

INVITACION PÚBLICA N° 1 DE 2021

OBJETO:

Construcción Centro de almacenamiento fijo de sangre de la UTP en el marco del proyecto gestión integral de la infraestructura física del Pilar de Gestión y Sostenibilidad Institucional del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2028 “Aquí construimos futuro”.

FECHA: JUNIO 8 de 2.021

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

1. GENERALIDADES.

El comité evaluador realizó la revisión y evaluación de las siguientes ofertas presentadas, con el valor tomado de las Cartas de Presentación, así:

No	Proponente	Valor de la propuesta consignada en la Carta de Presentación
1	CARLOS ALBERTO ERAZO CH.	337.855.571
2	CONSORCIO RR UTP	333.698.919
3	PATRICIA CORTES MARIN	334.374.721
4	JOSUE ZAPATA OROZCO	338.076.476,70
5	RODRIGO CARDENAS GARCIA	381.299.899
6	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	335.962.134
7	JUAN CARLOS IDARRAGA V.	332.270.838
8	JAVIER EDUARDO ROSERO L.	337.465.743
9	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL SAS	337.123.812
10	CONSORCIO INGEPROYECT UNIVERSIDAD	333.815.112
11	CESAR AUGUSTO GOMEZ G.	337.750.476
12	CONSORCIO AVANZAR	332.729.463,36
13	GERMAN TORRES SALGADO	335.467.559
14	CONSORCIO ALFER	337.153.671

El valor del presupuesto oficial incluido el I.V.A. es de \$342.257.346 y el plazo de ejecución de acuerdo con los pliegos es de 105 días calendario.

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

Se procedió a realizar la evaluación en el siguiente orden:

2. EVALUACIÓN JURÍDICA

Revisada la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso son aquellos que hicieron entrega de los siguientes documentos exigidos como obligatorios para la evaluación jurídica, así:

ITEM	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTES								
		1. CARLOS ALBERTO ERAZO CHAVEZ			2. CONSORCIO RR UTP			3. PATRICIA CORTES MARÍN		
		Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica
1	Certificado de Existencia o representación legal			X			X			X
2	Acta de autorización para contratar			X			X			X
3	Póliza de seriedad de la propuesta	X			X			X		
4	Recibo de pago de la Garantía	X			X			X		
5	Documento de conformación de Consorcios o Uniones Temporales			X	X					X
6	Fotocopia de la cédula	X			X			X		
7	Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas	X			X			X		
	OBSERVACIONES									

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

ITEM	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTES								
		4. JOSUE ZAPATA OROZCO			5. RODRIGO CARDENAS GARCÍA			6. JUAN PABLO DORADO MARTINEZ		
		Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica
1	Certificado de Existencia o representación legal			X			X			X
2	Acta de autorización para contratar			X			X			X
3	Póliza de seriedad de la propuesta	X			X			X		
4	Recibo de pago de la Garantía	X			X			X		
5	Documento de conformación de Consorcios o Uniones Temporales			X			X			X
6	Fotocopia de la cédula	X			X			X		
7	Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas	X			X			X		
	OBSERVACIONES									

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

ITEM	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTES								
		7. JUAN CALORS IDARRAGA VELASQUEZ			8. JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO			9. CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL S.A.S		
		Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica
1	Certificado de Existencia o representación legal			X			X	X		
2	Acta de autorización para contratar			X			X			X
3	Póliza de seriedad de la propuesta	X			X			X		
4	Recibo de pago de la Garantía	X			X			X		
5	Documento de conformación de Consorcios o Uniones Temporales			X			X			X
6	Fotocopia de la cédula	X			X			X		
7	Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas	X			X			X		
	OBSERVACIONES									

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

ITEM	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTES								
		10. CONSORCIO INGEPROYECT UNIVERSIDAD			11. CÉSAR AUGUSTO GÓMEZ GIRALDO			12. CONSORCIO AVAZAR		
		Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica
1	Certificado de Existencia o representación legal			X			X	X		
2	Acta de autorización para contratar			X			X	X		
3	Póliza de seriedad de la propuesta	X			X			X		
4	Recibo de pago de la Garantía	X			X			X		
5	Documento de conformación de Consorcios o Uniones Temporales	X					X	X		
6	Fotocopia de la cédula	X			X			X		
7	Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas	X			X			X		
	OBSERVACIONES									

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

ITEM	DOCUMENTACIÓN LEGAL	PROPONENTES					
		13. GERMAN TORRES SALGADO			14. CONSORCIO ALFER		
		Cumple	No Cumple	No Aplica	Cumple	No Cumple	No Aplica
1	Certificado de Existencia o representación legal			X			X
2	Acta de autorización para contratar			X			X
3	Póliza de seriedad de la propuesta	X			X		
4	Recibo de pago de la Garantía	X			X		
5	Documento de conformación de Consorcios o Uniones Temporales			X	X		
6	Fotocopia de la cédula	X			X		
7	Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas	X			X		
	OBSERVACIONES						

Comité Jurídico:



Abog. Luis Alberto Álvarez Gómez
Oficina Jurídica



Abog. Nathaly Velásquez Duque
Oficina Jurídica

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

3. EVALUACIÓN FINANCIERA:

Revisada la totalidad de documentos solicitados por la Universidad como requisito obligatorio de participación, se concluye que los proponentes habilitados para continuar en el proceso son aquellos que hicieron entrega de los siguientes documentos exigidos como obligatorios para la evaluación financiera, así:

EVALUACIÓN FINANCIERA Vlr invitación pública \$ 342.257.346

1	Capital de trabajo: $\geq 20\%$ del valor total del presupuesto
2	Razón corriente: ≥ 1.1
3	Nivel de endeudamiento: $\leq 70\%$

1	ERAZO CHAVES CARLOS ALBERTO NIT 94.399.340 - 4			
	Item	Valor	Cumple	
	Activo corriente	464,099,000		
	Pasivo corriente	65,321,000		
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	398,778,000	X	
2	Razon Corriente:	7.10	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	16.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

2	CONSORCIO RR UTP			
	Item	Valor	Cumple	
	RAMIREZ RESTREPO BEATRIZ EUGENIA NIT 25.233.692 - 8	90%		
	Activo corriente	316,900,000		
	Pasivo corriente	12,000,000		
	Capital de Trabajo:	304,900,000		
	Razon Corriente:	26.40		
	Nivel de Endeudamiento:	4.00%		
	RODRIGUEZ BONNETT JAIME ALBERTO NIT 10.231.120 - 3	10%		
	Activo corriente	882,350,000		
	Pasivo corriente	6,520,000		
	Capital de Trabajo:	875,830,000		
	Razon Corriente:	35.47		
	Nivel de Endeudamiento:	0.00%		
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	361,993,000.00	X	
2	Razon Corriente:	27.31	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	3.600%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

3	CORTES MARIN PATRICIA NIT 30.305.582 - 4			
	Activo corriente	104,708,393		
	Pasivo corriente	6,707,521		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	98,000,872	X	
2	Razon Corriente:	15.61	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	3.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

4	ZAPATA OROZCO JOSUE NIT 10.088.172 - 3			
	Activo corriente	1,985,307,774		
	Pasivo corriente	84,256,906		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	1,901,050,868	X	
2	Razon Corriente:	23.56	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	3.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

5	CARDENAS GARCIA RODRIGO NIT 10.260.277 - 4			
	Activo corriente	1,496,861,000		
	Pasivo corriente	189,047,000		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	1,307,814,000	X	
2	Razon Corriente:	7.91	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	12.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

6	DORADO MARTINEZ JUAN PABLO NIT 10.135.629 - 9			
	Activo corriente	2,186,884,047		
	Pasivo corriente	186,855,678		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	2,000,028,369	X	
2	Razon Corriente:	11.70	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	37.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

7	IDARRAGA VELASQUEZ JUAN CARLOS NIT 10.021.084 - 5			
	Activo corriente	530,576,110		
	Pasivo corriente	5,447,244		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	525,128,866	X	
2	Razon Corriente:	97.40	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	11.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

8	ROSETO LONDOÑO JAVIER EDUARDO NIT 10.017.505 - 9			
	Activo corriente	2,088,079,466		
	Pasivo corriente	124,598,463		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	1,963,481,003	X	
2	Razon Corriente:	16.75	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	9.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

9	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL S.A.S. NIT 901.267.084 - 3			
	Activo corriente	134,019,815	Cumple	
	Pasivo corriente	-		
	Item	Valor		
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	134,019,815	X	
2	Razon Corriente:	0.00	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	INDETERMINADO	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

10	CONSORCIO INGEPROYECT UNIVERSIDAD			
	IDARRAGA SANCHEZ NELSON NIT 10.072.111 - 4	50%	Cumple	
	Activo corriente	278,155,197		
	Pasivo corriente	64,892,759		
	Capital de Trabajo:	213,262,438		
	Razon Corriente:	4.28		
	Nivel de Endeudamiento:	4.00%		
	IDARRAGA VANEGAS NELSON NIT 9.862.147 - 5	50%		
	Activo corriente	329,643,217		
	Pasivo corriente	49,644,377		
	Capital de Trabajo:	279,998,840		
	Razon Corriente:	6.64		
	Nivel de Endeudamiento:	16.00%		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	246,630,639.15	X	
2	Razon Corriente:	5.46	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	10.000%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

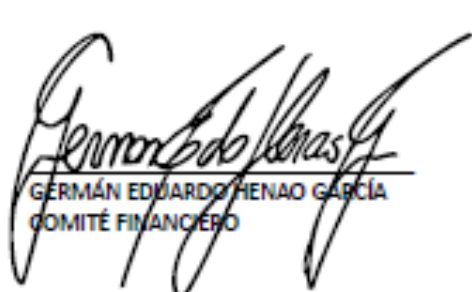
11	GOMEZ GIRALDO CESAR AUGUSTO			
	Activo corriente	2,661,975,756		
	Pasivo corriente	595,312,795		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	2,066,662,961	X	
2	Razon Corriente:	4.47	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	26.00%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

12	CONSORCIO AVANZAR			
	AARCON S.A.S	90%		
	NIT 900.791.011 - 9			
	Activo corriente	657,506,650		
	Pasivo corriente	232,324,628		
	Capital de Trabajo:	425,182,022		
	Razon Corriente:	2.83		
	Nivel de Endeudamiento:	33.00%		
	C.L.A.N INGENIEROS S.A.S	10%		
	NIT 800.169.491 - 1			
	Activo corriente	1,134,889,150		
	Pasivo corriente	30,254,090		
	Capital de Trabajo:	1,104,635,060		
	Razon Corriente:	37.51		
	Nivel de Endeudamiento:	3.00%		
	Item	Valor	Cumple	
			SI	NO
1	Capital de Trabajo:	493,127,325.80	X	
2	Razon Corriente:	6.30	X	
3	Nivel de Endeudamiento:	30.0%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X	
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X	
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X	

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

13	TORRES SALGADO GERMAN NIT 10.229.376 - 5		
	Activo corriente	6,710,746,000	
	Pasivo corriente	920,276,000	
	Item	Valor	Cumple
			SI NO
1	Capital de Trabajo:	5,790,470,000	X
2	Razon Corriente:	7.29	X
3	Nivel de Endeudamiento:	24.00%	X
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X

14	CONSORCIO ALFER				
	GIRALDO CASTRILLON ALVARO DIEGO NIT 10.104.420 - 4	18%			
	Activo corriente	965,284,536			
	Pasivo corriente	15,261,000			
	Capital de Trabajo:	970,023,536			
	Razon Corriente:	64.56			
	Nivel de Endeudamiento:	18.00%			
	URIBE OSORIO FERNANDO HEBERTO NIT 10.241.430 - 4	82%			
	Activo corriente	14,795,432			
	Pasivo corriente	6,822,916			
	Capital de Trabajo:	7,972,516			
	Razon Corriente:	2.16			
	Nivel de Endeudamiento:	8.00%			
	Item	Valor	Cumple		
			SI	NO	
	1	Capital de Trabajo:	181,141,699.60	X	
	2	Razon Corriente:	13.39	X	
	3	Nivel de Endeudamiento:	9.800%	X	
4	Registro Unico Proponentes - RUP. Numeral 2.2.3.1		X		
5	Documentos de Seguridad Social. Numeral 2.2.3.2		X		
6	Registro Unico Tributario - RUT. Numeral 2.2.3.3		X		



GERMÁN EDUARDO HENAO GARCÍA
COMITÉ FINANCIERO



CARLOS FERNANDO CASTAÑO MONTOYA
COMITÉ FINANCIERO

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

4. EVALUACIÓN TÉCNICA

La evaluación técnica se realiza de acuerdo con los requisitos exigidos en el numeral 4.1.3, los documentos técnicos solicitados y el procedimiento de calificación establecido en el pliego de condiciones.

PROPONENTES		EXPERIENCIA EXIGIDA	DOCUMENTOS TÉCNICOS						Capacidad Residual de contratación		
		1,6 Experiencia General Formato 1 Experiencia Especifica Formato 2 Certificados	2,2,1,1 Índice o Tabla contenido	2,2,1,2 Carta presentación propuesta Formato 8	2,2,1,3 Cuadro de Cantidades y Precios Impreso Formato 9	2,2,1,4 2,2,1,5 Formato 10 Análisis Precios Unitarios Formato 11 AIU	2,2,1,6 Certificado de inscripción en el Registro Único de proponentes – RUP UNSPSC 721100 ó 721200 ó 951200	2,2,1,7 Balance General auditado del año inmediatamente anterior. Estado de Resultados auditado-Mayor ingreso Formato 4 Contratos en ejecución Formato 5 Acreditación experiencia Formato 6 Capacidad técnica			
		Folios	Folio	Folios	Folios	MAGNÉTICO	Folios	Folios	OBSER	Folios	OBSER
1	CARLOS ALBERTO ERAZO CHAVEZ	82 83 84 a 88	1	2 a 3	15 a 19	CD	20 a 24 25	27 a 78	CUMPLE	101 100 F4. 89 F5. 90 F6. 91	CUMPLE
2	CONSORCIO ING 2020	134 135 136 a 146	SF	1	147 a 149	USB	151 a 159 150	58 a 98	CUMPLE	BG.-ER. 28 a 32 F4.9 F5.11 F6. 24	Subsanó satisfactoriamente Formato 4. CUMPLE
	BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO										
	JAIME ALBERTO RODRIGUEZ BONNETT										
	Rep Legal: BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO ARQUITECTA							99 a 129	CUMPLE	BG. 33 a 39 ER. 40 a 46 F4. 10 F5. 12 F6. 25	
3	PATRICIA CORTES MARIN	41 42 43 a 51	SF	1	52 a 54	USB	55 a 62 63	4 a 27	CUMPLE	BG.-ER. 31 F4.28 F5. 29 F6. 35	CUMPLE
4	JOSUE ZAPATA OROZCO	95 96 97 a 117	SF	1 a 2	162 a 166	USB	167 a 177 178 a 179	23 a 94	CUMPLE	BG.-ER.136 a 151 F4. 121 F5. 122 a 131 F6. 132	CUMPLE
5	RODRIGO CARDENAS GARCIA	3 13 19 a 29	SF	1 a 2	143 a 145	USB	146 a 166 167 a 168	62 a 133	CUMPLE	BG. 36 a 37 ER. 38 a 51 F4. 30 F5. 31 F6. 60	CUMPLE

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

PROPONENTES		EXPERIENCIA EXIGIDA	DOCUMENTOS TÉCNICOS							Capacidad Residual de contratación	
		1,6	2,2,1,1	2,2,1,2	2,2,1,3		2,2,1,4	2,2,1,6	2,2,1,7		
							2,2,1,5				
		Experiencia General Formato 1	Índice o Tabla contenido	Carta presentación propuesta Formato 8	Cuadro de Cantidades y Precios impreso Formato 9	Cuadro cantidades y precios, APUs; medio magnético formato excel	Formato 10 Análisis Precios Unitarios Formato 11 AIU	Certificado de inscripción en el Registro Único de proponentes – RUP	Balance General auditado del año inmediatamente anterior.		
Experiencia Especifica Formato 2								Estado de Resultados auditado-Mayor ingreso			
Certificados		UNSPSC						Formato 4			
		721100 6						Contratos en ejecución			
		721200 6						Formato 5			
		951200	Acreditación experiencia								
			Formato 6								
			Capacidad técnica								
		Folios	Folio	Folios	Folios	MAGNÉTICO	Folios	Folios	OBSER	Folios	OBSER
6	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	148 150 154 a 184	SF	3 a 4	202 a 205	CD	207 a 227 229 a 230	11 a 95	CUMPLE	BG. 133 ER. 134 F4. 141 F5. 137 a 139 F6. 140	CUMPLE
7	JUAN CARLOS IDARRAGA V.	35 36 a 58	SF	1 a 2	24 a 26	CD	28 a 31 27	6 a 21	CUMPLE	BG.-ER.62 a 66 F4. 61 F5. 59 F6. 60	CUMPLE
8	JAVIER EDUARDO ROSERO L.	117 118 119 a 130	SF	1 a 2	3 a 8	USB	11 a 31 9 a 10	32 a 97	CUMPLE	BG. 98 ER. 99 a 116 F4. 139 a 140 F5. 141 a 144 F6. 145	CUMPLE
9	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL SAS	62 63 64 a 78	1	2 a 7	8 a 10	CD	11 a 16 17	18 a 60	CUMPLE	BG. 88 a 95 ER. 87 F4. 79 F5. 80 a 84 F6. 85	CUMPLE
	Rep Legal:										
	ANDREA OROZCO OSORIO										
	Avala:										
	JAMES ALBERTO OROZCO MARIN										
	Ingeniero Civil										
10	CONSORCIO INGEPROYECT UNIVERSIDAD	106 107 108 a 117	1	126 a 127	139 a 144	USB	145 a 149 150	36 a 88	CUMPLE	BG. 128 ER. 129 F4.118 F5. 120 a 122 F6. 124	CUMPLE
	NELSON IDARRAGA SANCHEZ										
	NELSON ANDRES IDARRAGA VANEGAS										
	Rep Legal:										
	NELSON IDARRAGA SANCHEZ										
	Ingeniero Civil										
							89 a 105	CUMPLE	BG. 130 ER. 131 F4. 119 F5. 123 F6. 125		

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

PROPONENTES		EXPERIENCIA EXIGIDA	DOCUMENTOS TÉCNICOS							Capacidad Residual de contratación		
		1,6 Experiencia General Formato 1 Experiencia Especifica Formato 2 Certificados	2,2,1,1 Índice o Tabla contenido	2,2,1,2 Carta presentación propuesta Formato 8	2,2,1,3 Cuadro de Cantidades y Precios Impreso Formato 9	2,2,1,4 2,2,1,5 Cuadro cantidades y precios, APUs; medio magnético formato excel Formato 10 Análisis Precios Unitarios Formato 11 AIU	Certificado de inscripción en el Registro Único de proponentes – RUP UNSPSC 721100 ó 721200 ó 951200	2,2,1,6	2,2,1,7			
									Balance General auditado del año inmediatamente anterior.			
									Estado de Resultados auditado-Mayor ingreso			
Formato 4												
		Contratos en ejecución		Formato 5		Acreditación experiencia		Formato 6				
										Capacidad técnica		
		Folios	Folio	Folios	Folios	MAGNÉTICO	Folios	Folios	OBSER	Folios	OBSER	
11	CESAR AUGUSTO GOMEZ GIRALDO	37 38 39 a 51	2	3 a 4	13 a 15	USB	16 a 36 53	54 a 123	CUMPLE	BG. 129 ER. 130 a 136 F4. 124 F5. 125 a 126 F6. 127	CUMPLE	
12	CONSORCIO AVANZAR	NA 72 73 a 88	1	3 a 7	9 a 14	No aporta CCP en excel Aporta CD con información certificado cto 021/09.	19 a 28 16 a 17	90 a 150	CUMPLE	BG. 216 ER. 217 a 227 F4. 213 F5. 214 F6. 215	CUMPLE	
	AARCON SAS							151 a 210	CUMPLE	BG. 236 a 257 ER. 233 a 235 F4. 228 F5. 229 a 231 F6. 232		
	Rep Legal: JUAN ESTEBAN AGUDELO ARBELAEZ											
	CLAM INGENIEROS SAS											
	Rep Legal: MARIO MARIO DIAZ FUENTES											
	Rep Legal Consorcio:											
	JUAN ESTEBAN AGUDELO ARBELAEZ											
	Ingeniero Civil											
13	GERMAN TORRES SALGADO	171 172 173 a 189	2	4 a 5	7 a 9	USB	11 a 17 19 a 20	22 a 103	CUMPLE	BG. 115 a 117 ER. 116 a 131 F4. 106 F5. 108 a 111 F6. 113	CUMPLE	
14	CONSORCIO ALFER	132 133 134 a 160	161	2 a 3	5 a 7	USB	9 a 17 19 a 20	22 a 37	CUMPLE	BG. 74 a 75 ER. 76 a 96 F4. 58 F5. 61 a 62 F6. 70	CUMPLE	
	FERNANDO H. URIBE OSORIO							38 a 55	CUMPLE	BG. 72 ER. 73 F4. 59 F5. 63 a 67 F6. 69		
	ALVARO DIEGO GIRALDO CASTRILLON											
	Rep Legal:											
	FERNANDO H. URIBE O.											
	Ingeniero Civil											

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

Experiencia general requerida

1.6.1 Experiencia general requerida 1.6.1.1 Persona Natural 1.6.1.2 Persona Jurídica 1.6.1.3 Consorcio o Uniones Temporales				Fecha cierre del proceso Años certificados		
Orden entrega de propuesta	PROPONENTE	Miembro del consorcio	TIPO DOCUMENTO	Folio	EXP GRAL Objeto Social Constitución (Años)	OBSERVACION
1	CARLOS ALBERTO ERAZO CH. Arquitecto		Tarjeta profesional Certificado CPNAA	80 81	10/09/01 19,70	CUMPLE
2	Rep Legal: BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO ARQUITECTA	BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO	Tarjeta profesional	4	15/12/94	CUMPLE
			Certificado CPNAA	5	26,45	
		JAIME ALBERTO RODRIGUEZ BONNETT	Tarjeta profesional	7	8/02/78	
			Certificado COPNIA	8	43,31	
3	PATRICIA CORTES MARIN Ingeniero Civil		Tarjeta profesional Certificado COPNIA	2 3	20/04/95 26,10	CUMPLE
4	JOSUE ZAPATA OROZCO Ingeniero Civil		Tarjeta profesional Certificado COPNIA	18 20	21/09/82 38,69	CUMPLE
5	RODRIGO CARDENAS GARCIA Ingeniero Civil		Tarjeta profesional Certificado COPNIA	5 9	20/08/87 33,77	CUMPLE
6	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ Arquitecto		Tarjeta profesional Certificado CPNAA	6 7	7/12/95 25,47	CUMPLE
7	JUAN CARLOS IDARRAGA V. Ingeniero Civil		Tarjeta profesional Certificado COPNIA	4 5	15/10/98 22,61	CUMPLE

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

1.6.1 Experiencia general requerida 1.6.1.1 Persona Natural 1.6.1.2 Persona Jurídica 1.6.1.3 Consorcio o Uniones Temporales				Fecha cierre del proceso Años certificados 20/05/21		
Orden entrega de propuesta	PROPONENTE	Miembro del consorcio	TIPO DOCUMENTO	Folio	EXP GRAL Objeto Social Constitución (Años)	OBSERVACION
8	JAVIER EDUARDO ROSERO L. Ingeniero Civil		Tarjeta profesional Certificado COPNIA	178 183	21/03/96 25,18	CUMPLE
9	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL SAS Rep Legal: ANDREA OROZCO OSORIO Avala: JAMES ALBERTO OROZCO MARIN Ingeniero Civil	Certificado Cámara de Comercio Aval	Tarjeta profesional Certificado COPNIA	18 6 7	20/03/19 2,17 Cumple	NO CUMPLE 1.6.1 Experiencia general requerida 1.6.1.2 Persona Jurídica Su constitución es menor a Cinco (5) años
10	CONSORCIO INGEPROYECT UNIVERSIDAD Rep Legal: NELSON IDARRAGA SANCHEZ Ingeniero Civil	NELSON IDARRAGA SANCHEZ NELSON ANDRES IDARRAGA VANEGAS	Tarjeta profesional Certificado COPNIA Tarjeta profesional Certificado COPNIA	32 34 33 35	17/12/75 45,45 17/07/08 12,85	CUMPLE
11	CESAR AUGUSTO GOMEZ GIRALDO Ingeniero Civil		Tarjeta profesional Certificado COPNIA	6 7	26/09/95 25,67	CUMPLE
12	CONSORCIO AVANZAR Rep Legal: JUAN ESTEBAN AGUDELO ARBELAEZ Ingeniero Civil	AARCON SAS CLAM INGENIEROS SAS	Certificado Cámara de Comercio Certificado Cámara de Comercio	53 58	14/11/14 6,52 31/07/92 28,82	Allegó planilla SS+contrato trabajo de ing. civil como dependiente de la empresa. Subsanó satisfactoriamente. CUMPLE
13	GERMAN TORRES SALGADO Ingeniero Civil		Tarjeta profesional Certificado COPNIA	154 155	18/05/82 39,03	CUMPLE
14	CONSORCIO ALFER Rep Legal: FERNANDO H. URIBE O. Ingeniero Civil	FERNANDO H. URIBE OSORIO ALVARO DIEGO GIRALDO CASTRILLON	Tarjeta profesional Certificado COPNIA Tarjeta profesional Certificado COPNIA	108 109 111 112	21/03/91 30,19 6/02/83 38,31	CUMPLE

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

Experiencia específica requerida

1.6.2 Experiencia específica requerida 1.6.3 Requisitos para consorcios y uniones temporales 1.6.4 Requisitos para las certificaciones						
Orden entrega propuesta	PROPONENTE	Miembro del consorcio	“Construcción” o “Reparación” o “Adecuación” o “Remodelación” o “Ampliación” o “Reforzamiento”. Reforzamiento, siempre y cuando se demuestre la construcción de divisiones, instalaciones eléctricas y enchape... ...de edificaciones institucionales de por lo menos 200 m2 cubiertos, en una sola unidad.	Red contra incendios	FOLIOS	OBSERVACION
1	CARLOS ALBERTO ERAZO CH.		Construcción, remodelación y adecuaciones locativas Caseta Parque Lago Uribe Uribe. Pereira 275,59 m2	Sistema contra incendios pág 87	Empresa de telecomunicaciones de Pereira SA ESP 84 a 88	CUMPLE
2	CONSORCIO RR UTP	BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO JAIME ALBERTO RODRIGUEZ BONNETT	Construcción y adecuaciones Restaurante escolar IE Juan XIII Pereira 165,30 m2 Construcción 1a etapa Museo de la ciencia y el juego. Manizales 1.270,00 m2	Red contra incendios pág 139	IE Juan XIII Pereira 142 a 146 Universidad Nacional de Colombia Sede Palogrande 136 a 141	CUMPLE
3	PATRICIA CORTES MARIN		Remodelación 1a fase Estadio Hernán Ramírez Villegas Pereira 11.788,24 m2	Red de incendio pág 50	Secretaría de Infraestructura Alcaldía de Pereira 43 a 51	CUMPLE
4	JOSUE ZAPATA OROZCO		Construcción del edificio para las áreas administrativas, operacionales y complementarias, asociadas a las actividades propias que la aerocivil desarrolla en el aeropuerto internacional Matecaña de Pereira 744,00 m2	Red de incendio pág 110	Secretaría de Infraestructura Alcaldía de Pereira 97 a 117	CUMPLE

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

1.6.2 Experiencia específica requerida 1.6.3 Requisitos para consorcios y uniones temporales 1.6.4 Requisitos para las certificaciones						
Orden entrega propuesta	PROPONENTE	Miembro del consorcio	“Construcción” o “Reparación” o “Adecuación” o “Remodelación” o “Ampliación” o “Reforzamiento”. Reforzamiento, siempre y cuando se demuestre la construcción de divisiones, instalaciones eléctricas y enchape... ...de edificaciones institucionales de por lo menos 200 m2 cubiertos, en una sola unidad.	Red contra incendios	FOLIOS	OBSERVACION
5	RODRIGO CARDENAS GARCIA		Ampliación Unidad cuidados intermedio y hospitalización bloque coronario de la ESE Hospital San Jorge Pereira 1.917,00 m2	Sistema contra incendios pág 23	ESE Hospital Universitario San Jorge - Pereira 19 a 29	CUMPLE
6	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ		Construcción edificio anexo a Mecánica UTP - Pereira 1.072,75 m2	Sistema contra incendios pág 166	Universidad Tecnológica de Pereira 154 a 184	CUMPLE
7	JUAN CARLOS IDARRAGA V.		Actualización funcional edificio Ciencias de la Salud 2a etapa. UTP - Pereira 1.500,00 m2	Sistema contra incendios pág 48	Universidad Tecnológica de Pereira 36 a 58	CUMPLE
8	JAVIER EDUARDO ROSERO L.		Ampliación y adecuación de serv. Asistenciales, hospitalización....Hospital mental Universitario de Risaralda Pereira 2.219,00 m2	Red contra incendios pág 136	ESE Hospital Mental universitario Pereira 119 a 130	CUMPLE
9	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL SAS		Construcción obras del CIDT Bloque C UTP - Pereira 4.649,00 m2	Sistema contra incendios pág 69	Universidad Tecnológica de Pereira 64 a 78	CUMPLE
10	CONSORCIO INGEPROYECT UNIVERSIDAD	NELSON IDARRAGA SANCHEZ	Construcción 3a etapa Concentración Escolar Sur-occidente Pereira 1.371,26 m2	Red contra incendios pág 110	Gerencia de Infraestructura Gobernación de Risaralda 108 a 111	CUMPLE
		NELSON ANDRES IDARRAGA VANEGAS	Remodelación área comedir y biblioteca Colegio Ormaza Pereira 420,98 m2		Secretaría de Infraestructura Alcaldía de Pereira 112 a 117	

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

1.6.2 Experiencia específica requerida 1.6.3 Requisitos para consorcios y uniones temporales 1.6.4 Requisitos para las certificaciones						
Orden entrega propuesta	PROPONENTE	Miembro del consorcio	“Construcción” o “Reparación” o “Adecuación” o “Remodelación” o “Ampliación” o “Reforzamiento”. Reforzamiento, siempre y cuando se demuestre la construcción de divisiones, instalaciones eléctricas y enchape... ...de edificaciones institucionales de por lo menos 200 m2 cubiertos, en una sola unidad.	Red contra incendios	FOLIOS	OBSERVACION
11	CESAR AUGUSTO GOMEZ GIRALDO		Construcción y adecuación servicio quirófano ESE Hospital Universitario San Jorge - Pereira 1.995,00 m2	Red contra incendio pág 47	ESE Hospital Universitario San Jorge Pereira 39 a 51	CUMPLE
12	CONSORCIO AVANZAR	AARCON SAS	Construcción 2a etapa IE Santo Domingo Savio (sede primaria)..... Balboa - Risaralda 1.342 m2		Secretaría de Infraestructura Gobernación de Risaralda 74 a 88	Aportó Acta de terminación del contrato de obra y certificado de cumplimiento y recibo a satisfacción. Subsano satisfactoriamente. CUMPLE
		CLAM INGENIEROS SAS	Construcción 1era Fase Facultad Ciencias Básicas Campus Universitario en Cajicá - Cundinamarca 10.282,87 m2	Red contra incendios Archivo Acta de terminación unimilitar.pdf Documento digital pág 2	Universidad Militar Nueva Granada 73	
13	GERMAN TORRES SALGADO		Construcción obras del CIDT Bloque D UTP - Pereira 2.291,01 m2	Red contra incendios pág 180	Universidad Tecnológica de Pereira 173 a 189	CUMPLE
14	CONSORCIO ALFER	FERNANDO H. URIBE OSORIO	Construcción del edificio para las áreas administrativas, operacionales y complementarias, asociadas a las actividades propias que la aerocivil desarrolla en el aeropuerto internacional Matecaña de Pereira 744,00 m2	Red contra incendios pág 153	Secretaría de Infraestructura Alcaldía de Pereira 141 a 160	CUMPLE
		ALVARO DIEGO GIRALDO CASTRILLON	Adecuación del área de ginecobstetricia de la unidad de alto riesgo obstétrico del tercer piso de la E.S.E Hospital Universitario San Jorge Pereira 1.497,00 m2		ESE Hospital Universitario San Jorge Pereira 134 a 140	

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

5. EVALUACIÓN ECONÓMICA

Una vez analizada la documentación entregada y de acuerdo con los requisitos establecidos en el numeral 4.1.4 del pliego de condiciones, se continúa con la evaluación económica así:

PROPONENTE		VALOR OFERTA EN CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA	1. Revisión de análisis de precios unitarios (APU)	2. Revisión de análisis de Administración, Imprevistos y Utilidades (AIU)	3. Revisión de Cuadro de Cantidades y Precios
OF 1	CARLOS ALBERTO ERAZO CH.	\$ 337.855.571	CUMPLE	CUMPLE	El valor resultante de la revisión aritmética es diferente al consignado en la Carta de Presentación de la oferta. Error en los ítems 15.01 y 15.04
OF 2	CONSORCIO RR UTP	\$ 333.698.919	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 3	PATRICIA CORTES MARIN	\$ 334.374.721	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 4	JOSUE ZAPATA OROZCO	\$ 338.076.476,70	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 5	RODRIGO CARDENAS GARCIA	\$ 381.299.899	CUMPLE	CUMPLE	El valor resultante de la revisión aritmética es diferente al consignado en la Carta de Presentación de la oferta. Superó el valor del presupuesto oficial
OF 6	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	\$ 335.962.134	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 7	JUAN CARLOS IDARRAGA V.	\$ 332.270.838	CUMPLE	CUMPLE	El valor resultante de la revisión aritmética es diferente al consignado en la Carta de Presentación de la oferta. Error en el ítem 19,04,01
OF 8	JAVIER EDUARDO ROSERO L.	\$ 337.465.743	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 9	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL SAS	\$ 337.123.812	CUMPLE	CUMPLE	El valor resultante de la revisión aritmética es diferente al consignado en la Carta de Presentación de la oferta. Error en los ítems 3.02-3.04-3.05-3.07 a 3.09-3.11-4.01-5.02-5.03-6.01-6.02-8.01-8.05-15.02
OF 10	CONSORCIO INGEPROYECT UNIVERSIDAD	\$ 333.815.112	CUMPLE	CUMPLE	El valor resultante de la revisión aritmética es diferente al consignado en la Carta de Presentación de la oferta. Error en los ítems 17.02 y 17.03
OF 11	CESAR AUGUSTO GOMEZ G.	\$ 337.750.476	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 12	CONSORCIO AVANZAR	\$ 332.729.463,36	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 13	GERMAN TORRES SALGADO	\$ 335.467.559	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
OF 14	CONSORCIO ALFER	\$ 337.153.671	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

Resumen de evaluaciones Jurídica, financiera, técnica y económica

PROPONENTE		RESULTADO
OF 1	CARLOS ALBERTO ERAZO CH.	NO CUMPLE EVALUACIÓN ECONÓMICA
OF 2	CONSORCIO RR UTP	CUMPLE
OF 3	PATRICIA CORTES MARIN	CUMPLE
OF 4	JOSUE ZAPATA OROZCO	CUMPLE
OF 5	RODRIGO CARDENAS GARCIA	NO CUMPLE EVALUACIÓN ECONÓMICA
OF 6	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	CUMPLE
OF 7	JUAN CARLOS IDARRAGA V.	NO CUMPLE EVALUACIÓN ECONÓMICA
OF 8	JAVIER EDUARDO ROSERO L.	CUMPLE
OF 9	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL SAS	NO CUMPLE EXPERIENCIA GENERAL NO CUMPLE EVALUACIÓN ECONÓMICA
OF 10	CONSORCIO INGEPROYECT UNIVERSIDAD	NO CUMPLE EVALUACIÓN ECONÓMICA
OF 11	CESAR AUGUSTO GOMEZ G.	CUMPLE
OF 12	CONSORCIO AVANZAR	CUMPLE
OF 13	GERMAN TORRES SALGADO	CUMPLE
OF 14	CONSORCIO ALFER	CUMPLE

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

6. EVALUACION POR FORMULA DE LAS OFERTAS

Las propuestas elegibles después de las evaluaciones anteriores son las siguientes:

OFERENTE		VALOR
CONSORCIO RR UTP	OF 2	\$ 333.698.919,00
PATRICIA CORTES MARIN	OF 3	\$ 334.374.721,00
JOSUE ZAPATA OROZCO	OF 4	\$ 338.076.476,70
JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	OF 6	\$ 335.962.134,00
JAVIER EDUARDO ROSERO L.	OF 8	\$ 337.465.743,00
CESAR AUGUSTO GOMEZ G.	OF 11	\$ 337.750.476,00
CONSORCIO AVANZAR	OF 12	\$ 332.729.463,36
GERMAN TORRES SALGADO	OF 13	\$ 335.467.559,00
CONSORCIO ALFER	OF 14	\$ 337.153.671,00

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

Se aplicó la fórmula de evaluación económica y se obtuvo la diferencia entre las propuestas y el promedio definitivo (PD):

OFERENTE		VALORES PARA APLICAR FORMULA	98%PO<P1<PO	Propuestas Habiles (n)	PPA = $((\sum P1) + \sqrt{n} \cdot PO) / (n + \sqrt{n})$	10%<PPA<5%	Propuestas Habiles (n1)	PSA = $((\sum P2) + PPA + PO) / (n1 + 2)$	5%<PSA<2%	n2	Pd = $(\sum P3) / n$	DIFERENCIA
CONSORCIO RR UTP	OF 2	\$ 333.698.919	0	6	338.738.678	333.698.919	9	336.697.745	333.698.919	9	335.853.241	-2.154.322
PATRICIA CORTES MARIN	OF 3	\$ 334.374.721	0			334.374.721			334.374.721			-1.478.520
JOSUE ZAPATA OROZCO	OF 4	\$ 338.076.477	338.076.477			338.076.477			338.076.477			2.223.236
JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	OF 6	\$ 335.962.134	335.962.134			335.962.134			335.962.134			108.893
JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO	OF 8	\$ 337.465.743	337.465.743			337.465.743			337.465.743			1.612.502
CESAR AUGUSTO GOMEZ GIRALDO	OF 11	\$ 337.750.476	337.750.476			337.750.476			337.750.476			1.897.235
CONSORCIO AVANZAR	OF 12	\$ 332.729.463	0			332.729.463			332.729.463			-3.123.778
GERMAN TORRES SALGADO	OF 13	\$ 335.467.559	335.467.559			335.467.559			335.467.559			-385.682
CONSORCIO ALFER	OF 14	\$ 337.153.671	337.153.671			337.153.671			337.153.671			1.300.430

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

Se asignaron puntajes así:

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	OFERENTE		VALOR	DIFERENCIA	PUNTAJE
1	GERMAN TORRES SALGADO	OF 13	\$ 335.467.559,00	-\$ 385.682	100
2	PATRICIA CORTES MARIN	OF 3	\$ 334.374.721,00	-\$ 1.478.520	98
3	CONSORCIO RR UTP	OF 2	\$ 333.698.919,00	-\$ 2.154.322	96
4	CONSORCIO AVANZAR	OF 12	\$ 332.729.463,36	-\$ 3.123.778	94
5	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ	OF 6	\$ 335.962.134,00	\$ 108.893	92
6	CONSORCIO ALFER	OF 14	\$ 337.153.671,00	\$ 1.300.430	90
7	JAVIER EDUARDO ROSERO L.	OF 8	\$ 337.465.743,00	\$ 1.612.502	88
8	CESAR AUGUSTO GOMEZ G.	OF 11	\$ 337.750.476,00	\$ 1.897.235	86
9	JOSUE ZAPATA OROZCO	OF 4	\$ 338.076.476,70	\$ 2.223.236	84

Comité Técnico:



Ing. María Valentina Trujillo Bonilla
Oficina de Planeación



Ing. Diana Clemencia Pava Jiménez
Oficina de Planeación