

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

CONVOCATORIA No. 58 de 2.018

OBJETO:

**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA
LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO ANEXO A LA FACULTAD DE MECÁNICA EN EL
CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA**

FECHA: Mayo de 2.018

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

1. GENERALIDADES.

El comité evaluador realizó la revisión y evaluación de las siguientes ofertas presentadas:

	PROPONENTE	VALOR INCLUIDO IVA	PLAZO (Días calendario)
1	Alberto Navarro Alarcón	\$ 238.426.972	315
2	Jorge Alvaro Sánchez y Cía. S.A.S.	\$ 244.956.443	315
3	Consortio UTP 2018	\$ 245.681.580	315
4	Carlos Arturo Pineda Martínez	\$ 231.080.745	315
5	Consortio Mecánica UTP	\$ 229.897.004	315

El valor del presupuesto oficial incluido el I.V.A. es de \$ **245.937.294** y el plazo de ejecución de acuerdo con los pliegos es de 315 días calendario.

Se procedió a realizar la evaluación en el siguiente orden:

2. EVALUACIÓN JURÍDICA

Revisada la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso son aquellos que hicieron entrega de los documentos exigidos en el numeral 2.2.3 del pliego de condiciones para la evaluación jurídica, así:

DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
	Alberto Navarro Alarcon		
	Cumple	No Cumple	No Aplica
Agencia, oficina o sucursal	x		
Certificado de existencia y representación legal			x
Acta de autorización para contratar			x
Seriedad de la propuesta Recibo de pago de la	x		
Consortio o uniones temporales			x
Fotocopia de la cédula	x		
Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	x		
RUP	x		
JUANITA ISAZA MONTAÑO			
VANESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
	Jorge Alvaro Sanchez y CIA SAS		
	Cumple	No Cumple	No Aplica
Certificado de existencia y representación legal	x		
Acta de autorización para contratar	x		
Poliza de seriedad de la propuesta Recibo de pago de la garantía	x		
Consortio o uniones temporales			x
Fotocopia de la cédula	x		
Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	x		
RUP	x		
JUANITA ISAZA MONTAÑO	<i>[Handwritten signature]</i>		
VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
	Consortio UTP 2018		
	Cumple	No Cumple	No Aplica
Certificado de existencia y representación legal			x
Acta de autorización para contratar			x
Poliza de seriedad de la propuesta Recibo de pago de la garantía	x		
Consortio o uniones temporales	x		
Fotocopia de la cédula	x		
Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	x		
RUP	x		
JUANITA ISAZA MONTAÑO	<i>[Handwritten signature]</i>		
VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN



DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
	Carlos Arturo Pineda Martínez		
	Cumple	No Cumple	No Aplica
Certificado de existencia y representación legal			x
Acta de autorización para contratar			x
Poliza de seriedad de la propuesta Recibo de pago de la garantía	x		
Consortio o uniones temporales			x
Fotocopia de la cédula	x		
Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	x		
RUP	x		
JUANITA ISAZA MONTAÑO			
VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTE		
	CONSORCIO MECÁNICA UTP		
	Cumple	No Cumple	No Aplica
Certificado de existencia y representación legal	x		
Acta de autorización para contratar			x
Poliza de seriedad de la propuesta Recibo de pago de la garantía	x		
Consortio o uniones temporales	x		
Fotocopia de la cédula	x		
Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales	x		
RUP	x		
JUANITA ISAZA MONTAÑO			
VANNESSA RODRIGUEZ MOSQUERA			

3. EVALUACIÓN FINANCIERA:

Revisada la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso son aquellos que hicieron entrega de los documentos exigidos en el numeral 3.4 y cumplen con los indicadores solicitados en el numeral 2.2.5 para la evaluación financiera, así:

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA

Convocatoria pública No. 58 de 2018

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL
PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO ANEXO A LA FACULTAD DE MECÁNICA
EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA"

EVALUACION FINANCIERA Vir convocatoria publica \$245.937.294 (IVA incluido)

1	Capital de trabajo: >= 10% del presupuesto oficial (\$ 24.593.729)
2	Razón corriente : ≥ 1.1
3	Nivel de endeudamiento: ≤ 60 %

1	NAVARRO ALARCON ALBERTO NIT. 10.244.728-7			
	Activo corriente	215,837,000		
	Pasivo corriente	271,000		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	215,566,000	X	
2	Razon Corriente:	796.44	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	17.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 3.4.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 3.4.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 3.4.3		X	

2	JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA S.A.S NIT. 800.527.441-6			
	Activo corriente	429,607,355		
	Pasivo corriente	153,857,338		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	275,750,017	X	
2	Razon Corriente:	2.79	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	25.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 3.4.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 3.4.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 3.4.3		X	

3	CONSORCIO UTP			
	RESTREPO VELEZ MARIO ALONSO NIT 98.658.837-9	30%		
	Activo corriente	636,991,000		
	Pasivo corriente	3,520,000		
	Capital de Trabajo:	633,471,000		
	Razon Corriente:	180.96		
	Nivel de Endeudamiento:	1.00%		
	ARREGOCES OSORIO CARLOS ALBERTO NIT 10.018.541-9	70%		
	Activo corriente	605,475,810		
	Pasivo corriente	99,178,934		
	Capital de Trabajo:	506,296,876		
	Razon Corriente:	6.10		
	Nivel de Endeudamiento:	34.00%		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	544,449,113.01	X	
2	Razon Corriente:	58.56	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	74.100%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 3.4.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 3.4.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 3.4.3		X	



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

4	PINEDA MARTINEZ CARLOS ARTURO NIT. 10.116.665-3			
	Activo corriente	941,877,109		
	Pasivo corriente	50,955,178		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	890,921,931	X	
2	Razon Corriente:	18.48	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	3.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 3.4.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 3.4.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 3.4.3		X	

5	CONSORCIO MECANICA UTP			
	INTI LIMITADA NIT 816.004.466-7	50%		
	Activo corriente	881,367,225		
	Pasivo corriente	268,097,298		
	Capital de Trabajo:	613,269,927		
	Razon Corriente:	3.28		
	Nivel de Endeudamiento:	21.00%		
	LOAIZA GALLEGO JOSE ASDRUBAL NIT 10.263.675-6	50%		
	Activo corriente	586,347,628		
	Pasivo corriente	328,509,222		
	Capital de Trabajo:	257,838,406		
	Razon Corriente:	1.78		
	Nivel de Endeudamiento:	70.00%		
			Cumple	
	Item	Valor	SI	NO
1	Capital de Trabajo:	435,554,156.50	X	
2	Razon Corriente:	2.53	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	45.500%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 3.4.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 3.4.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 3.4.3		X	

GERMAN EDUARDO HENAO GARCIA
COMITÉ FINANCIERO

CARLOS FERNANDO CASTAÑO MONTOYA
COMITÉ FINANCIERO

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

4. EVALUACIÓN TÉCNICA

La evaluación técnica se realiza de acuerdo con los requisitos exigidos en los numerales 2.2 Requisitos habilitantes y de participación y 4.3.3 EVALUACIÓN TECNICA, los documentos técnicos solicitados y el procedimiento de calificación establecido en el pliego de condiciones.

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA PARA EL PROPONENTE

Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	Representante Legal del Consorcio o Persona Jurídica	Po	\$ 245,937,294.00	Documentos Persona Jurídica y/o Natural			2. Requisitos de participación		OBSERVACIONES	
									2.1 y 2.2. PARTICIPANTES Y REQUISITOS			
									Ingenieros Civiles, arquitectos o personas jurídicas con experiencia en construcción y/o intervención de obras civiles - Experiencia general > o igual a 15 años			
									2.2.1 - 2.2.2 - 2.2.6 EXPERIENCIA GENERAL	2.2.4 y 2.2.6 EXPERIENCIA ESPECIFICA PROPONENTE PERSONA NATURAL, JURIDICA y CONSORCIOS		
Valor Propuesta	Aval de propuesta. contrato de trabajo y copia del pago de seguridad social como dependiente	Certificado existencia y representación legal {Expedición:30 días respecto a fecha de presentación de la ppta}	Cédula Tarjeta Profesional y/o Copnia (Exped:6meses)	Fecha de expedición T.P. y/o Fecha de Constitución	Personas Naturales y Jurídicas (Años de Exp > o igual a 15 años)	Consortios {Consortiado 1> o igual a 15 años Demás Consortiados > o igual a 7.5 años}	2.2.4 PERSONA NATURAL, JURIDICA Dos certificados en Construcción de edificaciones de alturas > o iguales a tres (3) pisos con áreas mayores o iguales a 1200 m2		2.2.6 CONSORCIOS Cada consorcio debe certificar la Construcción de edificaciones de alturas > o iguales a tres (3) pisos con áreas mayores o iguales a 1200 m2			
							Certificado 1	Certificado 2				
1	Alberto Navarro Alarcón	N.A.	N.A.	\$ 238,426,972.00	N.A.	N.A.	TP-folio 9 Copnia-folio 11 cc-folio 13	16/02/1983	35.22	folio-136 No pisos=4 Area=1500m2	folios 137-138 No pisos=4 Area=2560m2	Cumple
2	Jorge Alvaro Sanchez y Cia S.A.S.	N.A.	Ingeniero Civil Jorge Alvaro Sanchez Blanco TP No 25202-100584	\$ 244,956,443.00	N.A.	folios 16-19	TP-folio 9 Copnia-folio 10 C.C -folio 7	14/08/1985	32.72	folios-65-73 Municipio de Pandi-No pisos=3 Area=634.84m2 Municipio de Susa-No pisos=2 Area=855.80m2 Inspección de Cambio No pisos=3 Area=774.67m2	folios-75-77 No pisos=5 Area=3600m2	No Cumple La construcción de edificación mayor o igual a tres pisos con area mayor o igual a 1200m2
3	Consortio UTP 2018 conformacion de consorcio folios 9-10	Mario Alonso Restrepo Velez (30%)	Arquitecto Carlos Alberto Arregocés Osorio TP No A17021998-10018541	\$ 245,681,580.00	N.A.	N.A.	TP-folio 22 Copnia-folio 23 cc-folio 24	18/10/2001	16.53	folios 44-45 No pisos=3 Area=3522.93m2		Cumple
		Carlos Alberto Arregocés Osorio (70%)						TP-folio 17 Copnia-folio 18 cc-folio 21	18/09/1998	19.62	folios 57-58 No pisos=4 Area=5056m2	Cumple
4	Carlos Arturo Pineda Martinez	N.A.		\$ 231,080,745.00	N.A.	N.A.	TP-folio 7 Copnia-folio 8 C.C -folio 9	19/05/1988	29.96	folio- 63 a 89 No pisos= 6 pisos Area= 1.341,4	folio- 90 a 100 No pisos= 5 Area=4255,92 m2	Cumple



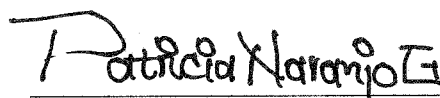
INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA PARA EL PROPONENTE

Prop. No	Nombre del Proponente	Composición CONSORCIO	Representante Legal del Consorcio o Persona Jurídica	Po	\$ 245,937,294.00	Documentos				2. Requisitos de participación		OBSERVACIONES
						Persona Jurídica y/o Natural				2.1 y 2.2. PARTICIPANTES Y REQUISITOS		
										Ingenieros Civiles, arquitectos o personas jurídicas con experiencia en construcción y/o interventoría de obras civiles - Experiencia general> o igual a 15 años		
										2.2.1 - 2.2.2 - 2.2.6 EXPERIENCIA GENERAL		
Valor Propuesta		Aval de propuesta: contrato de trabajo y copia del pago de seguridad social como dependiente	Certificado existencia y representación legal (Expedición:30 días respecto a fecha de presentación de la ppta)	Cédula Tarjeta Profesional y/o Copnia (Exped:6 meses)	Fecha de expedición T.P. y/o Fecha de Constitución	Personas Naturales y Jurídicas (Años de Exp > o igual a 15 años)		2.2.4 PERSONA NATURAL, JURIDICA Dos certificados en Construcción de edificaciones de alturas > o iguales a tres (3) pisos con áreas mayores o iguales a 1200 m2				
Valor Propuesta						Consortios (Consortiado 1> o igual a 15 años Demas Consortiados > o igual a 7.5 años)		2.2.6 CONSORCIOS Cada consorcio debe certificar la Construcción de edificaciones de alturas > o iguales a tres (3) pisos con áreas mayores o iguales a 1,200 m2				
						Certificado 1		Certificado 2				
5	Consortio Mecánica UTP conformacion de consorcio folios 7-22	INTI LIMITADA (50%)	Ingeniero Civil José Asdrubal Loaiza Gallego TP No 17202-27590	\$ 229,897,004.00	N.A.	folios 9-13		14/03/2000	18.13	folios 184-194 No pisos=4 Area=4255.92m2	Cumple	
		José Asdrubal Loaiza Gallego (50%)				TP-folio 28 Copnia-folio 29 cc-folio 27		17/03/1988	30.13	folios 181-183 No pisos=5 Area=11500m2	Cumple	


Ing. Gloria Grajales Lopez
COMITÉ TÉCNICO


Ing. Diana Clemencia Pava Jimenez
COMITÉ TÉCNICO


Ing. Patricia Naranjo Gómez
COMITÉ TÉCNICO

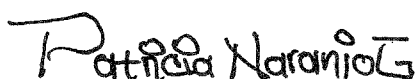
INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3.1 DOCUMENTOS TÉCNICOS y 3.2 PROPUESTA ECONOMICA

Prop. No	Nombre del Proponente	3.1.1	3.1.2	3.1.3	3.1.4	3.1.5	3.1.6	3.1.7	3.1.8	3.2	
		Índice o Tabla de contenido	Carta de presentación de la propuesta ANEXO 1	Información General del proponente ANEXO 2 (firmado por ppte o por Representante Legal)	Certificado de cumplimiento Multas y/o Sanciones ANEXO 3 (firmado por ppte o por Representante Legal)	Relación de Experiencia General y específica del proponente ANEXO 5 y soportes (firmado por ppte o por Representante Legal) UNSPSC 7211100 Servicios de Construcción de unidades multifamiliares y/o UNSPSC 72120000 Edificaciones no residenciales y/o UNSPSC 81101500 Servicios de Ingeniería Civil y Arquitectura y/o UNSPSC 80101600 Gerencia de proyectos	Personal Mínimo requerido ANEXO 6 y soportes (firmado por ppte o por Representante Legal)	Hoja de Vida del Personal ANEXO 7 (firmado por ppte o por Representante Legal)	Certificación de pagos de seguridad social y aportes parafiscales ANEXO 8 y soportes (firmado por ppte o por Representante Legal)	Propuesta Económica ANEXO 9 (firmado por ppte o por Representante Legal)	
		No de Folio	Folios	Folios	Folios	Folios	Folios	Folios	Folios	Folios	OBSERVACIONES
1	Alberto Navarro Alarcón	sin folio	folios 2-3	folio 5	folio 7	Anexo 5-folios 132-134 Certificados-folios 136-138	Anexo 6-folios 255-266 Certificados personal folios 149-151, 177-188, 199-203, 224-227, 236, 250-253.	folios 140-253	folios 268 y 270	folio 277	La propuesta económica No cumple Modifico valores SF
2	Jorge Alvaro Sanchez y Cia S.A.S.	sin folio	folio 4	folio 12	folio 14	Anexo 5-folio 64 Certificados cámara de comercio-folios 48a-55	Anexo 6-folios 86,96,105,122,132,142. Certificados personal folios 80-85, 87-89, 92-95,97-98, 101-104,106,109-253,112,114-115,117-121,123-125,128-131,133-134,137-141,143-144	folios 90-99-110-113-126-135-145	folio 21	Sin folio	La propuesta económica No cumple El total de personal mas el subtotal de costos directos reembolsables no corresponde con el subtotal valor interveloria
3	Consorcio UTP 2018	folios 3y4	folios 6-7	folio 12	folio 14	Anexo 5-folios 41-42 Certificados cámara de comercio-folios folios 243,266a	Anexo 6-folios 62-79-91-114-159 Certificados personal folios 71-72, 73-74,83.-84-85, 96-98, 99-103,104,118-126,127-133,145-154,156,163,164,165-166	folios 63-80-92-115-160	folios 170 y 171	folio 237	La propuesta económica No cumple Modifico el anexo 9
4	Carlos Arturo Pineda Martinez	Folio 2	folios 3-4	Folio 5	Folio 6	Anexo 5-folios 62 Certificados cámara de comercio-folios 22 y 23	Anexo 6-folios 115,126,163,176,182,183,202 Certificados personal folios 115 a 125, 127 a 162, 164 a 175, 177 a 181, 183 a 182, 194 a 201, 202 a 215.	folios 101 - 114	folios 216 a 221	folios 222	La propuesta económica Cumple
5	Consorcio Mecánica UTP	sin folio	folios 2y3	folio 23	folio 24	Anexo 5-folio 180 Certificados cámara de comercio-folios 138-139,45	Anexo 6-folios 202,220,245,256,273,285,292 Certificados personal folios 203-204, 205-212, 221-231,332-239,247-248,249-252-274,275, 266,293-300,302	folios 196-214-241-254-263-277-288	folio 303-309	folios 329-330	La propuesta económica Cumple


Ing. Gloria Grajales Lopez
COMITÉ TECNICO


Ing. Diana Clemencia Pava Jimenez
COMITÉ TECNICO


Ing. Patricia Naranjo Gómez
COMITÉ TECNICO

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3.1.6 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO

PROPOSANTE No 1: ALBERTO NAVARRO ALARCON

Rep Legal: N.A

Prof. No	Profesional	Requisitos Experiencia general y Especifica Profesionales	Folios	Cumplimiento
1	Director de Obra Alberto Navarro Alarcon	Tarjeta profesional	folio 147	17202-09186
		Certificado Vigencia Matricula (Copnia)(Exped:6meses)	folio 148	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 15 años	FECHA Años de Experiencia	Cumple
		Hoja de vida	folios 140-145	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	Cent.1 folio 149 Cent. 2 folio 150-151	Cumple Cumple
2	Residente de Obra Alvaro aguirre Marin	Tarjeta profesional	folio 175	19202-01697
		Certificado Vigencia Matricula (Copnia)(Exped:6meses)	folio 176	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 8 años	FECHA Años de Experiencia	Cumple
		Hoja de vida	folios 152-173	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	Cent.1 folio 177-180 Cent. 2 folio 181-188	No Cumple La experiencia certificada no corresponde con la solicitada Cumple No Pisos=4 Areas 3200m2>1000m2
3	Residente de Interventoria Obra electrica Francisco Javier Navarro Alarcon	Tarjeta profesional	folio 198	CL205-1013
		Certificado Vigencia Matricula (Copnia)(Exped:6meses)		Aclarar certificado
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA Años de Experiencia	Cumple
		Hoja de vida	folios 169-194	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	mínimo DOS (2) contratos relacionados con construcción de obras eléctricas, de iluminación y de comunicaciones en obras civiles urbanas Cent.1 folio 199-201 Cent. 2 folio 202-203	Cumple Cumple
4	Auxiliar de ingeniería y/o Arquitectura Luis Miguel Ospina Barrera	Documento que lo acredita	Estudiante de ingeniería civil-carné estudiante	folio 210
		Vigencia del carné		folios 206-208
		Hoja de vida		folios 206-208
5	Profesional en SGSST Marabell Patiño Marin	Licencia profesional	Profesional en salud ocupacional	LPSST 284-17
		Certificado Vigencia Licencia para la prestación de servicios en seguridad y salud en el trabajo	24/02/2017 - 23/02/2027	folios 221-222
		Experiencia general > o Igual a 2 años	FECHA Años de Experiencia	01/01/2006 12.33
		Hoja de vida		folio 213-218
		Certificado de competencias en alturas		folio 220
6	Profesional para control de programación y ejecución Fernando Eberto Uribe Osorio	Certificados de experiencia especifica	DOS (2) CONTRATOS DE OBRA CIVIL CON DURACIÓN MAYOR O IGUAL A CINCO MESES CADA UNO	Cent.1 folios 223-225 6.94meses>5mese Cent.2 folios 226-227 5.98meses>5mese
		Tarjeta profesional - (Presenta matricula profesional)	Ingeniero Civil	folio 234
		Certificado Vigencia Matricula (Copnia)(Exped:6meses)		folio 235
		Hoja de vida		folios 228-232
		Certificado de experiencia especifica	un certificado de experiencia o certificado de cursos realizados	Certif. folio 236
7	Inspector de Obra Gonzalo Arias Hernandez	Matricula de Tecnico constructor o tecnólogo en obras civiles	Maestro de obra	folio 248
		Certificado Vigencia Matricula (Copnia)(Exped:6meses)		
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA Años de Experiencia	16/02/2006 12.20
		Hoja de vida		folios 237-246
		Certificados de experiencia especifica	dos (2) contratos en Construcción de edificaciones de alturas mayores o iguales a cuatro (4) pisos	Cent.1 folios 250-252 10pisos>4pisos Cent.2 folio 253 10pisos>4pisos





INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3.1.6 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PERSONAL MINIMO REQUERIDO

PROPOSICIÓN No 2: JORGE ALVARO SANCHEZ Y CIA		Rep Legal: Jorge Alvaro Sanchez Blanco		
Prof. No	Profesional	Requisitos Experiencia general y Especifica Profesionales	Folios	Cumplimiento
1	Director de Obra Oscar Gómez Chacón	Tarjeta profesional	Ingeniero civil	folio 81
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia) (Exped: 6 meses)		folio 85
		Experiencia general > o Igual a 15 años	FECHA	24/09/1998
			Años de Experiencia	19.60
		Hoja de vida		folio 90
		Certificados de experiencia especifica	Construcción de edificaciones de alturas mayores o iguales a cuatro (4) pisos con áreas mayores o iguales a 1200 m2 Cert.1 folio 87 No pisos=4 Area=2348m2 Cert.2 folio 89 No pisos=4 Area=5238m2	Aclarar certificación Aclarar certificación
2	Residente de Obra Isabel Afanador Rosas	Tarjeta profesional	Ingeniero civil	folio 93
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia) (Exped: 6 meses)		folio 95
		Experiencia general > o Igual a 8 años	FECHA	22/05/1988
			Años de Experiencia	31.95
		Hoja de vida		folio 99
		Certificados de experiencia especifica	Construcción de edificaciones con alturas mayores o iguales a 3 pisos y áreas mayores o iguales a 1000 m2 Cert.1 folio 97 No pisos=4 Area=2348m2 Cert.2 folio 98 No pisos=4 Area=5238m2	Aclarar certificación Aclarar certificación
3	Residente de Interventoria Obra electrica Emilio Duque Cabrera	Tarjeta profesional	Ingeniero Electricista	folio 102
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia) (Exped: 6 meses)		folio 104
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA	01/03/2006
			Años de Experiencia	12.16
		Hoja de vida		folios 110
		Certificados de experiencia especifica	mínimo DOS (2) contratos relacionados con construcción de obras eléctricas, de iluminación y de comunicaciones en obras civiles urbanas Cert.1 folio 106 Cert.2 folio 107-108 Cert.3 folio 109	Cumple Cumple Cumple Cumple
4	Auxiliar de ingeniería y/o Arquitectura Yuri Viviana Alcila Rodríguez	Documento que lo acredita	Estudiante de ingeniería a civil-registro estudiante	folio 114
		Vigencia del carné		folio 113
		Hoja de vida		folio 113
5	Profesional en SGSST Erika Lorena Zúñiga Parada	Licencia profesional	Especialización en seguridad y salud en el trabajo	folio 120
		Certificado Vigencia Licencia para la prestación de servicios en seguridad y salud en el trabajo		
		Experiencia general > o Igual a 2 años	FECHA	10/04/2015
			Años de Experiencia	3.05
		Hoja de vida		folio 126
		Certificado de competencias en alturas		
6	Profesional para control de programación y ejecución Diana Marcela Alvarez Contreras	Tarjeta profesional - (Presenta matricula profesional)	Ingeniero Civil	folio 129
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia) (Exped: 6 meses)		folio 131
		Hoja de vida		folio 135
		Certificado de experiencia especifica	un certificado de experiencia o certificado de cursos realizados	folio 133
		Certificados de experiencia especifica	DOS (2) CONTRATOS DE OBRA CIVIL CON DURACIÓN MAYOR O IGUAL A CINCO MESES CADA UNO Cert.1 folio 123 12.43meses>5meses Cert.2 folio 124 13.22meses>5meses	Cumple Cumple
7	Inspector de Obra Carlos Yeferson Soto Mahecha	Matricula de Tecnico constructor o tecnólogo en obras civiles	Técnico Constructor	folio 138
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia) (Exped: 6 meses)		folio 141
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA	16/08/2012
			Años de Experiencia	5.70
		Hoja de vida		folio 145
		Certificados de experiencia especifica	Inspector de obra en dos (2) contratos en Construcción de edificaciones de alturas mayores o iguales a cuatro (4) pisos Cert.1 folios 143 3,44pisos>4pisos Cert.2 folio 144 2,344pisos>4pisos	Aclarar certificación Aclarar certificación

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3.1.6 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO

PROponente No 3 : CONSORCIO UTP 2018		Rep Legal: Carlos Alberto Arregocés Osorio			
Prof. No	Profesional	Requisitos Experiencia general y Especifica Profesionales	Folios	Cumplimiento	
1	Director de Obra Henry Cock Morales	Tarjeta profesional	Arquitecto	folio 67	08700-54876
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped:6meses)		folio 68	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 15 años	FECHA Años de Experiencia	18/05/1995 22.96	Cumple
		Hoja de vida		folio 63	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	Construcción de edificaciones de alturas mayores o iguales a cuatro (4) pisos con áreas mayores o iguales a 1200 m2	Cert.1 folio 71-72 No pisos=8 y 9 Area 1= 3372m2 Area 2= 2592m2	Cumple
			Area=Certificado > o= 1200M2	Cert.2 folio 73-74 No pisos=9 Area=2880m2	Cumple
2	Residente de Obra Mario Alonso Restrepo Velez	Tarjeta profesional	Ingeniero civil	Aclarar TP	05202-098307
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped:6meses)		folio 81	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 8 años	FECHA Años de Experiencia	18/10/2001 16.53	Cumple
		Hoja de vida		folio 80	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	Construcción de edificaciones con alturas mayores o iguales a 3 pisos y áreas mayores o iguales a 1000 m2	Cert.1 folio 83 No pisos=8 Area=15730m2	Cumple
			Area=Certificado > o= 1000M2	Cert.2 folios 84-85 No pisos=3 Area=3522.93m2	Cumple
3	Residente de Interventoria Obra electrica Raul Alonso Toro Gutierrez	Tarjeta profesional	Ingeniero Electricista	folio 94	RS205-7502
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped:6meses)		folio 95	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA Años de Experiencia	08/02/1995 23.23	Cumple
		Hoja de vida		folio 92	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	mínimo DOS (2) contratos relacionados con construcción de obras eléctricas, de iluminación y de comunicaciones en obras civiles urbanas	Cert.1 folios 96-98	Cumple
				Cert.2 folio 99-103	Cumple
				Cert.3 folio 104	Cumple
4	Auxiliar de ingeniería y/o Arquitectura Allan Fernando Lerma Arias	Documento que lo acredita	Estudiante de ingeniería civil-carné estudiante	folio 109	COD: 374161012 CULibre
		Vigencia del carné			Aclarar vigencia
		Hoja de vida		folios 107-110	Cumple
5	Profesional en SGSST Miriam Soley Salazar	Licencia profesional	Especializac. en seguridad y salud en el trabajo	folio 117	Cumple
		Certificado Vigencia Licencia para la prestación de servicios en seguridad y salud en el trabajo			Aclarar certificado
		Experiencia general > o Igual a 2 años	FECHA Años de Experiencia	26/04/2001 17.01	Cumple
		Hoja de vida		folio 115	Cumple
		Certificado de competencias en alturas		folio 138	Aclarar fecha
		Certificados de experiencia especifica	DOS (2) CONTRATOS DE OBRA CIVIL CON DURACIÓN MAYOR O IGUAL A CINCO MESES CADA UNO	Cert.1 folios 118-126 21.10meses>5meses Cert. 2 folio 127-133 11.44meses>5meses	Cumple
6	Profesional para control de programación y ejecución Carlos Humberto Rincón Rios			Cert.2 folio 127-133 11.44meses>5meses	
	Tarjeta profesional - (Presenta matricula profesional)	Ingeniero Civil	folio 143	17202-31913	
	Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped:6meses)		folio 144	N. A.	
7	Inspector de Obra Juan Carlos Molina Vargas	Hoja de vida			Aclarar anexo 7
		Certificado de experiencia especifica	un certificado de experiencia o certificado de cursos realizados	folios 145-154 y 156	Cumple
		Matricula de Tecnico constructor o tecnólogo en obras civiles	Técnico Constructor	folio 161	83502-00298
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped:6meses)		folio 162	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA Años de Experiencia	01/08/1996 21.75	Cumple
		Hoja de vida		folio 160	Cumple
Certificados de experiencia especifica	Inspector de obra en dos (2) contratos en Construcción de edificaciones de alturas mayores o iguales a cuatro (4) pisos	Cert.1 folio 163 No pisos=4	Cumple		
		Cert.2 folio 164 No pisos=4	Cumple		



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3.1.6 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL MINIMO REQUERIDO

PROPONENTE No 4 : CARLOS ARTURO PINEDA MARTINEZ		Rep Legal: N.A			
Prof. No	Profesional	Requisitos Experiencia general y Especifica Profesionales		Folios	Cumplimiento
1	Director de Obra Carlos Arturo Pineda M	Tarjeta profesional	Ingeniero civil	folio 118	17202-28275
		Certificado Vigencia Matricula (Copnia)(Exped:6 meses)		Folio 119	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 15 años	FECHA	19/05/1988	Cumple
		Hoja de vida	Años de Experiencia	29.96	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	Dos certificados en construcción de edificaciones de alturas mayores o iguales a cuatro (4) pisos con áreas mayores o iguales a 1.200 m2 AreaxCertificado > o= 1200M2	folio- 63 a 89 No pisos= 6 pisos Area= 1.341,4	Cumple
				folio- 90 a 100 No pisos= 5 Area= 4255,32	Cumple
2	Residente de Obra Carlos Mauricio Londoño Tamayo	Tarjeta profesional	Ingeniero civil	Folio 158	66202-095232
		Certificado Vigencia Matricula		Folio 159	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 8 años	FECHA	21/11/2002	Cumple
		Hoja de vida	Años de Experiencia	15.44	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	Dos certificados en Construcción de edificaciones con alturas mayores o iguales a 3 pisos y áreas mayores o iguales a 1.000 m2 AreaxCertificado > o= 1000M2	folio- 127 a 153 No pisos= 6 pisos Area= 1.341,4	Cumple
				folio- 154 a 156 No pisos= 5 pisos Area= 4.897,03	Cumple
3	Residente de Interventoria Obra electrica Germán Enrique Mejía Jaramillo	Tarjeta profesional	Ingeniero Electricista	Folio 191	RS205-38026
		Certificado Vigencia Matricula		Folio 172	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA	19/09/2003	Cumple
		Hoja de vida	Años de Experiencia	14.61	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	mínimo DOS (2) contratos relacionados con construcción de obras	folio 105 a 106 Folios 184 y 185 Folios 166 a 169	Cumple Cumple Cumple
4	Auxiliar de ingenieria y/o Arquitectura Jorge Mario Castañeda López	Documento que lo acredita	Estudiante de ingeniería civil-carnet estudiante	Folio 177	204814 23500 UAN
		Vigencia del carné	Junio 30 de 2018	Folio 177	Cumple
5	Profesional en SGSST Gloria Patricia Roldón Castaño	Licencia profesional	Profesional en salud ocupacional		LPSST 616-15
		Certificado Vigencia Licencia para la prestación de servicios en seguridad y salud en el trabajo	08/05/2015	Folios 186 y 187	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 2 años	FECHA	16/12/2003	Cumple
		Hoja de vida	Años de Experiencia	14.37	Cumple
		Certificado de competencias en alturas	26/05/2017	folio 109 a 110 Folio 190	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	DOS (2) CONTRATOS DE OBRA CIVIL CON DURACIÓN MAYOR O IGUAL A CINCO MESES CADA UNO	Folio 183 6,1 meses	Cumple
Folio 184 6,7 meses	Cumple				
6	Profesional para control de programación y ejecución Carlos Humberto Rincón Ríos	Tarjeta profesional - (Presenta matricula profesional)	Ingeniero Civil	Folio 197	17202-31913
		Certificado Vigencia Matricula (Copnia)(Exped:6 meses)		Folio 198	N.A.
		Hoja de vida		folio 111 a 112	Cumple
		Certificado de experiencia especifica	un certificado de experiencia o certificado de cursos realizados	Folios 194 y 195	Cumple
7	Inspector de Obra Francisco Javier Arango Zapata	Matricula de Tecnico constructor o tecnólogo en obras civiles	Técnico Constructor	Folio 214	664200205RIS
		Certificado Vigencia Matricula			Aclarar certificación
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA	21/11/1998	Cumple
		Hoja de vida	Años de Experiencia	19.44	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	Inspector de obra en dos (2) contratos en Construcción de edificaciones de alturas mayores o iguales a cuatro (4) pisos	folio 113 a 114	Cumple
				Folios 203 - 210 4 pisos	No Cumple La experiencia certificada no corresponde con la solicitada
				Folios 211 y 212 4 pisos	Cumple

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3.1.6 EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PERSONAL MINIMO REQUERIDO

PROF. No 5 : CONSORCIO MECANICA UTP		Rep Legal: Jose Asdrual Loaiza Gallego			
Prof. No	Profesional	Requisitos Experiencia general y Especifica Profesionales		Folios	Cumplimiento
1	Director de Obra Jose Asdrubal Loaiza Gallego	Tarjeta profesional	Ingeniero civil	folio 199	17202-27590
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped(6 meses)		folio 201	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 15 años	FECHA Años de Experiencia	17/03/1988 30.13	Cumple
		Hoja de vida		folio 196	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	Dos certificados en Construcción de edificaciones de alturas mayores o iguales a cuatro (4) pisos con áreas mayores o iguales a 1200 m2 AreasCertificado >= 1200M2	Cert.1 folios 203-204 No pisos=5 Area=11500m2 Cert.2 folio 205-212 No pisos=2 Area= 1614.48m2	Cumple No Cumple La experiencia certificada no corresponde con la solicitada
		2	Residente de Obra Luis Alberto Gómez Arbelaez	Tarjeta profesional	Ingeniero civil
Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped(6 meses)				folio 219	Cumple
Experiencia general > o Igual a 8 años	FECHA Años de Experiencia			21/12/1989 28.37	Cumple
Hoja de vida				folio 214	Cumple
Certificados de experiencia especifica	Dos certificados en Construcción de edificaciones con alturas mayores o iguales a 3 pisos y áreas mayores o iguales a 1.000 m2 AreasCertificado >= 1000M2			Cert.1 folio 221-231 No pisos=4 Area=4255.32m2 Cert.2 folio 232-239 No pisos=2 Area= 1614.48m2	Cumple No Cumple La experiencia certificada no corresponde con la solicitada
3	Residente de Interventoria Obra electrica Germán Enrique Mejía Jaramillo			Tarjeta profesional	Ingeniero Electricista
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped(6 meses)			Aclarar certificación
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA Años de Experiencia	27/06/2003 14.84	Cumple
		Hoja de vida		folio 241	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	mínimo DOS (2) contratos relacionados con construcción de obras eléctricas, de iluminación y de comunicaciones en obras civiles urbanas	Cert.1 folios 247-248 Cert.2 folio 249-252	Cumple Cumple
		4	Auxiliar de ingenieria y/o Arquitectura Andrés Felipe Ramírez Mesa	Documento que lo acredita	Estudiante de ingeniería civil-Acuerdo Practica UL
Vigencia Acuerdo práctica					Cumple
Hoja de vida				folios 254	Cumple
5	Profesional en SGSST Gloria Patricia Rendón Castaño	Licencia profesional	Profesional en salud ocupacional	folio 267	LPSST 616-15
		Certificado Vigencia Licencia para la prestación de servicios en seguridad y salud en el trabajo		folio 265-265A	Cumple
		Experiencia general > o Igual a 2 años	FECHA Años de Experiencia	16/12/2003 14.37	Cumple
		Hoja de vida		folio 263	Cumple
		Certificado de competencias en alteras		folio 270	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	DOS (2) CONTRATOS DE OBRA CIVIL CON DURACION MAYOR O IGUAL A CINCO MESES CADA UNO	Cert.1 folio 274 6.01meses> 5meses Cert.2 folio 275 6.61meses> 5meses	Cumple Cumple
6	Profesional para control de programación y ejecución Carlos Humberto Rincón Rios	Tarjeta profesional - (Presenta matricula profesional)	Ingeniero Civil	folio 282	17202-31913
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped(6 meses)		folio 283	N.A.
		Hoja de vida		folio 277	Cumple
		Certificado de experiencia especifica	un certificado de experiencia o certificado de cursos realizados	folio 286	Cumple
7	Inspector de Obra Francisco Javier Arango Zapata	Matricula de Tecnico constructor o tecnólogo en obras civiles	Técnico Constructor	folio 289	664200205RIS
		Certificado Vigencia Matricula (Copaia)(Exped(6 meses)			Aclarar certificación
		Experiencia general > o Igual a 5 años	FECHA Años de Experiencia	21/11/1998 19.44	Cumple
		Hoja de vida		folio 288	Cumple
		Certificados de experiencia especifica	Inspector de obra en dos (2) contratos en Construcción de edificaciones de alturas mayores o iguales a cuatro (4) pisos	Cert.1 folios 293-300 No pisos=2 Area=1614.48m2 Cert.2 folio 302 No pisos=4	No Cumple La experiencia certificada no corresponde con la solicitada Cumple



INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

No	OBSERVACIONES		
	Una vez realizadas las evaluaciones, jurídica, financiera y técnica se hacen las siguientes observaciones:		
	PROPONENTE	OBSERVACIONES	CUMPLIMIENTO
1	Alberto Navarro Alarcón	- El proponente modifico los valores S/F del anexo 9 - La experiencia certificada para el residente de obra no corresponde con la solicitada.	No Cumple
2	Jorge Álvaro Sánchez y Cía. S.A.S.	- El proponente no cumple con la experiencia específica solicitada. - En el anexo 9 presentado por el proponente; el total de personal más el subtotal de costos directos reembolsables no corresponde con el subtotal del valor de interventoría.	No Cumple
3	Consorcio UTP 2018	El proponente modifico el anexo 9	No Cumple
4	Carlos Arturo Pineda Martínez	La experiencia certificada para el inspector de obra no corresponde con la solicitada.	No Cumple
5	Consorcio Mecánica UTP	Las experiencias certificadas para el director de obra, el residente de obra civil y el inspector de obra no corresponde con la solicitada.	No Cumple

5. EVALUACIÓN ECONÓMICA

Se evalúan de acuerdo con los requisitos exigidos en el numerales 4.3.4 y adenda 2.

Una vez surtida la etapa de evaluación de documentos dentro del término establecido en los pliegos de la convocatoria se concluye lo siguiente:

Ningún proponente cumple con todos los requisitos exigidos en el pliego de condiciones y por lo tanto sus propuestas NO SON HABILES Para continuar con el proceso de evaluación.

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

6. RECOMENDACIONES

De conformidad con lo anterior, y después de analizar las propuestas presentadas de acuerdo con la metodología exigida, el comité evaluador recomienda declarar desierta la Convocatoria Pública 58-2018.

Dada en Pereira, a los once (11) días del mes de mayo de 2.018.

El comité evaluador:

COMITE JURIDICO

COMITÉ FINANCIERO

COMITÉ TECNICO