00		
	Valor de la oferta	\$ 424.831.825,00	Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo	1.114.560.000	X	
2	Razon Corriente	1,51	X	
3	Nivel de Endeudamiento	71,00%	X	
4	Registro Único de Proponentes (RUP) - Expedición no mayor a treinta (30) días, Numeral 2.1.2.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social, Numeral 2.1.2.2		X	
6	Registro Único Tributario - RUT, Numeral 2.1.2.3		X	
3	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA NIT 7547395-8			
	Activo corriente	439.468.775		
	Pasivo corriente	25.420.278		
	Valor de la oferta	470.167.580	Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo	408.048.497	X	
2	Razon Corriente	17,05	X	
3	Nivel de Endeudamiento	12,00%	X	
4	Registro Único de Proponentes (RUP) - Expedición no mayor a treinta (30) días, Numeral 2.1.2.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social, Numeral 2.1.2.2		X	
6	Registro Único Tributario - RUT, Numeral 2.1.2.3		X	

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
OFICINA DE PLANEACIÓN
INVITACION A COTIZAR No. OP-01/JUNIO 2016

OBRAS PARA EL CERRAMIENTO EN SISTEMA MANDO DRY WALL DE MÓDULOS, FACHADAS, DIVISIONES ENTRE AULAS Y BATERÍAS SANITARIAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO COLOR NATURAL Y VIDRIO TEMPLADO DE FACHADAS INTERIAS Y EXTERIAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA BAÑOS EN ALUMINIO COLOR NATURAL Y ACRILICO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA METÁLICA MARCOS DE PUERTAS, VENTANAS Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA EL PROYECTO DE AULAS ALTERNATIVAS DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA

EVALUACION FINANCIERA Vir Licitación \$480.000.000

4 NELSON IDARRAGA SÁNCHEZ, NIT 10072111-4				
Activo corriente	714,742,272			
Pasivo corriente	1,203,628			
Valor de la oferta	453,805,460		Cumple	
Item	Valor	SI	NO	
1 Capital de Trabajo	713,538,644	X		
2 Razon Cemente	593,82	X		
3 Nivel de Endeudamiento	21.00%	X		
4 Registro Único de proponentes (RUP) - Expedición no mayor a treinta (30)		X		
5 Documentos de Seguridad Social, Numeral 2.1.2.2		X		
6 Registro Único Tributario - RUT, Numeral 2.1.2.3		X		

5 REPRESENTACIONES Y CONSTRUCCIONES PAI LTDA NIT: 800176830-4				
Activo corriente	1,015,248,104			
Pasivo corriente	101,497,439			
Valor de la oferta	479,678,745		Cumple	
Item	Valor	SI	NO	
1 Capital de Trabajo	813,750,665	X		
2 Razon Corriente	10.00	X		
3 Nivel de Endeudamiento	15.00%	X		
4 Registro Único de proponentes (RUP) - Expedición no mayor a treinta (30)			X	
5 Documentos de Seguridad Social, Numeral 2.1.2.2		X		
6 Registro Único Tributario - RUT, Numeral 2.1.2.3		X		

6 TORRES MARULANDA ARQUITECTOS SAS, NIT: 900926741-9				
Activo corriente	\$ 120,059,646.00			
Pasivo corriente	\$ 5,035,952.00			
Valor de la oferta	\$ 473,338,892.00		Cumple	
Item	Valor	SI	NO	
1 Capital de Trabajo	115,023,694		X	
2 Razon Corriente	23.84	X		
3 Nivel de Endeudamiento	4.19%	X		
4 Registro Único de proponentes (RUP) - Expedición no mayor a treinta (30)		X		
5 Documentos de Seguridad Social, Numeral 2.1.2.2		X		
6 Registro Único Tributario - RUT, Numeral 2.1.2.3		X		

7 WILLIAMS.COM S.A.S NIT 900101834-4				
Activo corriente	\$ 1,069,043,093.00			
Pasivo corriente	\$ 214,284,107.00			
Valor de la oferta	\$ 374,549,310.00		Cumple	
Item	Valor	SI	NO	
1 Capital de Trabajo	854,760,986	X		

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

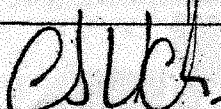
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
 OFICINA DE PLANEACIÓN
 INVITACION A COTIZAR No. OP-01-JUNIO 2016

OBRAS PARA EL CERRAMIENTO EN SISTEMA LIVIANO DRY WALL, DE MÓDULOS, FACHADAS, DIVISIONES ENTRE AULAS Y BATERÍAS SANITARIAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO COLOR NATURAL Y VIDRIO TEMPLADO DE FACHADAS INTERNAS Y EXTERNAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA BAÑOS EN ALUMINIO COLOR NATURAL Y ACRÍLICO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA METÁLICA MARCOS DE PUERTAS, VENTANAS Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA EL PROYECTO DE AULAS ALTERNATIVAS DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.

EVALUACION FINANCIERA Vir Licitacion \$480.000.000

2	Razon Corriente:	4.98	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	19.00%	X	
4	Registro único de proponentes (RUP) - Expedición no mayor a treinta (30)		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.1.2.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.1.2.3.		X	


 MARÍA SENAIDE GIRALDO MONTOYA
 COMITÉ FINANCIERO


 CARLOS FERNANDO CASTAÑO MONTOYA
 COMITÉ FINANCIERO

NA: No aplica
 Si: Cumple
 No: No entrega

Se anexa evaluación financiera

4. EVALUACIÓN TÉCNICA

La evaluación técnica se realiza de acuerdo con los requisitos exigidos en el numeral 2.2, los documentos técnicos solicitados y el procedimiento de calificación establecido en el pliego de condiciones.

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

OFERENTES IVITACION PUBLICA No. OP 01-2016.	WILLIAMS CO S.A.S	ARQUITECTURA LIVIANA	TORRES MARULANDA ARQUITECTOS	REPRESENTACIÓN Y CONSTRUCCIONES PAI LTDA	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	ANGEL OSWALDO ZAPATA CARDENAS	CONSORCIO INGEPROYECT
2.2. DOCUMENTOS OBLIGATORIOS							
2.2.1. DOCUMENTOS TÉCNICOS							
2.2.1.2. Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2.2.1.3. Cuadro de cantidades y precios impresos y en medio magnético	CUMPLE	El contratista presenta cuadro de cantidades incompletos, y utilizó un valor de \$424.431.825 por tal razón no continúa en el proceso	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2.2.1.4. Análisis de precios unitarios, impreso y en medio magnético	N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2.2.1.5. Análisis de A.I.U.	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2.2.1.6. Cronograma de obra y de inversión impresa y en medio magnética (Una vez adjudicado el contrato, durante la etapa de planeación)	N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2.2.1.7. Certificado de inscripción en el registro Único de proponentes - RUP	documento revisado jurídica		documento revisado jurídica	documento revisado jurídica	documento revisado jurídica	documento revisado jurídica	documento revisado jurídica
2.2.1.8. Capacidad Residual De Contratación	CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2.2.1.9. Certificados de Experiencia	CUMPLE		ANEXO 5: NO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2.2.1.10. Personal mínimo requerido	N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Una vez analizada la documentación entregada se evalúa de acuerdo a las siguientes observaciones:

No	OBSERVACIONES
	Se evaluaron desde el punto de vista jurídico, financiero y técnico, encontrando las siguientes observaciones: 1. Evaluación Jurídica: EL oferente TORRES MARULANDA ARQUITECTOS no cumple. 2. Evaluación financiera: EL oferente ARQUITECTURA LIVIANA no cumple. EL oferente REPRESENTACIÓN Y CONSTRUCCIONES PAI LTDA no cumple. EL oferente TORRES MARULANDA ARQUITECTOS no cumple. 3. Evaluación Técnica: EL oferente ARQUITECTURA LIVIANA no cumple. El oferente TORRES MARULANDA ARQUITECTOS no cumple, dado que la propuesta presentada no estaba conforme a lo solicitado en los pliegos de condiciones. Se otorga puntaje de acuerdo a lo estipulado en el pliego de condiciones.

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

5. EVALUACIÓN ECONÓMICA

Se evalúa de acuerdo con los requisitos exigidos en el numeral Capítulo 4, las propuestas hábiles después de las evaluaciones anteriores.

Y se asignan los siguientes puntajes:

OFERENTES INVITACIÓN PÚBLICA No. OP 01-2016.	WILLIAMS CO. S.A.S.	CONSORCIO INGEPROYECT	CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	ÁNGEL OSWALDO ZAPATA CÁRDENAS
Valor Oficial	374.549.310,00	453.805.460,04	470.167.680,00	479.784.970,00
Puntaje	100	90	80	70

6. RECOMENDACIONES.

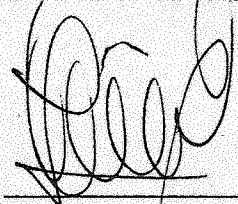
De conformidad con lo anterior, y después de analizar jurídica, económica y técnicamente las propuestas presentadas y de acuerdo con la metodología exigida, el comité evaluador recomienda:

Adjudicar a WILLIAMS CO S.A.S. por valor de \$374.549.310 con un plazo de 28 días.

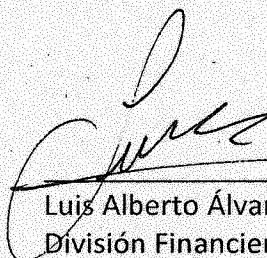
Dada en Pereira, a los cinco (5) días del mes de Junio de dos mil dieciséis (2016).

El comité evaluador:

Evaluación Jurídica



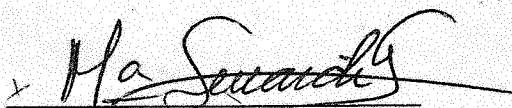
Luz Socorro Leontes Lenis
Oficina Jurídica
Evaluación Financiera



Luis Alberto Álvarez
División Financiera

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

Evaluación Financiera

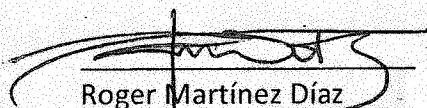
x 

María Senaide Giraldo Montoya
División Financiera

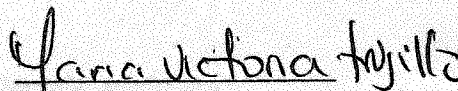
x 

Carlos Fernando Castaño Montoya
División Financiera

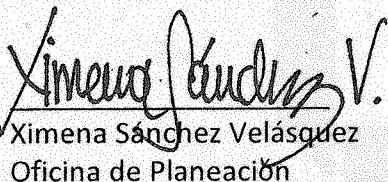
Evaluación Técnica



Roger Martínez Díaz
Oficina de Planeación



María Victoria Trujillo Bonilla
Oficina de Planeación



Ximena Sánchez Velásquez
Oficina de Planeación

El Rector en uso de sus atribuciones legales y observando la recomendación realizada por el comité evaluador, resuelve:

ADJUDICAR	
DECLARAR DESIERTA	

(Marcar la selección con una x)

LICITACIÓN O CONVOCATORIA No OP-01-2016 de 2.016 a _____
(Nombre del proponente)

Cuyo representante legal es: _____

LUIS FERNANDO GAVIRIA TRUJILLO
Rector