

CONVOCATORIA No. 02 de 2.018

OBJETO:

**CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO ANEXO A LA FACULTAD DE MECÁNICA EN EL
CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA**

FECHA: Abril de 2.018



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

1. GENERALIDADES.

El comité evaluador realizó la revisión y evaluación de las siguientes ofertas presentadas:

	PROPONENTE	VALOR INCLUIDO IVA	PLAZO (Días calendario)
1	Constructora POLIOBRAS SAS	\$ 3.758.806.200	300
2	Consorcio MASTER Constructora MCM LTDA Arnulfo Gabriel Márquez Carrillo	\$ 3.773.487.900	300
3	Ángel Oswaldo Zapata Cárdenas	\$ 3.750.193.058	300
4	Consorcio Dorado UTP Dorado Asociados SAS Juan Pablo Dorado Martínez	\$ 3.746.073.365	300
5	Consorcio Mecánica UTP CIVILCOL S.A.S Heverth Quintero Pineda	\$ 3.770.000.000	300
6	Consorcio Pereira 2018 PROIMCOM S.A.S PROCYTEC S.A.S	\$ 3.767.467.252	300
7	Consorcio VJZ Obras UTP VHZ Ingeniería S.A.S Josué Zapata Orozco	\$ 3.775.521.402	300
8	Germán Villanueva Calderón	\$ 3.801.930.045	300
9	Consorcio Universidad Nelson Andrés Idarraga Vanegas Nelson Idarraga Sánchez	\$ 3.754.283.111	300
10	Consorcio Génesis Génesis ingeniería y Construcción GIC SAS Oscar Eduardo Hernández Gaviria Hernando Sandoval Guzmán	\$ 3.694.013.580	300
11	Consorcio RT 2018 Carlos Alberto Rojas Pineda Germán Torres Salgado	\$ 3.781.774.297	300
12	Consorcio UTP Mecánica INTI LIMITADA Rubén Darío Agudelo Machado José Asdrúbal Loaiza Gallego	\$ 3.741.121.009	300
13	Consorcio MM Carlos Mario Zapata Ramírez José Mario Giraldo Enciso	\$ 3.743.004.856	300
14	Consorcio UTP 2018 AGOPLA SAS Paulo Cesar Huertas Céspedes	\$ 3.761.889.400	300

El valor del presupuesto oficial incluido el I.V.A. es de **\$ 3.854.000.000** y el plazo de ejecución de acuerdo con los pliegos es de 300 días calendario.

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

Se procedió a realizar la evaluación en el siguiente orden:

2. EVALUACIÓN JURÍDICA

Revisada la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso son aquellos que hicieron entrega de los documentos exigidos en el numeral 2.2.2 del pliego de condiciones para la evaluación jurídica, así:

1	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consorcio UTP Mecánica.		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la propuesta Recibo de pago de la garantía	X		
	Consorcio o uniones temporales	X		
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			X
		x		
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

2	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consorcio Máster		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la propuesta Recibo de pago de la garantía	X		
	Consorcio o uniones temporales	X		
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			X
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

3	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consorcio Universidad		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la propuesta Recibo de pago de la garantía	x		
	Consorcio o uniones temporales	X		
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			X
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

4	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consorcio Génesis		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	x		
	Consorcio o uniones temporales	X		
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			X
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	X		
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

5	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consorcio RT 2018		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	X		
	Consorcio o uniones temporales	x		
	Fotocopia de la cédula	x		
	Certificado de composición accionaria			X
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	x		
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

6	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consorcio MM		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía			
	Consorcio o uniones temporales			
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			X
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales			
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

7	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consorcio UTP 2018		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	X		
	Consorcio o uniones temporales	X		
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			X
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	X		
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

8	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		ÁNGEL OSWALDO ZAPATA CÁRDENAS		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	X		
	Consorcio o uniones temporales			X
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			X
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	X		
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

9	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consorcio DORADO UTP		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	x		
	Consorcio o uniones temporales	X		
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			X
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	X		
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

10	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Poliobras		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal	X		
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	X		
	Consortio o uniones temporales			X
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	X		
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

11	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consortio Pereira 2018		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal	X		
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	X		
	Consortio o uniones temporales	X		
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria	X		
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	X		
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

12	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consortio VJZ UTP		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal	X		
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	X		
	Consortio o uniones temporales	X		
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria	X		
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	X		
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

13	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		Consorcio mecánica UTP		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	x		
	Certificado de existencia y representación legal	x		
	Acta de autorización para contratar	x		
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	X		
	Consorcio o uniones temporales	X		
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria	X		
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	X		
	RUP	x		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

14	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
		GERMÁN VILLANUEVA CALDERÓN		
		Cumple	No Cumple	No Aplica
	Agencia, oficina o sucursal	X		
	Certificado de existencia y representación legal			X
	Acta de autorización para contratar			X
	Poliza de seriedad de la prouesta Recibo de pago de la garantía	x		
	Consorcio o uniones temporales			X
	Fotocopia de la cédula	X		
	Certificado de composición accionaria			X
	Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	X		
	RUP	X		
	JUANITA ISAZA MONTAÑO			
	VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3. EVALUACIÓN FINANCIERA:

Revisada la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso son aquellos que hicieron entrega de los documentos exigidos en el numeral 2.2.3 y cumplen con los indicadores solicitados en el numeral 4.2 para la evaluación financiera, así:

Convocatoria publica No. 02 de 2018

"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO ANEXO A LA FACULTAD DE MECÁNICA EN EL CAMPUS
DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA"

EVALUACION FINANCIERA Vir convocatoria publica \$3.854.000.000 (IVA Y
AIU incluido)

1	Capital de trabajo: $\geq 10\%$ del presupuesto oficial (\$ 385.400.000)
2	Razón corriente: ≥ 1.1
3	Nivel de endeudamiento: $\leq 60\%$

1	CONSTRUCTORA POLIOBRAS S.A.S. NIT. 830.108.992-8			
	Activo corriente	2,261,937,195		
	Pasivo corriente	720,616,109		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	1,541,321,086	X	
2	Razon Corriente:	3.13	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	47.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

2	CONSORCIO MASTER			
	CONSTRUCTORA MCM LTDA NIT 900.066.924-9	50%		
	Activo corriente	150,722,985		
	Pasivo corriente	6,000,000		
	Capital de Trabajo:	144,722,985		
	Razon Corriente:	25.12		
	Nivel de Endeudamiento:	11.00%		
	MARQUEZ CARRILLO ARNULFO GABRIEL NIT 8.268.881-2	50%		
	Activo corriente	4,170,245,739		
	Pasivo corriente	2,074,522,541		
	Capital de Trabajo:	2,095,723,198		
	Razon Corriente:	2.01		
	Nivel de Endeudamiento:	51.00%		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	1,120,223,091.50	X	
2	Razon Corriente:	13.57	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	31.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.		X	

PLANEACIÓN

Código	113 – F09
Versión	4
Fecha	2016-08-09
Página	9 de 33

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3	ZAPATA CARDENAS ANGEL OSWALDO			
	NIT. 10.261.859-5			
	Activo corriente	2,107,429,692		
	Pasivo corriente	165,333,558		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
	1 Capital de Trabajo:	1,942,096,134	X	
	2 Razon Corriente:	12.74	X	
	3 Nivel de Endeudamiento:	41.00%	X	
	4 Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
	5 Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
	6 Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

4	CONSORCIO DORADO UTP				
	DORADO MARTINEZ JUAN PABLO NIT 10.135.629-9		70%		
	Activo corriente		1,230,458,408		
	Pasivo corriente		237,082,000		
	Capital de Trabajo:		993,376,408		
	Razon Corriente:		5.19		
	Nivel de Endeudamiento:		27.00%		
	DORADO ASOCIADOS S.A.S NIT 900.264.197-1		30%		
	Activo corriente		672,833,509		
	Pasivo corriente		105,459,383		
	Capital de Trabajo:		567,374,126		
	Razon Corriente:		6.38		
	Nivel de Endeudamiento:		43.00%		
				Cumple	
	Item		Valor	SI	NO
	1 Capital de Trabajo:		865,575,723.40	X	
	2 Razon Corriente:		5.55	X	
	3 Nivel de Endeudamiento:		31.800%	X	
	4 Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.			X	
	5 Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.			X	
6 Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.			X		

5	CONSORCIO MECANICA UTP				
	CONSTRUCTORA CIVILCOL S.A.S				
	NIT 900.390.213-9		90%		
	Activo corriente		6,091,746,075		
	Pasivo corriente		1,096,256,764		
	Capital de Trabajo:		4,995,489,311		
	Razon Corriente:		5.55		
	Nivel de Endeudamiento:		43.00%		
	QUINTERO PINEDA HEVERT				
	NIT 98.592.585-2		10%		
	Activo corriente		7,879,888,408		
	Pasivo corriente		2,660,031,015		
	Capital de Trabajo:		5,219,857,393		
	Razon Corriente:		2.96		
	Nivel de Endeudamiento:		59.00%		
	Item		Valor	Cumple	
				SI	NO
	1	Capital de Trabajo:	5,017,926,119.20	X	
2	Razon Corriente:	5.29	X		
3	Nivel de Endeudamiento:	44.600%	X		
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.		X		
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.		X		
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.		X		

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

6	CONSORCIO PEREIRA 2018			
	PROYECTOS CIVILES Y TECNOLOGICOS S.A.S		50%	
	NIT 810.005.652-3			
	Activo corriente		1,502,195,415.87	
	Pasivo corriente		354,622,703	
	Capital de Trabajo:		1,147,572,713	
	Razon Corriente:		4.23	
	Nivel de Endeudamiento:		31.00%	
	PROYECTOS, INGENIERIA, CONSTRUCCIONES Y MONTAJES S.A.S		50%	
	NIT 890.328.195-6			
	Activo corriente		1,156,775,297	
	Pasivo corriente		233,883,288	
	Capital de Trabajo:		922,892,009	
	Razon Corriente:		4.94	
	Nivel de Endeudamiento:		46.00%	
				Cumple
	Item	Valor	SI	NO
	1 Capital de Trabajo:	1,035,232,360.86	X	
	2 Razon Corriente:	4.59	X	
	3 Nivel de Endeudamiento:	38.500%	X	
	4 Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.		X	
	5 Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.		X	
	6 Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.		X	

7	CONSORCIO VJZ OBRAS UTP			
	ZAPATA OROZCO JOSUE		50%	
	NIT 10.088.172-3			
	Activo corriente		1,319,090,866.00	
	Pasivo corriente		93,568,247	
	Capital de Trabajo:		1,225,522,619	
	Razon Corriente:		14.09	
	Nivel de Endeudamiento:		14.00%	
	VHZ INGENIERIA SAS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA		50%	
	NIT 900.151.289-3			
	Activo corriente		5,752,557,510	
	Pasivo corriente		1,793,625,795	
	Capital de Trabajo:		3,958,931,715	
	Razon Corriente:		3.20	
	Nivel de Endeudamiento:		39.00%	
				Cumple
	Item	Valor	SI	NO
	1 Capital de Trabajo:	2,592,227,167.13	X	
	2 Razon Corriente:	8.65	X	
	3 Nivel de Endeudamiento:	26.500%	X	
	4 Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.		X	
	5 Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.		X	
	6 Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.		X	

PLANEACIÓN

Código	113 – F09
Versión	4
Fecha	2016-08-09
Página	11 de 33

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

8	VILLANUEVA CALDERON GERMAN NIT. 12.547.660-3			
	Activo corriente	5,133,519,284		
	Pasivo corriente	176,392,364		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	4,957,126,920	X	
2	Razon Corriente:	29.10	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	19.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

9	CONSORCIO UNIVERSIDAD			
	IDARRGA SANCHEZ NELSON NIT 10.072.111-4			
	Activo corriente	691,998,540.00		
	Pasivo corriente	840,317		
	Capital de Trabajo:	691,158,223		
	Razon Corriente:	823.49		
	Nivel de Endeudamiento:	16.00%		
	IDARRAGA VANEGAS NELSON ANDRES NIT 9.862.147-5			
	Activo corriente	193,292,735		
	Pasivo corriente	3,602,566		
	Capital de Trabajo:	189,690,169		
	Razon Corriente:	53.65		
	Nivel de Endeudamiento:	48.00%		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	440,424,196.00	X	
2	Razon Corriente:	438.57	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	32.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.		X	

10	CONSORCIO GENESIS			
	HERNANDEZ GAVIRIA OSCAR EDUARDO NIT 7.527.994-4			
	Activo corriente	907,609,000.00		
	Pasivo corriente	15,000,000		
	Capital de Trabajo:	892,609,000		
	Razon Corriente:	60.50		
	Nivel de Endeudamiento:	50.00%		
	SANDOVAL GUZMAN HERNANDO NIT 79.268.184-5			
	Activo corriente	1,436,432,760		
	Pasivo corriente	38,464,762		
	Capital de Trabajo:	1,397,967,998		
	Razon Corriente:	37.34		
	Nivel de Endeudamiento:	7.00%		



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

GENESIS INGENIERIA Y CONSTRUCCION GIC SAS		40%		
NIT 901.096.271-1				
Activo corriente		50,000,000		
Pasivo corriente		-		
Capital de Trabajo:		50,000,000		
Razon Corriente:		INDETERMINADO		
Nivel de Endeudamiento:		0.00%		
			Cumple	
Item	Valor		SI	NO
1 Capital de Trabajo:	707,173,099.40		X	
2 Razon Corriente:	INDETERMINADO		X	
3 Nivel de Endeudamiento:	17.10%		X	
4 Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.			X	
5 Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.			X	
6 Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.			X	

Nota: El proponente GENESIS INGENIERIA Y CONSTRUCCION GIC SAS no presenta pasivo corriente, razón por la cual el índice de razón corriente que registra en el RUP es indeterminado. Lo anterior no es causal de rechazo y por tanto se habilita el Consorcio para continuar en el presente proceso.

11	CONSORCIO RT 2018			
ROJAS PINEDA CARLOS ALBERTO		50%		
NIT 7.547.395-8				
Activo corriente		276,903,961.00		
Pasivo corriente		180,169,664		
Capital de Trabajo:		96,734,297		
Razon Corriente:		1.53		
Nivel de Endeudamiento:		69.00%		
TORRES SALGADO GERMAN		50%		
NIT 10.229.376-5				
Activo corriente		5,764,097,000		
Pasivo corriente		1,117,347,000		
Capital de Trabajo:		4,646,750,000		
Razon Corriente:		5.15		
Nivel de Endeudamiento:		38.00%		
			Cumple	
Item	Valor		SI	NO
1 Capital de Trabajo:	2,371,742,148.50		X	
2 Razon Corriente:	3.34		X	
3 Nivel de Endeudamiento:	53.50%		X	
4 Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.			X	
5 Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.			X	
6 Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.			X	

12	CONSORCIO UTP MECANICA			
AGUDELO MACHADO RUBEN DARIO		75%		
NIT 7.547.886-2				
Activo corriente		391,451,830.00		
Pasivo corriente		27,351,443		
Capital de Trabajo:		364,100,387		
Razon Corriente:		14.31		
Nivel de Endeudamiento:		33.00%		
LOAIZA GALLEGOS JOSE ASDRUBAL		5%		
NIT 10.263.675-6				
Activo corriente		352,667,829		
Pasivo corriente		114,009,549		
Capital de Trabajo:		238,657,880		
Razon Corriente:		3.09		
Nivel de Endeudamiento:		59.00%		

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

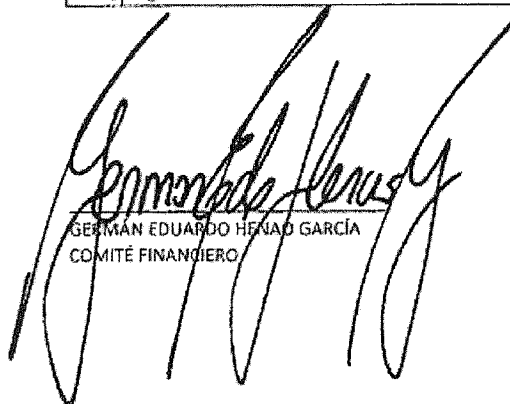
	INTI LIMITADA NIT 816.004.466-7		20%	
	Activo corriente		658,417,711	
	Pasivo corriente		97,375,714	
	Capital de Trabajo:		561,041,997	
	Razon Corriente:		6.76	
	Nivel de Endeudamiento:		8.00%	
	Item	Valor		Cumple
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	397,216,583.65	X	
2	Razon Corriente:	12.24	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	29.30%	X	
4	Registro Unico Proponentes RUP. Numeral 2.2.3.1.		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.		X	

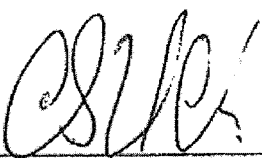
13	CONSORCIO MM			
ZAPATA RAMIREZ CARLOS MARIO		50%		
NIT 10.131.889-9				
Activo corriente		3,556,910,066.00		
Pasivo corriente		450,439,768		
Capital de Trabajo:		3,106,470,298		
Razon Corriente:		7.89		
Nivel de Endeudamiento:		19.00%		
GIRALDO ENCISO JOSE MARIO		50%		
NIT 10.243.741-9				
Activo corriente		2,266,864,475		
Pasivo corriente		731,342,541		
Capital de Trabajo:		1,535,521,934		
Razon Corriente:		3.09		
Nivel de Endeudamiento:		32.00%		
			Cumple	
Item		Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	2,320,996,116.00	X	
2	Razon Corriente:	5.49	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	25.50%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.		X	

14	CONSORCIO UTP 2018			
	AGOPLA SAS NIT 830.132.864-4	50%		
	Activo corriente	6,403,189,528.00		
	Pasivo corriente	1,839,635,240		
	Capital de Trabajo:	4,563,554,388		
	Razon Corriente:	3.48		
	Nivel de Endeudamiento:	49.00%		
	HUERTAS CESPEDES PAULA CESAR NIT 14.136.714-6	50%		
	Activo corriente	320,265,960		
	Pasivo corriente	30,031,410		
	Capital de Trabajo:	290,234,550		
	Razon Corriente:	10.66		
	Nivel de Endeudamiento:	0.23%		

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

"CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO ANEXO A LA FACULTAD DE MECÁNICA EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA"				
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	2,426,894,469.00	X	
2	Razon Corriente:	7.07	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	24.62%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1.		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2.		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3.		X	


GERMAN EDUARDO HENAO GARCÍA
COMITÉ FINANCIERO


CARLOS FERNANDO CASTAÑO MONTOYA
COMITÉ FINANCIERO



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

4. EVALUACIÓN TÉCNICA

La evaluación técnica se realiza de acuerdo con los requisitos exigidos en los numerales 2.2.1 Documentos técnicos y 4.3 EVALUACIÓN TECNICA, los documentos técnicos solicitados y el procedimiento de calificación establecido en el pliego de condiciones.

EXPERIENCIA GENERAL

a) Experiencia general requerida:

Persona Natural: Profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura con experiencia mayor o igual a DIEZ (10) años, demostrada con la copia de la tarjeta profesional y copia de la vigencia de la matrícula profesional certificada por el COPNIA o CPNAA, según corresponda; con experiencia en construcción de obras civiles.

Persona Jurídica: Que en su objeto social incluya la construcción de obras civiles y su constitución sea mayor o igual a DIEZ (10) años.

- Esta sociedad debe cumplir con la Ley 842 de 2003, ARTÍCULO 17. RESPONSABILIDAD DE LAS PERSONAS JURÍDICAS Y DE SUS REPRESENTANTES. La sociedad, firma, empresa u organización profesional, cuyas actividades comprendan, en forma exclusiva o parcial, alguna o algunas de aquellas que correspondan al ejercicio de la ingeniería, de sus profesiones afines o de sus profesiones auxiliares, está obligada a incluir en su nómina permanente, como mínimo, a un profesional matriculado en la carrera correspondiente al objeto social de la respectiva persona jurídica.
- En caso de persona jurídica que no se haya constituido con anterioridad al tiempo solicitado, y alguno de los socios cumpla con experiencia mayor o igual a la solicitada, se considera que cumple con la experiencia general.
- En caso de persona jurídica S.A.S, se debe anexar a la propuesta, el certificado de composición accionaria firmado por el contador o revisor fiscal.
- En caso de ser Persona Jurídica y que el representante legal no sea profesional en el área requerida, la propuesta debe ser avalada por un profesional del área exigida y vinculado a ella (demostrado mediante contrato de trabajo y copia del pago de seguridad social como dependiente, del último mes anterior al cierre de este proceso), el cual deberá firmar la propuesta conjuntamente con el representante legal.

En esta situación, se debe anexar tarjeta profesional y copia de la vigencia de la matrícula profesional certificada por el COPNIA.

- En caso de Consorcio o Uniones Temporales donde los consorciados o unidos temporalmente sean Personas Naturales, ambos deben cumplir el requisito de profesional en el área requerida y por lo menos uno de los consorciados o unidos temporalmente debe cumplir con la totalidad de la experiencia general solicitada, los demás deben tener cada uno, una experiencia mínima del 50% de la requerida. La misma exigencia se aplica para las Personas Jurídicas que participen del Consorcio o Unión Temporal, exceptuando las personas jurídicas con constitución menor o igual a tres (3) años." ADENDA No1"



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

Código	113 - F09
Versión	4
Fecha	2016-08-09
Página	16 de 33

a) Experiencia General :

Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	Composición Asociados o Accionistas	Representante Legal del Consorcio	Valor Propuesta	Persona Jurídica				Persona natural	Experiencia Solicitada			OBSERVACIONES
						1. certificado de composición accionaria firmado por el contador o revisor fiscal. S.A.S	2. Aval de propuesta, contrato de trabajo y copia del pago de seguridad social como dependiente	3. Certificado existencia y representación legal	4. contrato de arrendamiento de oficina		FECHA	Años de Experiencia Persona Natural	Años de Experiencia Empresa	
1	Construtora Polibros SAS		Sara Albarracín (50%) Natalia Moreno A. (25%) Augusto Moreno Albaracín. (25%) Augusto Moreno Murcia (Rep. Legal).	Ingeniero Civil Augusto Moreno Murcia TP No 00000-09872	3,758,806,200.0	Folio 148 No aplica	No aplica	folio 143-144 Camara de comercio Bogota	Folio 139-142 Cumple Cra 6 No 18-26	No aplica	18/09/2002		15.42	Cumple Experiencia > 10 años
2	Consortio MASTER	Construtora MCM LTDA (50%)	Mary Luz Arango Valencia Wilson Mauricio Celeita Caro	Ingeniero Civil Wilson Mauricio Celeita Caro Carrillo TP No 25202-327004	3,773,487,900.0	No aplica	No aplica	folio 15-20 Camara de comercio Bogota	Folio 344 Cra 23 No 18-16 Boston	Certif. Existencia folios 16-20 TP - folio 13 COPNIA - folio 14	27/01/2006		12.06	Cumple Consortiado 1 > 10 años Consortiado 2 > 10 años
3	Angel Oswaldo Zapata Gárdias				3,750,193,058.0					TP - folio 104-105 COPNIA - folio 106	21/09/1982	35.43		Cumple
4	Consortio Dorado	Dorado Asociados SAS (50%) Juan Pablo Dorado Martínez (50%)	Juan Pablo Dorado Martínez (57%) Andrés Dorado Martínez (43%)	Ingeniero Civil Juan Pablo Dorado Martínez TP No 17700-57242	3,746,073,365.0	folio 33 No aplica	No aplica	folio 28-30 Camara de comercio Pereira	No aplica		02/02/2009		9.04	Cumple Consortiado 1 > 5 años Consortiado 2 > 10 años
5	Consortio Mecánica UTP	CIVILCOL S.A.S (90%) Heverth Quintero Pineda (10%)	Heverth Quintero Pineda (80%) Natalia Ramirez Bedoya (20%)	Ingeniero Civil Heverth Quintero Pineda TP No 05202-69032	3,770,000,000.0	Folio 154 No aplica	No aplica	folio 140-142 Camara de comercio Pereira	No aplica	No aplica	13/10/2010		7.35	Cumple Consortiado 1 > 5 años Consortiado 2 > 10 años
6	Consortio Perlela 2018	PROIMCOM S.A.S (50%) PROCYTEC S.A.S (50%)	Duvel Dario Martínez García (50%) Ricardo Alberto Martínez García (30%) Duvel Dario Martínez García (50%) Ing electricista (30%) Ricardo Alberto Martínez García (50%)	Ingeniero Civil Ricardo Alberto Martínez García TP No 56202-092043	3,767,467,250.0	folio 162 folio 161	No aplica	folio 143-145 Camara de comercio Pereira	No aplica		21/03/1997		20.92	Cumple Consortiado 1 > 10 años Consortiado 2 > 10 años
										TP - folio 155 COPNIA - folio 156	16/05/2002	15.77	1.31	

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

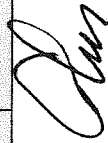
a) Experiencia General:

Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	Composición Asociados o Accionistas	Representante Legal del Consorcio	Valor Propuesta	Persona jurídica				Persona natural	Experiencia Solicitada			OBSERVACIONES
						1. certificado de composición accionaria firmado por el contador o revisor fiscal. S.A.S	2. Aval de propuesta. contrato de trabajo y copia del pago de seguridad social como dependiente	3. Certificado existencia y representación legal	4. contrato de arrendamiento de oficina		FECHA	Años de Experiencia Persona Natural	Años de Experiencia Empresa	
7	Consortio VIZ Obras UTP	VHZ Ingeniería sas (50%)	Vicior Hugo Zapata Cardenas	Ingeniero Civil Josué Zapata Orozco TP No 17202-08462	3,775,521,402.0			folio 107-115 Camara de comercio Pereira			16/05/2007		10.76	Cumple Consortiado 1 > 10años Consortiado 2 > 10años
		Josué Zapata Orozco (50%)				No aplica	No aplica	No aplica		TP - folio 105 COPNIA - folio 106	21/09/1982	35.43		
8	Germán Villanueva Calderón				3,801,930,045.0					TP - folio 4 COPNIA - folio 5	22/11/1990	27.25		Cumple Experiencia > 10años
		Nelson Andres Idarraga Vanegas (50%)		Ingeniero Civil Nelson Idarraga Sanchez TP No 00000-00108						TP - folio 70 COPNIA - folio 72	17/07/2008	9.59		
9	Consortio Universidad Idarraga Vanegas	Nelson Idarraga Sanchez (50%)			3,754,283,111.0					TP - folio 69 COPNIA - folio 71	17/12/1975	42.20		Cumple Consortiado 1 > 5años Consortiado 2 > 10años
10	Consortio Génesis	Génesis Ingeniería y Construcción GIC SAS (40%)	Oscar Eduardo Hernandez Gaviria (34%) Renée Lopez Roa (10%) Renée Alejandro Lopez Molina (51%) Construcciones L & G SAS (5%)	Ingeniero Civil Hernando Sandoval Guzmán TP No 25202-23277	3,694,013,580.0			folio 198-200 Camara de comercio Ibague	Folio 195-196 Cra 6 No 12-07 Ed. Portofino Apto 202		11/07/2017		0.60	Cumple Consortiado 1 < 3años Consortiado 2 > 10años Consortiado 3 > 10años
		Oscar Eduardo Hernandez Gaviria (30%)								TP - folio 215 COPNIA - folio 216	20/11/1986	31.26		
		Hernando Sandoval Guzmán (30%)								TP - folio 217 COPNIA - folio 218	10/12/1992	25.20		

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

a) Experiencia General:

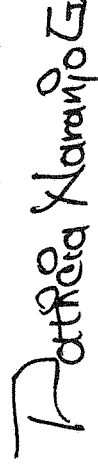
Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	Composición Asociados o Accionistas	Representante Legal del Consorcio	Valor Propuesta	Persona jurídica				Persona natural	Experiencia Solicitada			OBSERVACIONES
						1. certificado de composición accionaria firmado por el contador o revisor fiscal. S.A.S	2. Aval de propuesta, contrato de trabajo y copia del pago de seguridad social como dependiente	3. Certificado de existencia y representación legal	4. contrato de arrendamiento de oficina		FECHA	Años de Experiencia Persona Natural	Años de Experiencia Empresa	
11	Consortio RT 2018 conformado n de consorcio	Carlos alberto Rojas Pineda (50%)		Ingeniero Civil Carlos alberto Rojas Pineda TP No 17202-38127	3,781,774,297.0					TP - folio 1 COPNIA - folio 3	21/02/1991	27.01		Cumple Consortiado 1 > 10años Consortiado 2 > 10años
		German Torres Salgado (50%)								TP - folio 2 COPNIA - folio 4	18/05/1982	35.78		
12	Consortio UTP Mecánica conformado n de consorcio	INTI LIMITADA (20%)	Diana Maria Morales Ruiz	Ingeniero Civil Rubén Darío Agudelo Machado TP No 63202-35302	3,741,121,009.0					TP - folio 337 COPNIA - folio 338	05/05/2000	17.80		Cumple Consortiado 1 > 10años Consortiado 2 > 10años Consortiado 3 > 10años
		José Asdrubal Loaliza Gallego (5%)								TP - folio 343 COPNIA - folio 344	17/03/1988	29.94		
		Carlos Mario Zapata Ramirez (50%)		Ingeniero Civil Carlos Mario Zapata Ramirez TP No 17202-53401						TP - folio 6 COPNIA - folio 7	15/12/1994	23.19		
13	Consortio MM conformado n de consorcio	José Mario Giraldo Enciso (50%)			3,743,004,856.0					TP - folio 9 COPNIA - folio 10	19/08/1981	36.52		Cumple Consortiado 1 > 10años Consortiado 2 > 10años
14	Consortio UTP 2018 conformado n de consorcio folios 24-27	AGOPLA SAS (50%)	Jesús Guillermo Gómez Lopez (100%) Ing. Cesar Augusto Moreno Montes Rep. Legal	Ingeniero Civil Jhon Fredy Duque Rivera TP No 66202-298689	3,761,889,400.0			folio 29-34 Cámara de comercio Bogota			30/12/2003		14.14	Cumple Consortiado 1 > 10años Consortiado 2 > 5años
		Paulo Cesar Huertas Cespedes (50%)								TP - folio 15 COPNIA - folio 17	21/06/2012	5.66		



Ing. Gloria Grajales Lopez
COMITÉ TÉCNICO



Ing. Diana Clemencia Pava Jimenez
COMITÉ TÉCNICO



Ing. Patricia Naranjo Gómez
COMITÉ TÉCNICO

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

EXPERIENCIA ESPECÍFICA

b) Experiencia específica requerida:

Los proponentes deben acreditar en su propuesta que cuentan con experiencia específica en CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES, y que evidencien mínimo las siguientes actividades:

- Construcción de edificaciones de 4 pisos o más, con áreas iguales o mayores a 1.200 m2.
Ó
- Reforzamiento estructural de edificaciones de 4 pisos o más con áreas iguales o mayores a 1.200 m2 y que en el certificado expedido se pueda verificar reforzamiento de cimentación, columnas y vigas, y remodelación o actualización funcional.
Y
- Construcción de muros de contención o pantallas en concreto reforzado con volúmenes iguales o mayores a 150 m3 ó 600m2

ACLARACIONES AL LITERAL B)

La experiencia específica debe ser acreditada máximo en tres (3) certificaciones, entiéndase:

- El área mínima por certificado para las edificaciones debe ser 600 m2 y
- El volumen mínimo por certificado de muros en concreto 75m3, o 300 m2
- La experiencia específica podrá acreditarse con certificados de contratos ejecutados en calidad de contratista y/o con contratos propios ejecutados por el proponente individual o por cualquiera de los integrantes del proponente plural.
- En caso de persona jurídica cuya constitución sea inferior a tres (3) y alguno de los socios cumpla con experiencia mayor o igual a la solicitada, se considera que cumple con la experiencia. "ADENDA 1"

c) Requisitos para consorcios y uniones temporales

- Los consorciados debe cumplir con el literal a) del numeral **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.**
- Para el cumplimiento de este literal los consorciados o unidos temporalmente deben demostrar cada uno:
 - Experiencia en al menos una de las actividades indicadas exigidas cumpliendo con los requisitos enunciados en el literal b), especificando claramente **fecha, valor, y objeto**. Este certificado debe ser expedido por el propietario de la obra, con la que el proponente realizó el contrato.
 - Ninguno de los miembros del Consorcio o la Unión Temporal, podrá tener inhabilidades o incompatibilidades según lo establecido en la Constitución Nacional y en el Manual de Contratación de la Universidad, Acuerdo N. 5 del 27 de febrero de 2009 del Consejo Superior y modificaciones mediante Acuerdos N. 18 del 14 de abril de 2009 y Acuerdo 46 de octubre de 2015, respectivamente.
- En el caso de consorcios entre personas jurídicas la propuesta debe ser avalada por un profesional en el área requerida para persona natural con vinculación laboral o directa con una de las personas jurídicas, donde se entiende laboral como contrato de trabajo y directa como socio o accionista de una de ellas.
"ADENDA 1"



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

b) Experiencia Específica:

Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	• Construcción de edificaciones de 4 pisos o más, con áreas iguales o mayores a 1.200 m2. AreaxCertificado > o= 600M2	• Reforzamiento estructural de edificaciones de 4 pisos o más con áreas iguales o mayores a 1.200 m2 y que en el certificado expedido se pueda verificar reforzamiento de cimentación, columnas y vigas, y remodelación o actualización funcional.. AreaxCertificado > o= 600M2	• Construcción de muros de contención o pantallas en concreto reforzado con volúmenes iguales o mayores a 150 m3 ó 600m2 VolumenxCertificado > o= 75M3 AreaxCertificado > o= 300M2	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
1	Constructora Poliobras SAS		Experiencia Folios 106-127 16 pisos>4pisos 12557,81 m2>1200m2 RUP folio 184-185		Experiencia Folios 106-127 1814,05m2>600m2 RUP folio 184-185	Cumple	
2	Consortio MASTER	Constructora MCM LTDA Arnulfo Gabriel Marquez Carrillo	Experiencia Folios 279-288 5 pisos>4pisos 1501,12 m2>1200m2 RUP folio 201-202 Experiencia Folios 321-322 4pisos=4pisos 2140 m2>1200m2 RUP folio 120		Experiencia Folios 265-276 83,57m3 > 75M3 RUP folio 185 Experiencia Folios 279-288 101,61m3 > 75M3 RUP folio 201-202	Cumple	
3	Angel Oswaldo Zapata Cárdenas		Experiencia Folio 133-138 5 pisos>4pisos 1233,56 m2>1200m2 RUP folio 72-73		Experiencia Folios 310-320 405,69m3>150m3 RUP folio 77	Cumple	
4	Consortio Dorado	Dorado Asociados SAS Juan Pablo Dorado Martinez			Experiencia - Folios 139-152 155,25m3 > 150M3 RUP folio 62	Cumple	

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

b) Experiencia Especifica:

Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	• Construcción de edificaciones de 4 pisos o más, con áreas iguales o mayores a 1.200 m2. AreaxCertificado >= 600M2	• Reforzamiento estructural de edificaciones de 4 pisos o más con áreas iguales o mayores a 1.200 m2 y que en el certificado expedido se pueda verificar reforzamiento de cimentación, columnas y vigas, y remodelación o actualización funcional.. AreaxCertificado >= 600M2	• Construcción de muros de contención o pantallas en concreto reforzado con volúmenes iguales o mayores a 150 m3 ó 600m2 VolumenxCertificado >= 75M3 o AreaxCertificado >= 300M2	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
5	Consortio Mecánica UTP	CIVILCOL S.A.S	Experiencia Folios 134-135 5 pisos>4pisos 6563m2>1200m2 RUP folio 61		Experiencia Folio 133 231.37m3>150m3 RUP folio 100-101	Cumple	
6	Consortio Pereira 2018	PROICOM S.A.S		Experiencia Folio 119-134 6 pisos>4pisos 10200m2>1200m2 RUP folio 97	Experiencia Folio 123-125 847.4m3>150m3 RUP folio 100-101	Cumple	
7	Consortio VIZ Obras UTP	VHZ Ingeniería sas	Experiencia Folios 154-156 7 pisos>4pisos 10511m2>1200m2 RUP folio 88	Experiencia Folio 117-118 9 pisos>4pisos 12669.90m2>1200m2 RUP folio 85	Experiencia Folios 134-138 749.07m3>150m3 RUP folio 41	Cumple	
		Josué Zapata Orozco					



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

b) Experiencia Específica:

Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	• Construcción de edificaciones de 4 pisos o más, con áreas iguales o mayores a 1.200 m ² . AreaxCertificado > o = 600M²	• Reforzamiento estructural de edificaciones de 4 pisos o más con áreas iguales o mayores a 1.200 m ² y que en el certificado expedido se pueda verificar reforzamiento de cimentación, columnas y vigas, y remodelación o actualización funcional. AreaxCertificado > o = 600M²	• Construcción de muros de contención o pantallas en concreto reforzado con volúmenes iguales o mayores a 150 m ³ ó 600m ² VolumenXCertificado > o = 75M³ o AreaxCertificado > o = 300M²	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
8	Germán Villanueva Calderón		Experiencia Folios 43-55 2 pisos<4pisos 1 piso<4pisos 3 pisos<4pisos (2edificaciones) 1230m ² >1200m ² 772m ² <1200m ² 2536m ² >1200m ² 2245m ² >1200m ² RUP folio 125		Experiencia Folios 56-61 408.50m ³ >150m ³ RUP folio 315a	No cumple	El proponente no certifica la construcción de una edificación de mínimo 4 pisos acorde al numeral 1.6.
9	Consortio Universidad	Nelson Andres Idarraga Vanegas	Experiencia Folios 144-153 4 pisos=4pisos 771.51>600m ² RUP folio 52		Experiencia Folio 144 45.21m ³ <75m ³ RUP folio 52	No cumple	Los consorciados no certifican la cantidad mínima de muros en concreto solicitada de acuerdo al numeral 1.6,
10	Consortio Génesis	Génesis ingeniería y Construcción GIC SAS Oscar Eduardo Hernandez Gaviria Hernando Sandoval Guzmán	Experiencia Folios 173-188 6 pisos>4pisos 5435.47 m ² >1200m ² RUP folio 112		Experiencia Folios 186-192 196.79m ³ > 150M ³ RUP folio 23 Experiencia Folios 182-184 568.66m ³ > 150M ³ RUP folio 23	Cumple	

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

b) Experiencia Específica:

Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	• Construcción de edificaciones de 4 pisos o más, con áreas iguales o mayores a 1,200 m ² . AreaxCertificado > o = 600M ²	• Reforzamiento estructural de edificaciones de 4 pisos o más con áreas iguales o mayores a 1,200 m ² y que en el certificado expedido se pueda verificar reforzamiento de cimentación, columnas y vigas, y remodelación o actualización funcional.. AreaxCertificado > o = 600M ²	• Construcción de muros de contención o pantallas en concreto reforzado con volúmenes iguales o mayores a 150 m ³ ó 600m ² VolumenxCertificado > o = 75M ³ o AreaxCertificado > o = 300M ²	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
11	Consortio RT 2018	Carlos alberto Rojas Pineda			Experiencia Folios 182-186 409.3m ² >300m ² RUP folio 30	No cumple	El consorciado no certifica la cantidad mínima de muros en concreto solicitada de acuerdo al numeral 1.6.
		Germán Torres Salgado	Experiencia 1 Folios 188-204 6 pisos>4pisos 2291.01 m ² >1200m ² RUP folio 96 Experiencia 2 Folio 205 4 pisos=4pisos 2952 m ² >1200m ² RUP folio 62		Experiencia Folios 188-204 70.3 m ³ <75M ³ RUP folio 96		
12	Consortio UTP Mecánica	INTI LIMITADA			Experiencia Folios 316-320 169.34 m ³ >150M ³ RUP folio 222	Cumple	
		Rubén Darío Agudelo Machado			Experiencia Folios 308-309 165m ³ >150M ³ RUP folio 122		
		José Asdrubal Loaiza	Experiencia Folio 313 4 pisos=4pisos 3600 m ² >1200m ² RUP folio 160				



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

b) Experiencia Específica:

Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	• Construcción de edificaciones de 4 pisos o más, con áreas iguales o mayores a 1.200 m ² . AreaxCertificado >= 600M ²	• Reforzamiento estructural de edificaciones de 4 pisos o más con áreas iguales o mayores a 1.200 m ² y que en el certificado expedido se pueda verificar reforzamiento de cimentación, columnas y vigas, y remodelación o actualización funcional. AreaxCertificado >= 600M ²	• Construcción de muros de contención o pantallas en concreto reforzado con volumenes iguales o mayores a 150 m ³ ó 600m ² VolumenxCertificado >= 75M ³ o AreaxCertificado >= 300M ²	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
13	Consortio MM	Carlos Mario Zapata Ramirez			Experiencia Folios 336-341 460m ³ >150M ³ RUP folio 31	Cumple	
14	Consortio UTP 2018	José Mario Giraldo Endiso		Experiencia Folio 343-367 8 pisos>4pisos 6364 m ² >1200m ² RUP folio 128	Experiencia 2 Folios 207-210 284m ³ >150M ³ RUP folio 133-136	No cumple	El consorciado no presenta certificación que acredite experiencia en las actividades solicitadas.
		AGOPLA SAS		Experiencia 1 Folio 211-216 4 pisos=4pisos 7800 m ² >1200m ² RUP folio 56-59			
		Paulo Cesar Huertas Cespedes					



Ing. Gloria Grajales Lopez
COMITÉ TECNICO



Ing. Diana Clemencia Pava Jimenez
COMITÉ TECNICO

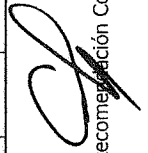


Ing. Patricia Naranjo Gómez
COMITÉ TECNICO

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

2.2.1 DOCUMENTOS TÉCNICOS

Prop. No	Nombre del Proponente	2,2,1,1		2,2,1,2		2,2,1,3			2,2,1,4			2,2,1,5			2,2,1,6		2,2,1,7		2,2,1,8
		Índice o Tabla de contenido	Carta de presentación de la propuesta	Cuadro de cantidades y precios			Precios unitarios			Análisis AIU			Certificado de inscripción en el registro Único de proponentes RUP		Capacidad residual de contratación				
				Impreso	Medio magnético		Impreso	Medio magnético		Impreso	Medio magnético		Folios	OBSERV.	CD	Folios	OBSERV.	Folios	
1	Constructora Poliotbras SAS	Folios	OBSERV.	Folios	OBSERV.	Folios	OBSERV.	CD	Folios	OBSERV.	CD	Folios	OBSERV.	CD	Folios	OBSERV.	Folios	OBSERV.	Folios
		2-3	cumple	5-6	cumple	10-32	cumple	cumple	34-87	cumple	cumple	88	cumple	cumple	153-185	cumple	90-102 103-104	cumple	106-137
2	Consortio MASTER	3	cumple	5-6	cumple	48-70	cumple	cumple	80-175	cumple	cumple	78	cumple	cumple	177-186 188-261	cumple	303-322 323-332	cumple	265-301
3	Angel Oswado Zapata Cárdenas	sin folio	cumple	1-2	cumple	6-26	No cumple No se diligencia la propuesta económica en el cuadro publicado con la adenda No2. Se presenta el ítem 13.92 repetido.		27-55	cumple	cumple	56	cumple	cumple	57-271	cumple	273-305 306-308	cumple	310-322
4	Consortio Dorado	sin folio	cumple	2-3	cumple	163-182	cumple	cumple	184-279	cumple	cumple	281	cumple	cumple	42-66 67-84	cumple	105-125	cumple	133-157
5	Consortio Mecánica UTP	sin folio	cumple	2-3	cumple	5-23	cumple	cumple	32-54	cumple	cumple	56	cumple	cumple	59-97 94-113	cumple	114-130	cumple	133-135



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

2.2.1 DOCUMENTOS TÉCNICOS

Prop. No	Nombre del Proponente	2.2.1.1		2.2.1.2		2.2.1.3			2.2.1.4			2.2.1.5			2.2.1.6		2.2.1.7		2.2.1.8
		Índice o Tabla de contenido	Carta de presentación de la propuesta	Cuadro de cantidades y precios			Precios unitarios			Análisis AUI			Certificado de inscripción en el registro Único de proponentes RUP	Capacidad residual de contratación		Certificados de Experiencia			
				Impreso	Medio magnético		Impreso	Medio magnético	Folios	OBSERV.	CD	Folios		OBSERV.	CD		Folios	OBSERV.	
6	Consorcio Pereira 2018	1	cumple	3-4	cumple	6-30	cumple	cumple	39-73	No cumple De acuerdo con el numeral 4.4.2, los ítems 6.1.10 y 12.1.6 presentan discrepancia entre la descripción del cuadro de la ppta y la descripción del APU	CD	75	cumple	77-92 94-102	cumple	103-114	cumple	117-134	
7	Consorcio VJZ Obras UTP	sin folio	cumple	1	cumple	177-198	cumple	cumple	200-275	No cumple De acuerdo con el numeral 2.2.1.4 del pliego y la ADENDA 1, No se presentan APU para los ítems 4.5.5 y 13.44 De acuerdo con el numeral 4.4.2 hay discrepancias entre cuadro y APUS; para los siguientes ítems: Item 6.4.3 difiere la descripción del cuadro y del APU. Item 11.2 esta repetido. Los ítems 2.2.14, 12.1.2, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.8, 12.3.6, 12.3.8, 12.3.9, 12.3.13, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6 presentan discrepancia en valor entre cuadro y APU.	CD	199	cumple	cumple	8-67 68-100	cumple	122-130 131-132 149-152 160-176	cumple	134-138 154-156

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

2.2.1 DOCUMENTOS TÉCNICOS

Prop. No	Nombre del Proponente	2.2.1.1		2.2.1.2		2.2.1.3			2.2.1.4			2.2.1.5			2.2.1.6		2.2.1.7		2.2.1.8
		Índice o Tabla de contenido	Carta de presentación de la propuesta	Cuadro de cantidades y precios			Precios unitarios		Análisis AUI			Certificado de inscripción en el registro Único de proponentes RUP	Capacidad residual de contratación		Certificados de Experiencia				
				Impreso	Medio magnético	Folios	OBSERV.	CD	Impreso	Medio magnético	Folios		OBSERV.	CD		Folios	OBSERV.	Folios	
8	Germán Villanueva Calderón	No presenta	1	No cumple Sin valor de la propuesta	452-494	No cumple No se diligenció la propuesta económica en el cuadro publicado con la adenda No2. Se presenta el ítem 13.92 repetido.		507-569		571-572	cumple	cumple	64-450	cumple	No cumple		42-61		
9	Consortio Universidad	1	cumple	79-80	cumple	161-207	cumple	208-237	cumple	238	cumple	cumple	2-45 46-54	cumple	81-82 87-88 92-96	cumple	99-153		
10	Consortio Génesis	sin folio	cumple	cumple	254-276	cumple	287-382	cumple	cumple	278	cumple	cumple	6-87 87-110 111-140	cumple	144-146 147-170	cumple	173-192		
11	Consortio RT 2018	1	cumple	1	cumple	208-225	cumple	227-271	No cumple De acuerdo con el numeral 4.4.2, el ítem 13.32 presenta discrepancia en valor entre el cuadro de la ppla y el APU.	226	cumple	cumple	9-45 146-153	cumple	170-180 206-207	cumple	183-205		
12	Consortio UTP Mecánica	2	cumple	3-4	cumple	6-25	cumple	27-113	cumple	26	cumple	cumple	116-142 144-204 206-267	cumple	270-304	cumple	307-320		

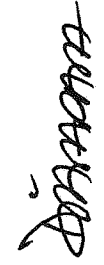
INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

2.2.1 DOCUMENTOS TÉCNICOS

Prop. No	Nombre del Proponente	2.2.1.1		2.2.1.2		2.2.1.3			2.2.1.4			2.2.1.5			2.2.1.6		2.2.1.7		2.2.1.8	
		Índice o Tabla de contenido		Carta de presentación de la propuesta		Cuadro de cantidades y precios		Medio magnético	Precios unitarios		Medio magnético	Análisis AUI		Medio magnético	Certificado de inscripción en el registro Único de proponentes RUP		Capacidad residual de contratación		Certificados de experiencia	
		Folios	OBSERV.	Folios	OBSERV.	Folios	OBSERV.		Impreso	OBSERV.	CD	Folios	OBSERV.		Folios	OBSERV.	Folios	OBSERV.	Folios	OBSERV.
13	Consorcio MM	sin folio	cumple	1-2	cumple	387-410	cumple	cumple	419-437	No cumple De acuerdo con el numeral 2.2.1.4 del pliego y la ADENDA 1, No se presenta el APU del ítem 3.3.2. De acuerdo con el numeral 4.4.2 hay discrepancias entre cuadro y APUS para los siguientes ítems: ítem 6.1.10 difiere la descripción del cuadro y del APU. Ítem 3.2.3 está repetido.	411	cumple	cumple	12-119 120-313	cumple	368-369 370-379	cumple	336-367		
14	Consorcio UTP 2018	sin folio	cumple	2	cumple	278-299	cumple	cumple	301-391D	cumple	cumple	300	cumple	cumple	37-172 173-200	cumple	217-277 393-400	cumple	206-216	



Ing. Gloria Grajales Lopez
COMITÉ TÉCNICO



Ing. Diana Clemencia Pava Jimenez
COMITÉ TÉCNICO



Ing. Patricia Naranjo Gómez
COMITÉ TÉCNICO

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

No	OBSERVACIONES		
	Una vez realizadas las evaluaciones, jurídica, financiera y técnica se hacen las siguientes observaciones:		
	PROPONENTE	OBSERVACIONES	CUMPLIMIENTO
1	Constructora POLIOBRAS SAS	Se solicitó presentar análisis desglosados de los ítems 9.7, 9.8 y 9.10 acorde al numeral 2.2.1.4. (subsanoado)	Cumple
2	Consortio MASTER		Cumple
3	Ángel Oswaldo Zapata Cárdenas	No diligencia la propuesta económica en el cuadro publicado con la adenda No2. (Presenta el ítem 13.92 repetido).	No Cumple
4	Consortio Dorado UTP	Se solicitó póliza de garantía constituida a nombre del consorcio. (subsanoado). Se solicitó presentar análisis desglosados de los ítems 9.7, 9.8, 11.2, 11.5, 11.11, 11.13, 11.14, 11.17 acorde al numeral 2.2.1.4. (subsanoado)	Cumple
5	Consortio Mecánica UTP	Se solicitó presentar análisis desglosados de los ítems 9.7, 9.8, 11.2, 11.5, 11.11, 11.13, 11.14, 11.17, 11.20 acorde al numeral 2.2.1.4. (subsanoado)	Cumple
6	Consortio Pereira 2018	De acuerdo con el numeral 4.4.2, los Ítems 6.1.10 y 12.1,6 presentan discrepancia entre descripción del cuadro de la propuesta y descripción del APU.	No Cumple
7	Consortio VJZ Obras UTP	Se solicitó certificado de composición accionaria. (subsanoado) De acuerdo con el numeral 2.2.1.4 del pliego y la ADENDA 1, No se presentan APUS para los ítems, 4.5.5 y 13.44. De acuerdo con el numeral 4.4.2 hay discrepancias entre cuadro y APUS, para los siguientes ítems: <u>Ítem 6.4.3</u> difieren las descripciones del cuadro y del APU. <u>Los Ítems</u> 2.2.14, 12.1.2, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.8, 12.3.6, 12.3.8, 12.3.9, 12.3.13,14.3, 14.4, 14.5, 14.6 presentan discrepancia en valor entre cuadro y APU.	No Cumple
8	Germán Villanueva Calderón	Se solicitó paz y salvo de seguridad social y registro único tributario RUT. (subsanoados) No diligencia la propuesta económica en el cuadro publicado con la adenda No2. (Presenta el ítem 13.92 repetido). No certifica construcción de una edificación de mínimo 4 pisos, acorde al numeral 1.6. No cumple capacidad Residual.	No Cumple

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

9	Consortio Universidad	Se solicitó ajustar vigencia de la póliza. (subsanoado) Se solicitó presentar análisis desglosado del ítem 9.7 acorde al numeral 2.2.1.4. (subsanoado) Los consorciados no certificaron cantidad mínima de muros en concreto solicitada de acuerdo al numeral 1.6.	No Cumple
10	Consortio Génesis	Se solicitó recibo de pago de la póliza. (subsanoado) Se solicitaron copias legibles del RUP, de los consorciados Oscar Eduardo Hernández Gaviria y Hernando Sandoval Guzmán. (subsanoadas). Se solicitó presentar análisis desglosados de los ítems 9.7, 9.8, 9.10, 11.2, 11.5, 11.11, 11.13, 11.14, 11.17, 11.20, 13.06, 13.15, 13.16, 13.31, 13.32, 13.33, 13.42, 13.44, 13.61, 13.63, 13.77 acorde al numeral 2.2.1.4. (subsanoado)	Cumple
11	Consortio RT 2018	Se solicitó cédula del Ing. Germán Torres salgado. (subsanoado) Los consorciados no certificaron cantidad mínima de muros en concreto solicitada de acuerdo al numeral 1.6	No Cumple
12	Consortio UTP Mecánica	Se solicitó póliza constituida a nombre del consorcio. (subsanoado). Se solicitó presentar análisis desglosados de los ítems 12.1.2, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.8, 12.1.9, 13.06, 13.15, 13.16, 13.31, 13.32, 13.33, 13.42, 13.44, 13.61, 13.63, 13.77 (subsanoado)	Cumple
13	Consortio MM	De acuerdo con el numeral 2.2.1.4 del pliego y la ADENDA 1, No se presenta el APU del ítem 3.3.2. De acuerdo con el numeral 4.4.2 hay discrepancias entre cuadro y APUS para los siguientes ítems: <u>Ítem 6.1.10</u> difiere la descripción del cuadro y del APU. <u>Ítem 3.2.3</u> esta repetido.	No Cumple
14	Consortio UTP 2018	Se solicitó presentar análisis desglosados de los ítems 9.7, 9.8, 9.10, 11.2, 11.5, 11.11, 11.13, 11.14, 11.17, 11.20, 13.06, 13.15, 13.16, 13.31, 13.32, 13.33, 13.42, 13.44, 13.61, 13.63, 13.77. (subsanoado) El consorciado Paulo Cesar Huertas Céspedes no presenta certificación que acredite experiencia en las actividades solicitadas, de acuerdo al numeral 1.6.	No Cumple



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

5. EVALUACIÓN ECONÓMICA

Se evalúan de acuerdo con los requisitos exigidos en los numerales 4.4.1 y 4.4.2; las propuestas hábiles.

Se realizó el siguiente procedimiento:

- Se revisará y confrontará la coincidencia de los análisis de precios con los ítems correspondientes en el cuadro de cantidades y precios, en caso de que existan discrepancias en numeración, descripción o valor que den lugar a cualquier duda por falta de coincidencia se descalificará la propuesta.
Confrontar los valores del A.I.U, con los del cuadro de cantidades de obra, en caso que no coincidan se descalificará la propuesta.
También se verificarán las operaciones aritméticas en el cuadro de cantidades enmendando los posibles errores, corrigiendo el valor final de la propuesta y tomando este como el valor definitivo para comparación y asignación de puntaje.
- b) La evaluación de las propuestas económicas se hará con la fórmula descrita en el cuadro publicado en los pliegos de condiciones.

Los valores definitivos para comparación de propuestas y asignación de puntajes son los siguientes:

	PROPONENTE	VALOR INCLUIDO IVA
OF1	Constructora POLIOBRAS SAS	\$ 3.758.806.200
OF2	Consorcio MASTER	\$ 3.773.487.900
OF4	Consorcio Dorado UTP	\$ 3.746.073.365
OF5	Consorcio Mecánica UTP	\$ 3.770.000.000
OF10	Consorcio Génesis	\$ 3.694.013.580
OF12	Consorcio UTP Mecánica	\$ 3.741.121.009

P. O. = **\$ 3.854.000.000**

Se aplica la fórmula de evaluación económica y se obtiene la diferencia entre las propuestas y el promedio definitivo (PD) así:

	PROPONENTE	VALOR INCLUIDO IVA
OF10	Consorcio Génesis	-53,236,763
OF12	Consorcio UTP Mecánica	-6,129,334
OF4	Consorcio Dorado UTP	-1,176,978
OF1	Constructora POLIOBRAS SAS	11,555,857
OF5	Consorcio Mecánica UTP	22,749,657
OF2	Consorcio MASTER	26,237,557



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

De acuerdo a la anterior evaluación, se asignan puntajes así:

Orden de elegibilidad	PROPONENTE	PUNTAJE
1	Consorcio Dorado UTP	100
2	Consorcio UTP Mecánica	98
3	Consorcio Génesis	96
4	Constructora POLIOBRAS SAS	94
5	Consorcio Mecánica UTP	92
6	Consorcio MASTER	90

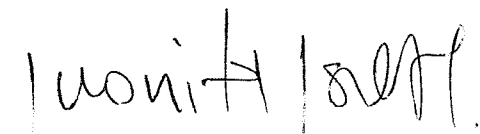
6. RECOMENDACIONES

De conformidad con lo anterior, y después de analizar las propuestas presentadas de acuerdo con la metodología exigida, el comité evaluador recomienda adjudicar la Convocatoria Pública No.02-2018 al proponente CONSORCIO DORADO UTP por un valor de \$ 3.746.073.365 IVA incluido de acuerdo con el cuadro de cantidades y precios.

Dada en Pereira, a los trece (13) días del mes de abril de 2.018.

El comité evaluador:

Evaluación Jurídica:



Dra. Juanita Isaza Montaña
Oficina Jurídica

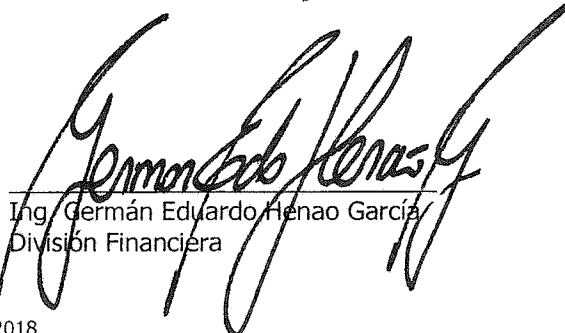


Dra. Vannessa Rodríguez Mosquera
Oficina Jurídica

Evaluación Financiera:



Dr. Carlos Fernando Castaño Montoya
División Financiera



Ing. Germán Eduardo Henao García
División Financiera

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

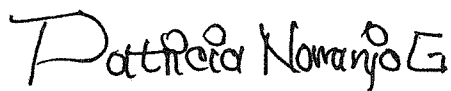
Evaluación Técnica:



Ing. Gloria Grajales López.
Oficina de Planeación



Ing. Diana Pava Jiménez.
Oficina de Planeación



Ing. Patricia Naranjo Gómez.
Oficina de Planeación