

## Respuesta a Observaciones

### INVITACION PUBLICA 03 de 2021 Obras de adecuación del Laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP

En este documento se da respuesta a observaciones, presentadas por interesados en el proceso de Invitación Pública No 03 de 2021 de la oficina de planeación de la universidad tecnológica de Pereira; relacionados a continuación:

#### Interesados:

CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS  
Arq. CARLOS ALBERTO ERAZO CHAVEZ  
Ing. JOSUE ZAPATA OROZCO

#### OBSERVACIONES

##### Observación 1 - presentada por CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS:

----- Forwarded message -----

De: **CONSTRUCTORA POLIOBRAS S.A.S.** <[proyectos@constructorapoliobras.com](mailto:proyectos@constructorapoliobras.com)>

Date: jue, 22 abr 2021 a las 14:42

Subject: Solicitud de Aclaración Proceso Invitación Pública No. 3 de 2021 Obras de adecuación del laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 "Aquí construimos futuro"

To: Licitaciones Planeación UTP <[licitacionesplaneacion@utp.edu.co](mailto:licitacionesplaneacion@utp.edu.co)>

Cc: CONSTRUCTORA POLIOBRAS, S.A.S. <[poliobras@hotmail.com](mailto:poliobras@hotmail.com)>

Respetados Señores

**UTP**

Pereira

**REF:** Invitación Pública No. 3 de 2021 Obras de adecuación del laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 "Aquí construimos futuro"

Buenas tardes,

De conformidad con los pliegos de condiciones del proceso del asunto, y dentro del plazo establecido para ello en el cronograma, nos permitimos presentar la siguiente observación, para que por favor se sirvan resolverla:

1. De acuerdo al numeral 2.2.1.4 Análisis de precios unitarios, impreso y en medio magnético (formato .xlsx) punto 1, *Se debe presentar análisis para todos los ítems (excepto cuando se ha indicado análisis obligatorios AO, en cuyo caso solo se presentarán los indicados como tal), para el análisis se deben tener en cuenta las especificaciones técnicas. Las marcas solicitadas de los insumos deben quedar explícitas dentro del análisis unitario y en general todos los elementos y actividades necesarias para llevar a cabo cada una de las actividades señaladas en los ítems.*

Sin embargo, revisando el cuadro de cantidades (formato 09), no vemos que se señale ningún ítem con AO. Por lo anterior, amablemente solicitamos a la entidad indicar cuales son los APUS que se deben presentar con la oferta.

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

Natalia Moreno.

--

**CONSTRUCTORA POLIOBRAS S.A.S.**

Transversal 19A No. 98-28 Oficinas 801-802

PBX:(1) 610 73 14

Bogotá, D.C. Colombia.

[www.constructorapoliobras.com.co](http://www.constructorapoliobras.com.co)

[proyectos@constructorapoliobras.com](mailto:proyectos@constructorapoliobras.com)

## Respuesta a Observaciones

### INVITACION PUBLICA 03 de 2021 Obras de adecuación del Laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP

#### Respuesta a Observación 1:

En el pliego de condiciones numeral 2.2.1.4, punto 1, se indica textualmente lo siguiente:

**“Se debe presentar análisis para todos los ítems (excepto cuando se ha indicado análisis obligatorios AO, en cuyo caso solo se presentarán los indicados como tal)”**

Conforme a lo expresado en los pliegos de condiciones **“se debe presentar análisis para todos los ítems”** del cuadro de cantidades (anexo 09), ya que la excepción que se anotó dentro del paréntesis no fue aplicada para el presente proceso.

#### Observación 2 - presentada por CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS:

----- Forwarded message -----

De: **CONSTRUCTORA POLIOBRAS S.A.S.** <proyectos@constructorapoliobras.com>

Date: jue, 22 abr 2021 a las 14:54

Subject: Segunda Solicitud de Aclaración Proceso Invitación Pública No. 3 de 2021 Obras de adecuación del laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 “Aquí construimos futuro”

To: Licitaciones Planeación UTP <licitacionesplaneacion@utp.edu.co>

Cc: CONSTRUCTORA POLIOBRAS, S.A.S. <poliobras@hotmail.com>

Respetados Señores

UTP

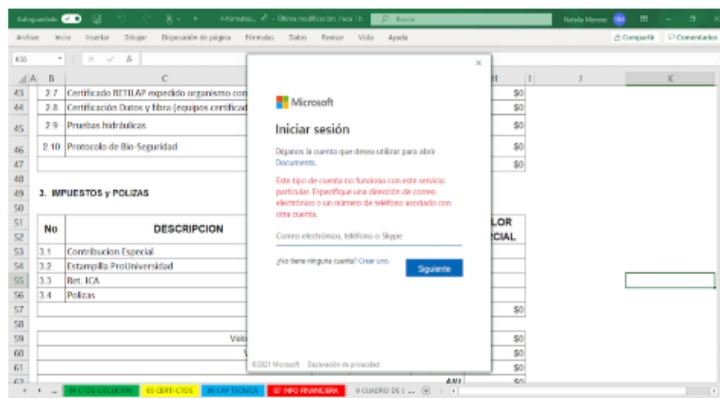
Pereira

**REF:** Invitación Pública No. 3 de 2021 Obras de adecuación del laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 “Aquí construimos futuro”

Buenas tardes,

De conformidad con los pliegos de condiciones del proceso del asunto, dentro del plazo establecido para ello en el cronograma, y teniendo en cuenta el email enviado anteriormente, nos permitimos presentar también la siguiente observación, para que por favor se sirvan resolverla:

1. Solicitamos habilitar el acceso a todas las hojas que se encuentran dentro del ARCHIVO FORMATOS, ya que, al tratar de guardar el documento, nos sale un aviso de microsoft que no permite visualizar de manera adecuada todas las hojas. Adjunto imagen.



## Respuesta a Observaciones

### INVITACION PUBLICA 03 de 2021 Obras de adecuación del Laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP

Agradecemos la atención prestada.

Cordialmente,

Natalia Moreno.

--

**CONSTRUCTORA POLIOBRAS S.A.S.**

Transversal 19A No. 98-28 Oficinas 801-802

PBX:(1) 610 73 14

Bogotá, D.C. Colombia.

[www.constructorapoliobras.com.co](http://www.constructorapoliobras.com.co)

[proyectos@constructorapoliobras.com](mailto:proyectos@constructorapoliobras.com)

#### Respuesta a Observación 2:

Las hojas de cálculo que están dentro del archivo de formatos, no tienen restricciones.

Hemos descargado el archivo directamente desde la página web sin tener dificultades para abrir las hojas de cálculo, por lo que les sugerimos intentar la descarga con otro equipo o tal vez cambiando el navegador.

#### Observación 3 - presentada por CARLOS ALBERTO ERAZO CHAVEZ - Arquitecto:

----- Forwarded message -----

De: 'CARLOS ERAZO' via Licitaciones Planeación <[licitacionesplaneacion@utp.edu.co](mailto:licitacionesplaneacion@utp.edu.co)>

Date: vie, 23 abr 2021 a las 13:16

Subject: OBSERVACION CONVOCATORIA No. 03-2021

To: Licitaciones Planeación UTP <[licitacionesplaneacion@utp.edu.co](mailto:licitacionesplaneacion@utp.edu.co)>

Cordial saludo,

Me permito realizar la siguiente observación al pliego de condiciones del proceso del asunto;

En cuanto a la experiencia específica requerida solicito se pueda acreditar de la siguiente forma:

- Construcción y/o ampliación y/o remodelación de edificaciones institucionales (educativas, salud, telecomunicacion etc) de por lo menos 200 m2 cubiertos, en una sola unidad.
- Construcción de sistemas de Aire Acondicionado en edificaciones.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO ERAZO CHAVEZ  
Arquitecto

#### Respuesta a Observación 3:

No se acoge la solicitud presentada. La experiencia específica solicitada en los pliegos de condiciones numeral 1.6.2, se considera adecuada y acorde a las actividades que se deben realizar durante la etapa de construcción, considerando los estándares de calidad requeridos para este tipo de obras.

## Respuesta a Observaciones

### INVITACION PUBLICA 03 de 2021 Obras de adecuación del Laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP

#### Observación 4 - presentada por CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS:

----- Forwarded message -----

De: **CONSTRUCTORA POLIOBRAS S.A.S.** <[proyectos@constructorapoliobras.com](mailto:proyectos@constructorapoliobras.com)>

Date: vie, 23 abr 2021 a las 14:04

Subject: Solicitud Aclaración Invitación Pública No. 3 de 2021 Obras de adecuación del laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 "Aquí construimos futuro"

To: Licitaciones Planeación UTP <[licitacionesplaneacion@utp.edu.co](mailto:licitacionesplaneacion@utp.edu.co)>

Cc: CONSTRUCTORA POLIOBRAS, S.A.S. <[poliobras@hotmail.com](mailto:poliobras@hotmail.com)>

Buenas tardes,

De conformidad con los pliegos de condiciones del proceso del asunto, y dentro del plazo establecido para ello en el cronograma, nos permitimos presentar la siguiente observación, para que por favor se sirvan resolverla:

1. De acuerdo al numeral, 1.6.2 Experiencia específica requerida, los proponentes deben acreditar en su propuesta que cuentan con experiencia específica en los siguientes términos:

- Construcción y/o ampliación y/o remodelación de edificaciones institucionales del sector salud de por lo menos 200 m2 cubiertos, en una sola unidad.
- Construcción de sistemas de Aire Acondicionado en edificaciones.

El numeral 2 de las consideraciones de experiencia, limita la acreditación a un SOLO contrato, por lo cual, amablemente solicitamos a la entidad permitir soportar la experiencia específica en DOS CONTRATOS, en los cuales de manera independiente se pueda cumplir los 2 términos del numeral 1.6.2. siempre y cuando sea Construcción y/o ampliación y/o remodelación de edificaciones.

Agradeciendo su amable atención.

Atn,

Natalia Moreno.

--

**CONSTRUCTORA POLIOBRAS S.A.S.**

Transversal 19A No. 98-28 Oficinas 801-802

PBX:(1) 610 73 14

Bogotá, D.C. Colombia.

[www.constructorapoliobras.com.co](http://www.constructorapoliobras.com.co)

[proyectos@constructorapoliobras.com](mailto:proyectos@constructorapoliobras.com)

#### Respuesta a Observación 4:

No se acoge la solicitud presentada. El propósito de la experiencia específica solicitada en los pliegos de condiciones numeral 1.6.2, es que los proponentes demuestren su idoneidad en el desarrollo de obras similares, con infraestructura y tecnología acordes al objeto del presente proceso y que cumplan con estándares más específicos, requeridos para este tipo de proyectos, lo cual busca asegurar un buen proceso constructivo y de operación.



## Respuesta a Observaciones

### INVITACION PUBLICA 03 de 2021 Obras de adecuación del Laboratorio de Biología Molecular y Biotecnología del edificio 14 de la UTP

Observación 5 - presentada por JOSUE ZAPATA OROZCO - Ingeniero Civil:

Pereira Abril 27 de 2021

SEÑORES  
Universidad Tecnológica De Pereira  
Pereira

**REF:** Invitación Pública No. 3 de 2021

**ASUNTO:** OBSERVACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES.

Estando dentro de los términos legales presentamos a continuación la observación al pliego de condiciones de la licitación de la referencia así:

De manera muy comedida solicitamos a la entidad permitir para la acreditación de experiencia específica, la construcción y/o ampliación y/o remodelación de edificaciones institucionales de cualquier tipo, y no únicamente de salud como se puede evidenciar en el pliego en su numeral 1.6.2

#### **1.6.2 Experiencia específica requerida**

Los proponentes deben acreditar en su propuesta que cuentan con experiencia específica en los siguientes términos:

- Construcción y/o ampliación y/o remodelación de edificaciones institucionales del sector salud de por lo menos 200 m<sup>2</sup> cubiertos, en una sola unidad.
- Construcción de sistemas de Aire Acondicionado en edificaciones.

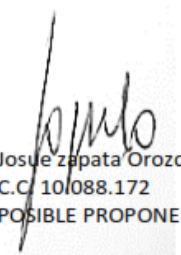
Quedando así de la siguiente manera:

#### **1. 6.2 Experiencia específica requerida**

Los proponentes deben acreditar en su propuesta que cuentan con experiencia específica en los siguientes términos:

- Construcción y/o ampliación y/o remodelación de edificaciones institucionales de por lo menos 200 m<sup>2</sup> cubiertos, en una sola unidad.
- Construcción de sistemas de Aire Acondicionado en edificaciones.

Cordialmente



Josue Zapata Orozco  
C.C. 101088.172  
POSIBLE PROPONENTE

#### **Respuesta a Observación 5:**

Se remite al posible proponente a la respuesta dada a la observación No 3.

COMITÉ TÉCNICO

Fecha: 4 de mayo de 2021