



UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
GESTIÓN DE SERVICIOS INSTITUCIONALES
ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL
ACTA DE EVALUACIÓN

AMI-01-2026

LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.

ASUNTO: Acta de Evaluación.
FECHA: 11 de marzo de 2026

OBJETO: LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.

1. PROCESO DE INVITACIÓN:

El 2 de marzo de 2026 se dio apertura a la invitación pública AMI-01 2026, mediante página Web para recibir propuestas económicas para **EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.** envió invitación a las empresas que se listan a continuación para las obras de Mantenimiento, preventivo, correctivo y adecuaciones eléctricas a la infraestructura física y equipos eléctricos de media y baja tensión pertenecientes a la Universidad Tecnológica de Pereira.

INVITACIÓN PÚBLICA No. AMI 01 DE 2026

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES
PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.
RESPUESTA A OBSERVACIONES

2. RECEPCIÓN Y RESPUESTA A OBSERVACIONES:

El 4 de marzo de 2026 el cronograma establecido el recibo de observaciones de la invitación pública, este día solo se recibió dos observaciones por parte de la empresa TECNIEXTINTORES Y SEÑALIZACION JF.

Se dio respuesta a las observaciones el día 6 de marzo y puede verificarse la respuesta en la pagina de la universidad.

3. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

El día 9 de marzo se establecido el cierre y entrega de propuestas durante todo el día para el cual fueron recibidas las siguiente propuestas en orden de llegada, es importante resaltar que la empresa FUMITEX SI, realizo entrega digital y entrega física para el cual los documentos físicos fueron recibidos el 9 de marzo de 2026,a las 15:33 y la empresa EXSOLVEN S.A.S envió la información desde el 6 de marzo a las 11:47



UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
GESTIÓN DE SERVICIOS INSTITUCIONALES
ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL
ACTA DE EVALUACIÓN

AMI-01-2026

LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.

Ítem	Proponente	Día y hora de entrega
1	EXSOLVEN S.A.S	6 de marzo 2026 Hora 11:47
2	EXTINTORES ALMAR S.A.S	9 de marzo 2026 Hora 15:15
4	FUMITEX SI	9 de marzo 2026 Hora 12:32
3	TECNIEXTINTORES Y SEÑALIZACIÓN JF	9 de marzo 2026 Hora 14:31

4. EVALUACIÓN JURÍDICA

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
INVITACIÓN PÚBLICA AMI 01 DE 2026
EVALUACIÓN JURÍDICA

No.	PROVEEDOR	12.2.1 Certificado de Existencia y Representación Legal o matrícula mercantil (Persona natural)	12.2.2 Certificado REDAM:	12.2.3 Antecedentes	12.2.4 Fotocopia de la cedula representante legal:
1	FUMITEXSI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	EXTINTORES ALMAR S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	EXSOLVEN SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	JORGE ANDRES RAMREZ CARDONA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Nathalia Andrea Gomez Garcia
Firmado digitalmente por NATHALIA ANDREA GOMEZ GARCIA
Fecha: 2026.03.10 17:38:51 -05'00'

NATHALIA ANDREA GOMEZ GARCIA
Comité Jurídico

FERNANDO LOPEZ TORO
Firmado digitalmente por FERNANDO LOPEZ TORO
Fecha: 2026.03.10 17:41:38 -05'00'

FERNANDO LOPEZ TORO
Comité Jurídico

LUIS ALBERTO ALVAREZ GÓMEZ
Firmado digitalmente por LUIS ALBERTO ALVAREZ GÓMEZ
Fecha: 2026.03.10 17:32:51 -05'00'

LUIS ALBERTO ALVAREZ GÓMEZ
Comité Jurídico

5. EVALUACIÓN TÉCNICA

Se procede a revisar los documentos solicitados en el numeral 12.2.6 hasta el 12.3 presentados por las empresas.



UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
GESTIÓN DE SERVICIOS INSTITUCIONALES
ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL
ACTA DE EVALUACIÓN

AMI-01-2026

LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.

	EXSOLVEN S.A.S	EXTINTORES ALMAR S.A.S	FUMITEX SI	TECNIEXTINTORES Y SEÑALIZACIÓN JF
12.2.6 Carta de Presentación de la Propuesta (Anexo 2)	Si	Si	Si	Si
Anexo 1 (Diligenciado):	No (Nota 1)	Si	Si	Si
Registro Único Tributario (RUT)	Si	Si	Si	Si
Certificación de Pago de Aportes a Seguridad Social y Parafiscales	Si	Si	Si	Si
12.3.1 Adjuntar máximo un (1) certificados de experiencia mantenimiento y recarga de extintores por un valor mínimo de 8 SMLMV	Si SENA 17.6 SMLMV	Si MEGABUS 10.3 SMLMV	Si EXFUMITEC 14.5 SMLMV	No (Nota 2)
12.3.2 Adjuntar un certificado de experiencia pruebas hidrostáticas para extintores de CO2 por un valor de 5 SMLMV	No (Nota 2)	No (Nota 2)	Si EXFUMITEC 14.5 SMLMV	No (Nota 2)

Nota 1: Según lo establece la invitación en el numeral 12.2.6

12.2.6 Carta de Presentación de la Propuesta: Firmada por el representante legal, indicando claramente el objeto de la convocatoria a la que se presenta. Anexo 2

Anexo 1 (Diligenciado): Corresponde a la Propuesta Económica, la cual debe detallar los valores unitarios y totales para todos los ítems listados en el Cuadro de Cantidades.

Se debe presentar el anexo 1 diligenciado el cual corresponde a la propuesta económica, este no fue presentado

Nota 2: Según lo establece la invitación en el numeral 12.3



**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
GESTIÓN DE SERVICIOS INSTITUCIONALES
ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL
ACTA DE EVALUACIÓN**

AMI-01-2026

LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.

12.3. Documentos que acrediten la experiencia específica del proponente.

Se deben presentar dos (2) certificaciones expedidas por las empresas a que les prestaron los servicios así:

12.3.1 Adjuntar máximo un (1) certificados de experiencia, de contratos ejecutados en los últimos 5 años. Donde demuestre la ejecución de contratos de mantenimiento y recarga de extintores, por un valor mínimo de 8 SMLMV. El certificado debe estar firmados por el representante legal o persona encargada de la supervisión del contrato.

12.3.2 Adjuntar un certificado de experiencia, de contratos ejecutados en los últimos 5 años. Donde demuestre la ejecución de contratos de pruebas hidrostáticas para extintores de CO2, por un valor de 5 SMLMV. El certificado debe estar firmados por el representante legal o persona encargada de la supervisión del contrato.

No se presentaron los certificados de experiencia de acuerdo a lo solicitado en el proceso, varios proponentes no incluyeron el certificado expedido de las pruebas hidrostáticas de CO2 o que explícitamente indicara este tipo de pruebas y otros aportaron una factura como certificado.

Dado lo anterior la propuesta que continua en el proceso de evaluación es **FUMITEX SI**

6. EVALUACIÓN ECONÓMICA

De acuerdo a lo establecido en el numeral 13 EVALUACIÓN DE PROPUESTAS, se realizó la revisión de las operaciones aritméticas al cuadro Anexo uno (1), encontrando que estas son acordes, así:

Evaluación Económica		
FUMITEX SI	VALOR	PUNTAJE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.	\$ 28.232.000	100 %



Universidad
Tecnológica
de Pereira

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA
GESTIÓN DE SERVICIOS INSTITUCIONALES
ADMINISTRACIÓN DEL MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL
ACTA DE EVALUACIÓN**

AMI-01-2026

LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA ESTÁ INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y RECARGA DE EXTINTORES PERTENECIENTES A LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PEREIRA.

Comité Evaluador

César Augusto Cortes Garzón
Comité Técnico

Nathalia Andrea Gómez García
Comité jurídico

Fernando López Toro
Comité jurídico

Luis Alberto Álvarez Gómez
Comité jurídico



Universidad
Tecnológica
de Pereira