

ADENDA No 3

INVITACIÓN No. 06 de 2.018

" Construcción de módulo académico para el programa de producción hortícola de la UTP"

Por medio de la cual se aclara el ítem 6.03 así:

1. ÍTEM: 6.03	2. NOMBRE: Suministro e instalación de Teja standing seam metálica tipo sandwich sin traslapo, ancho 50 cm, calibre 26, color blanco almendra, termoacústica con aislamiento en poliestireno de 38 mm de espesor, pendiente del 11%, incluye remates y demás accesorios recomendados por el fabricante.	3. UNIDAD DE MEDIDA: m2
4. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:	Consiste en el suministro e instalación de Teja standing seam metálica tipo sándwich de 50 cm de ancho, calibre 26, en color blanco almendra, termo acústica con aislamiento en poliestireno de 38 mm de espesor y con pendiente del 11%. Acero inferior galvanizado cal 26 con pintura poliéster líquida. Acero superior galvanizado cal 26 y con pintura electrostática en polvo coil coating de e= 70 micras gofrada. El material debe suministrarse con pintura de fábrica color blanco almendra. El calibre de las láminas en aluminio y acero no debe ser inferior a 26 y el material aislante será de poliestireno de 38 mm de espesor con una densidad de 38 kg/m3. La teja estará amarrada a las correas o perlines, para lo cual deberán contemplarse los elementos de fijación, caperuzas, y los tornillos de cabeza hexagonal con doble aislante en neopreno y arandela. Igualmente deben suministrarse e instalarse los empaques, sellantes, remates laterales y de borde en todo el perímetro del techo, recomendados por los fabricantes o proveedores del respectivo material de cubierta. Los sistemas de fijación deben garantizar completa estabilidad y resistir la presión o succión producidas por el viento. La instalación de las tejas debe hacerse siguiendo las recomendaciones del fabricante.	
5. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:	Antes de iniciar el trabajo el contratista y el interventor deben convenir el método adecuado para la correcta ejecución de la obra. La estructura que servirá de base se considerará lista para proceder a la instalación de la cubierta cuando esté completamente pintada y las correas estén alineadas y niveladas con una separación máxima entre ejes de correas de 1.70 m. También deben estar instalados todos los elementos de arrostramiento y las canales las cuales deben estar impermeabilizadas y pintadas. El contratista deberá proveer todos los elementos (teleros, protección de superficie) y los cuidados necesarios para que la cubierta no presente daños por diferentes causas, entre las cuales se encuentran el tráfico de personal sobre el área de trabajo y la ejecución de otras labores como pintura de muros o estructura metálica. En caso de presentarse daños ocasionados por la realización de trabajos de pintura sin proteger la superficie no se aceptará en ningún caso hacer limpieza de la teja con espátula y lija ni cubrir nuevamente	

	aplicando pinturas de menor calidad, por lo tanto, el elemento o teja que presente deterioro debe ser reemplazado. Antes de pedir el material necesario para iniciar los trabajos de instalación de la cubierta el contratista deberá verificar las medidas considerando el material adicional de desperdicio que se pueda generar en obra de manera que no existan desfases que afecten la entrega final. Los costos de todas las reparaciones causadas por daños o desgastes atribuibles a acciones negligentes del constructor, o a deficiente calidad y mala ejecución de las obras correrán por cuenta del constructor. En todo caso, después de la ejecución y aceptación para el pago será responsabilidad del constructor conservar la cubierta en buen estado hasta su recibo final. Dentro de la unidad, se deberán incluir el suministro y transporte hasta la obra, trasiego horizontal, operaciones de izado, de montaje, medios auxiliares y complementarios para la correcta ejecución. Así como la recogida de cualquier resto o escombros generado y el cargue y transporte de este hasta botadero autorizado.
6. ENSAYOS A REALIZAR:	NSR-10, NTC y especificaciones técnicas del fabricante
7. MATERIALES:	Teja standing seam según especificaciones. Aislante en poliestireno Remates laterales y de bordes, en lámina de acero lacado Tornillo autorroscante 6,5x70 mm acero inoxidable, con arandela Empaques, sellantes y/o los requeridos para la correcta ejecución de la actividad
8. EQUIPOS:	Equipo para fabricación en taller especializado Andamios certificados Equipos de elevación y apoyo. Herramienta Menor
10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	Se medirá y se pagará por metro cuadrado (m2) de cubierta efectivamente instalada recibida a satisfacción, cumpliendo con lo especificado, acorde a las recomendaciones del fabricante y recibidos a satisfacción por la Interventoría; donde se consideran todos los insumos para su construcción, transporte, instalación, el desperdicio y el mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.

Se anexa el CUADRO DE CANTIDADES como aparece en el archivo:

4.CUADRO CANTIDADES MOD PROD HORTICOLA_Adenda 3

Y se modifica el CRONOGRAMA DEL PROCESO COMO APARECE EN EL ARCHIVO:

ADENDA 3 CRONOGRAMA INV 06-18_Modificado

Comité evaluador.