

PRESUPUESTO OFICIAL

ESTUDIOS Y DISEÑOS DE FACTIBILIDAD DEL PARQUE MUSEO SALADO DE CONSOTÁ COMO ESPACIO PÚBLICO PARA LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL MUNICIPIO DE PEREIRA EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No.4016 DE 2025

ACTIVIDADES			VALOR
1. Para el espacio público del Parque Museo Salado de Consotá	1.2	Levantamiento topográfico: Levantamiento topográfico del terreno que conforma el área de influencia del proyecto con amarre geodésico y delimitación del mismo.	\$ 36.445.000
	1.4	Estudio hidrológico e hidráulico sobre la cuenca del río Consotá y quebradas aledañas: Estudio para determinar la cota mínima y máxima de inundación de los afluentes presentes en los predios de interés.	\$ 28.655.000
	1.6	Diseño urbanístico detallado: Materialización de los diferentes elementos que constituirán el espacio del Parque Museo Salado de Consotá, bajo criterios de adaptabilidad, funcionalidad, flexibilidad, y sostenibilidad ambiental (cerramientos y paisajismo, asesoría en restauración ecológica, diseño de iluminación, impacto ambiental, diseño de pisos y pavimentos, sistema de movilidad, especificaciones técnicas, integración y coordinación de diseños).	\$ 136.950.000
	1.7	Diseño estructural de las obras requeridas para el urbanismo.	\$ 39.675.000
	1.8	Diseño Eléctrico: Diseño del componente eléctrico del urbanismo.	\$ 33.350.000
	1.9	Diseño hidrosanitario: Diseño del componente hidrosanitario del urbanismo y manejo de aguas lluvias.	\$ 29.620.000
	1.11	Especificaciones de dotación y mobiliario: Establecer con detalle las cantidades y tipos de mobiliario y dotación que garantice el funcionamiento del Parque Museo Salado de Consotá y el desarrollo de sus programas y actividades.	\$ 19.675.000
	1.12	Mediciones y presupuesto: Presupuesto detallado para factibilidad con soporte de precios con cotizaciones y APU.	\$ 16.650.000
	1.13	Programación y ejecución de la obra para el componente urbanístico.	\$ 14.875.000
2. Para el equipamiento complementario del espacio público	2.1	Análisis y estudio de suelos: Determinar la capacidad de carga del suelo en el área proyectada para la intervención.	\$ 25.112.500
	2.3	Diseño arquitectónico detallado: Materialización de los diferentes elementos que constituirán los equipamientos complementarios al espacio público del Parque Museo Salado de Consotá, bajo criterios de adaptabilidad, funcionalidad, flexibilidad, y sostenibilidad ambiental (zona de parqueaderos, centro de llegada de visitantes, museo interactivo, entorno ojo de sal).	\$ 78.540.000
	2.4	Diseño estructural de las obras requeridas.	\$ 33.451.750
	2.5	Diseño Eléctrico: Diseño del componente eléctrico.	\$ 28.497.100
	2.6	Diseño hidrosanitario: Diseño del componente hidrosanitario.	\$ 23.035.750
	2.7	Especificaciones de dotación y mobiliario: Establecer con detalle las cantidades y tipos de mobiliario y dotación que garantice el funcionamiento del Parque Museo Salado de Consotá y el desarrollo de sus programas y actividades.	\$ 20.890.000
	2.8	Mediciones y presupuesto: Presupuesto detallado para factibilidad con soporte de precios con cotizaciones y APU.	\$ 17.975.000
	2.9	Programación y ejecución de las obras descritas en el componente.	\$ 15.250.000
SUBTOTAL			\$ 598.647.100
IVA (19%)			\$ 113.742.949
VALOR TOTAL DE LA CONSULTORIA			\$ 712.390.049